



REPÚBLICA DOMINICANA

MEMORIA INSTITUCIONAL

—
AÑO 2023



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA



MEMORIA INSTITUCIONAL

AÑO 2023



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA



TABLA DE CONTENIDOS

Memoria Institucional 2023

RESUMEN EJECUTIVO	1
INFORMACIÓN INSTITUCIONAL.....	6
RESULTADOS MISIONALES	17
RESULTADOS DE LAS ÁREAS TRANSVERSALES Y DE APOYO.....	105
SERVICIO AL CIUDADANO Y TRANSPARENCIA INSTITUCIONAL	195
PROYECCIONES AL PRÓXIMO AÑO	202
ANEXOS.....	205

PRESENTACIÓN

Memoria Institucional 2023

El **Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA)**, es una entidad de derecho público descentralizada, con personalidad jurídica propia, autonomía funcional, presupuestaria, administrativa, técnica y patrimonio propio.

PROINDUSTRIA tiene como objetivo fomentar el desarrollo industrial competitivo de la industria manufacturera, proponiendo a estos efectos, políticas y programas de apoyo que estimulen la renovación y la innovación industrial con miras a lograr mayor diversificación del aparato productivo nacional.

Para 2023, PROINDUSTRIA tomó como guía los resultados del año anterior, buscando alcanzar objetivos más ambiciosos a los planteados, tanto en años anteriores, como los proyectados por el Plan Estratégico Institucional 2021-2024.

En esta gestión, se ha mantenido como prioridad el fomentar la empleomanía generada por las industrias instaladas en los parques industriales y de zonas francas administradas por la institución, logrando así un impacto positivo en las provincias correspondientes. Para conseguir este impacto deseado, se ha fomentado la inversión pública y privada en zonas francas y parques, particularmente en la construcción y ampliación de naves industriales, así como los programas de optimización de ocupación de naves. De igual manera, se mantiene un fuerte enfoque en los planes de remozamiento y mantenimiento de estos parques y zonas francas, con el propósito de hacerlos más atractivos para las industrias manufactureras.

En materia de servicios, se buscó aumentar el impacto y alcance de los mismos, así como proponer nuevos programas que fortalezcan al sector manufacturero de cara a los retos actuales del país y del mundo. Mediante programas formativos con temas de relevancia, convenios y acuerdos que robustecen la oferta institucional, y apoyo decisivo para los emprendimientos y proyectos innovadores, PROINDUSTRIA sigue alcanzando sus metas, superándolas en varios casos.

Para esto, ha sido clave la visión de una gestión más eficiente de los recursos institucionales, lo cual se ve reflejado en una entidad más sana en materia de finanzas, con mayor recaudación y mejor uso de los fondos.

El presente documento queda como un registro de los logros alcanzados por PROINDUSTRIA este año, dejando a futuro una pauta de las metas que se han alcanzado, así como de la importancia de la labor realizada en esta institución de alcance nacional.

RESUMEN EJECUTIVO

Memoria Institucional 2023

En el tercer año de gestión, PROINDUSTRIA ha continuado los esfuerzos para potenciar la competitividad e innovación del sector industrial. En este tenor, se alcanzó la cifra de 27,311 empleos directos generados a inicios del segundo trimestre, distribuidos entre 17 zonas francas, 7 parques y 1 distrito industrial que la institución administra en 18 provincias a nivel nacional.

Al 30 de noviembre de 2023, los parques de la institución presentaron 25,872 empleos directos, el 35.49% de ellos en la Región Norte del país y 47.14% en la Región Este, representando una ganancia neta de más de 370 empleos generados desde diciembre 2022 hasta final del 2023; destacando que, el 52.48% de los trabajadores son mujeres y el 47.52% son hombres, siendo el 10.79% de las mujeres, madres solteras.

PROINDUSTRIA continúa el plan de recuperación y ampliación de los parques industriales con el objetivo de aumentar su capacidad productiva y con ello, generar más empleos. Entre estas acciones se puede destacar la reactivación de naves que se encontraban inactivas. Con estas y otras iniciativas se continúa la transformación de los parques industriales y de zonas francas en la búsqueda constante de alcanzar su máximo impacto y aprovechamiento.

Construcción y ampliación:

En materia de construcción, culminó oportunamente la construcción de 4 nuevas naves industriales, 2 en la Zona Franca de La Vega y 2



en la Zona Franca de San Juan de la Maguana, culminando con su inauguración. De igual modo, culminó la ampliación de 3 naves adicionales en La Vega, así como la readecuación de techos de 5 naves en la provincia de Peravia, y el remozamiento de 2 naves en la provincia Duarte, donde también se concluyó la construcción de un anexo como parte de la ampliación del parque.

En proceso, se destaca la construcción de 5 naves en la provincia de San Pedro de Macorís, la ampliación de 2 naves en la provincia de Espaillat, así como los trabajos de reparación de naves, áreas comunes y edificios institucionales en la Zona Franca de Baní y de la verja perimetral del Parque Industrial Santo Domingo Este. Teniendo un impacto en 9 zonas francas y 1 parque industrial, ubicados en 8 provincias a nivel nacional, incluyendo el Distrito Nacional.

Con el objetivo de ofrecer las mejores condiciones a los industriales e inversionistas instalados en los parques de la institución, PROINDUSTRIA continúa llevando a cabo numerosas acciones de manejo eficiente de los parques. Se realizaron grandes operativos de limpieza y embellecimiento de las áreas comunes, iluminación y vías dentro de los parques, programas de reparación y mantenimiento, mejoras en los sistemas de suministro de agua, distribución de suministros de equipos tecnológicos, materiales, insumos y herramientas para el mantenimiento, y gestiones para la correcta iluminación, reparaciones eléctricas y reforzamiento de la seguridad.

Solicitudes de naves industriales:

Producto del programa de optimización de parques industriales y la buena gestión, la demanda de naves industriales continúa aumentando. Durante el 2023, se recibieron 80 nuevas solicitudes de



arrendamiento, las cuales, sumadas a las solicitudes anteriores completan un total de 421.

En ese mismo orden, cabe resaltar la formalización de 50 contratos de arrendamiento, entre nuevos y renovados, así como 45 contratos de reconocimiento de inversión.

Registro y Calificación Industrial:

A través de los servicios de Registro y Calificación Industrial, PROINDUSTRIA fomenta la formalización de las empresas y potencia la capacidad y competitividad de las industrias.

En este año 2023, han sido emitidos 706 registros industriales a favor de nuevas industrias, mientras que 1,031 han actualizado sus registros. Asimismo, han obtenido calificaciones industriales 36 nuevas industrias y se han renovado 154 calificaciones, servicio con el cual las industrias pueden acceder a los beneficios que ofrece la Ley 392-07 y sus modificaciones.

Capacitaciones y Asistencias Técnicas:

Las capacitaciones y asistencias técnicas sirven de base para instruir a los industriales y sus colaboradores a fomentar la competitividad en diversas áreas. Desde PROINDUSTRIA se ha fortalecido la oferta de capacitaciones y asistencias técnicas a las industrias, ofertando en el 2023, un total de 62 capacitaciones, formando a 2,378 personas de 2,446 industrias y, asimismo, se han brindado 2,264 asistencias técnicas, impactando positivamente a 568 industrias.

Incubación y Aceleración de Proyectos:

A raíz del apoyo de PROINDUSTRIA a los emprendedores y pequeños industriales, se ha estado trabajando en el desarrollo de 34



planes de negocios con emprendedores, 17 proyectos en etapa de pre-incubación, 11 proyectos en etapa de incubación y 13 proyectos en etapa de aceleración.

En ese mismo orden, se llevó a cabo la primera edición del Reconocimiento a la Innovación Industrial, con el objetivo de promover la innovación como eje principal para el desarrollo de la industria nacional, tomando en cuenta aquellas mejoras significativas que han generado un impacto positivo en sus organizaciones, recibiendo la aplicación de 58 industrias, de las cuales fueron reconocidas 23, desde micro hasta grandes empresas provenientes de todo el país, en categorías de innovación en procesos, productos, marketing, así como los aportes en investigación y desarrollo dirigidos al sector.

Se celebró la Feria de Innovación y Emprendimiento de PROINDUSTRIA en su tercera edición, con la participaron 72 proyectos innovadores distribuidos en 46 stands, de los cuales 3 cuentan con patentes, y 18 proyectos fueron desarrollados en conjunto con PROINDUSTRIA. Asimismo, participaron 13 instituciones académicas y 5 instituciones públicas. En el marco de este evento, se llevó a cabo el Taller de Promoción del proyecto financiado por la Alianza Global para la Facilitación del Comercio, titulado “Nearshoring y el Comercio Inclusivo: Integrando MIPYMES en cadenas de valor globales”, realizado fruto de una ejecución de Cooperación Internacional con Alianza Global, junto con otras 9 entidades públicas y privadas de la Rep. Dominicana.

Cooperación:

En el ámbito de la cooperación, PROINDUSTRIA ha trabajado en la preparación e implementación de varios acuerdos y proyectos de



cooperación con entidades tales como: la Agencia de Cooperación Internacional de Japón (JICA), instituciones de la República Popular de China, la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID), el Ministerio de Producción de la República del Perú, el Centro de Exportación e Inversiones de la Rep. Dominicana (PRODOMINICANA), el Consejo Nacional de Promoción y Apoyo a las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (PROMIPYME), BARNA Management School Escuela de Alta Dirección, la Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI), la Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra (PUCMM), el Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC) y la Alianza Global para la Facilitación del Comercio.

Gestión financiera:

En materia financiera, la institución ha diseñado una política con un enfoque centrado en el manejo eficiente de los recursos y productos financieros. En 2023, se ha logrado mantener un buen nivel de recaudaciones, en comparación con años anteriores, promediando los RD\$ 44,264,442.16 al mes, comparando estos resultados con el año pasado, PROINDUSTRIA aún más motivada para ser referente institucional y continuar impulsando a las industrias manufactureras, generando divisas y nuevos empleos en aras de seguir fortaleciendo la economía nacional.



INFORMACIÓN INSTITUCIONAL

Memoria Institucional 2023

El Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) surge en virtud de la Ley No.392-07 de fecha 4 de diciembre del 2007, denominada Ley de Competitividad Industrial, como un ente regulador y representativo de todos los proyectos, planes y medidas del Sector Industrial del país, con el carácter y la responsabilidad necesarios, que permitan hacer real y efectivamente competitivo el mismo.

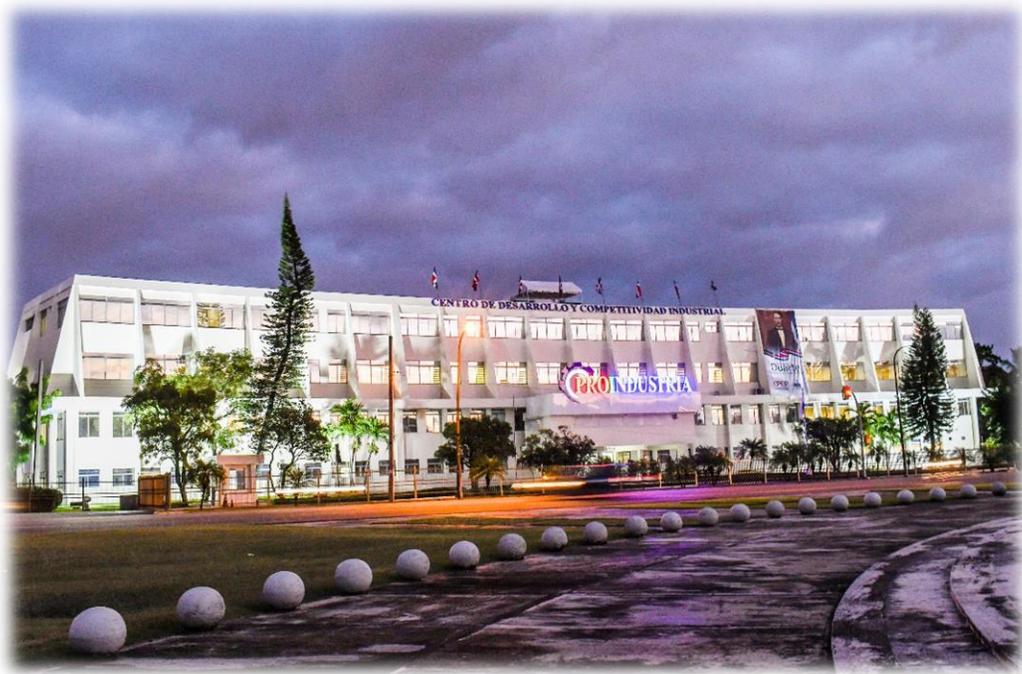
PROINDUSTRIA es un órgano descentralizado con autonomía funcional y tiene como objetivo fomentar el desarrollo industrial competitivo de la industria manufacturera, proponiendo a estos efectos, políticas y programas de apoyo que estimulen la renovación y la innovación industrial con miras a lograr mayor diversificación del aparato productivo nacional.

Desde sus inicios, PROINDUSTRIA demostró ser un instrumento de gran impacto en materia de generación de empleos, aumento de montos de inversión en modernización industrial, y la mejora de productividad, innovación, calidad y exportaciones de las industrias manufactureras locales, convirtiéndose en una pieza clave de la estrategia nacional para el desarrollo de la manufactura local, a raíz de la firma de acuerdos de libre comercio de la época y de la naturaleza cambiante de los mercados y la tecnología.

Es su objetivo principal el desarrollo competitivo de la industria manufacturera nacional, proponiendo las políticas y programas de apoyo que estimulen la renovación e innovación industrial, a los fines



de alcanzar la diversificación del aparato productivo del país, el encadenamiento industrial, mediante el fomento de los Parques y Distritos Industriales, Parques de Zonas Francas y la vinculación a mercados internacionales, así como fomentar el desarrollo industrial de la República Dominicana, estimulando los sectores productivos de la economía, a fin de promover nuevas industrias, lograr la mayor diversificación y sistematización de los sectores productivos del país y elevar el nivel de vida de la población.



Fotografía: Sede central de PROINDUSTRIA. Departamento de Comunicaciones.



2.1 Marco filosófico institucional

2.1a- Misión

Nuestra misión es promover el desarrollo de la Industria Manufacturera Dominicana, mediante el diseño, articulación e implementación de políticas que contribuyan, de forma sostenible, a mejorar su competitividad y niveles de innovación, con la finalidad de impulsar el crecimiento económico y contribuir a mejorar el bienestar de la población.

2.1b Visión

Nuestra visión es ser la institución de referencia en el apoyo a la Industria Manufacturera Nacional, reconocida por las políticas que articula e implementa, los programas y proyectos innovadores que ejecuta y la calidad de los servicios que ofrece.

2.1c Valores

En PROINDUSTRIA, nuestros valores son los siguientes:

Compromiso: Nos sentimos identificados con nuestras obligaciones institucionales y procuramos la excelencia y calidad en las acciones que realizamos, de cara a ofrecer servicios eficientes a nuestros clientes y relacionados.

Innovación: Incentivamos la creatividad y el desarrollo de nuevas ideas, al tiempo que promovemos mejoras continuas en las acciones que ejecutamos y en los servicios que ofrecemos.

Integridad: Realizamos nuestras labores de una manera ética, con respeto, lealtad y honestidad hacia nuestros clientes y relacionados.



Colaboración: Desarrollamos nuestras actividades bajo el espíritu de la cooperación, complementándonos y compartiendo responsabilidades para alcanzar los objetivos propuestos.

Proactividad: Buscamos constantemente respuestas anticipadas para generar mejoras continuas, que nos permitan poner en marcha las acciones necesarias para el logro de los propósitos y las metas trazadas por la Institución.

2.2 Base legal

El Centro de Desarrollo y competitividad Industrial PROINDUSTRIA surge a partir de la promulgación de la Ley No.392-07 de fecha 4 de diciembre del 2007, denominada Ley de Competitividad Industrial, sustituyendo la ley 288 del 30 de junio del 1966 que creó la Corporación de Fomento Industrial. (CFI).

De igual importancia, la Ley 392-07 de Competitividad Industrial presenta las modificaciones Ley 542-14 y Ley 242-20 sobre Competitividad e Innovación Industrial.

Asimismo, presenta el Reglamento de Aplicación de la Ley 392-07 creado por el Decreto 674-12.

Por último, se acoge o ve afectada por el Decreto 838-04 de creación de Parques PYMES, y el Decreto 839-04 de acogida bajo los incentivos fiscales de la Ley 8-90 a los expedientes sometidos por la Corporación de Fomento Industrial (hoy PROINDUSTRIA).



2.3 Estructura organizativa

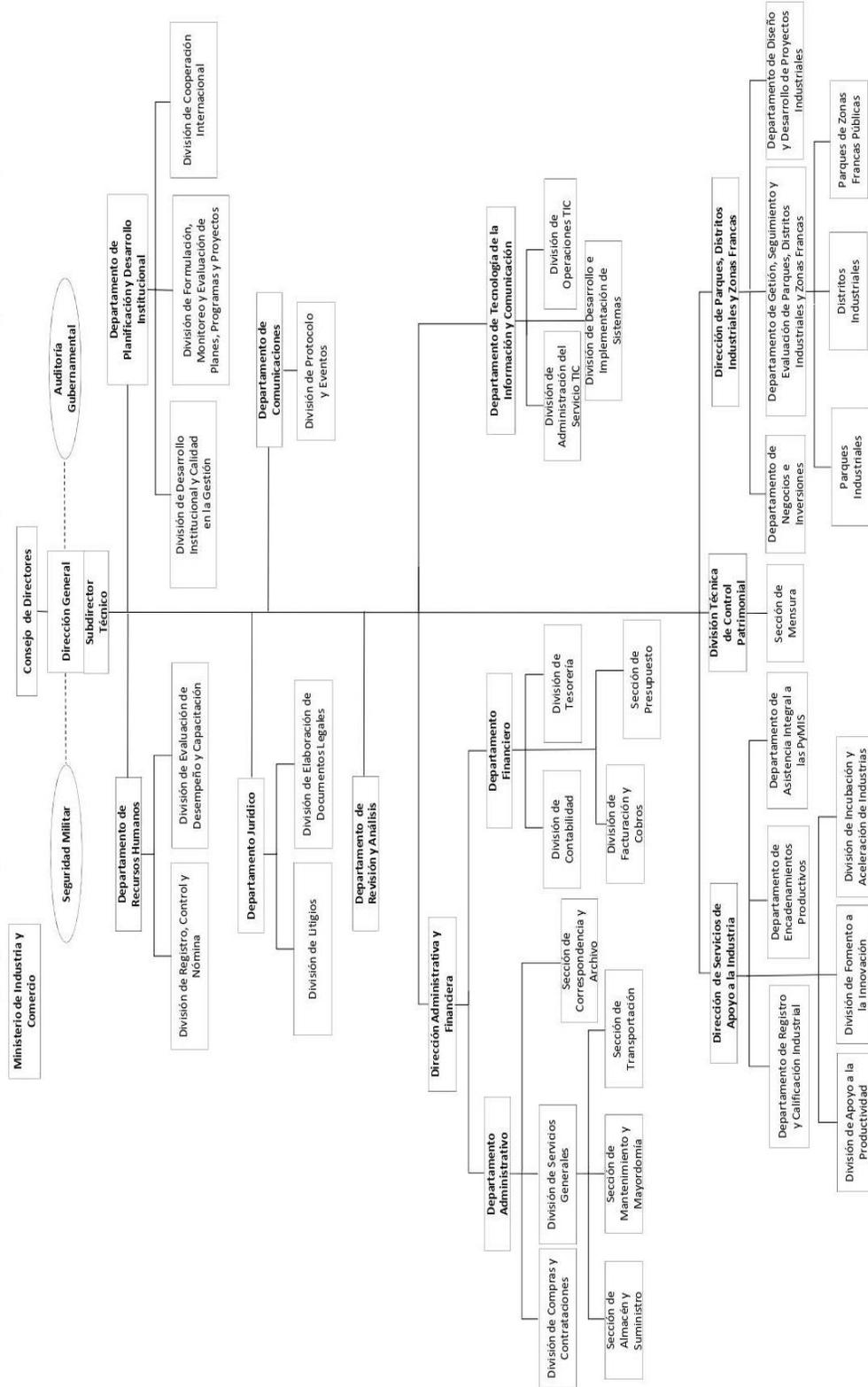
Órgano Rector de PROINDUSTRIA	
Consejo Directivo	
Miembros del Consejo	Sector Público
	Ministro de Industria, Comercio y MIPYMES (MICM).
	Ministro de Hacienda.
	Director Ejecutivo del Consejo Nacional de Competitividad (CNC).
	Directora Ejecutiva del Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (ProDominicana).
	Director General de Aduanas (DGA).
	Director General de Impuestos Internos (DGII).
	Director del Instituto Nacional de Formación Técnico Profesional (INFOTEP).
	Sector Privado
	Asociación de Industrias de la República Dominicana (AIRD).
Asociación de Empresas Industriales de Herrera (AEIH).	
Asociación Industrial de la Región Norte (AIREN).	
Confederación Dominicana Pequeña y Mediana Empresa (CODOPYME).	
Asociación de Industrias y Empresas de Haina y la Región Sur (AIEHAINA).	
Asociación Dominicana de Exportadores (ADOEXPO).	



Funcionarios de PROINDUSTRIA

Director General	Lic. José Ulises Rodríguez	Designado mediante Decreto Presidencial y ratificado por Resolución del Consejo Directivo.
Sub-Director Técnico	Lic. José Ramon Familia	Designado por el Director General previa aprobación del Consejo Directivo.
Sub-Director General	Lic. Cristiano Lorenzo Ceballos	Designado mediante Decreto Presidencial





Directores y encargados de PROINDUSTRIA	
Nombre	Posición
Arismendi Manuel Dájer Camilo	Director Administrativo y Financiero
Ilonka Acosta	Directora de Servicios de Apoyo a la Industria
Miguel Durán	Director de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas
Yarisabel Marmolejos	Encargada Dpto. Jurídico
José Carlos Guerrero	Encargado Dpto. Planificación y Desarrollo
Arazaty Félix Ferreras	Encargada Dpto. Financiero
Cynthia González	Encargada Interina Dpto. Administrativo
Jorge Michelén	Encargado Dpto. Tecnologías de la Información y Comunicación
Wendy Ozuna	Encargada Dpto. Recursos Humanos
Ramón Gómez	Encargado Dpto. Revisión y Análisis
Angery Zarzuela	Encargada Dpto. Registro y Calificación Industrial



Directores y encargados de PROINDUSTRIA	
Nombre	Posición
Fabricio Geraldino Ballester	Encargado Dpto. Asistencia Integral a las PYMIS
Laurent López Arias	Encargada Dpto. Encadenamientos Productivos
Jorge Luis Encarnación	Encargado Dpto. Gestión, Seguimiento, Evaluación de Parques y Distritos Industriales
Freydole Félix Ferreras	Encargado Interino Dpto. Diseño y Desarrollo de Proyectos Industriales
Ramón Montero Santiago	Encargado Dpto. Comunicaciones
Coronel Raúl de Los Santos Ibert	Encargado Dpto. Seguridad

2.4 Planificación estratégica institucional

El Plan Estratégico Institucional PEI 2021-2024 de PROINDUSTRIA se basa en la Estrategia Nacional de Desarrollo 2030, alineándose a los siguientes objetivos:

Objetivo General 3.1 “Economía articulada, innovadora y ambientalmente sostenible, con una estructura productiva que genera crecimiento alto y sostenido, con trabajo digno, que se inserta de forma competitiva en la economía global”.



Objetivo Específico 3.4.3 “Elevar la eficiencia, capacidad de inversión y productividad de la micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYME)”.

Objetivo General 3.3 “Competitividad e innovación en un ambiente favorable a la cooperación y la responsabilidad social”.

Objetivo Específico 3.3.1 “Desarrollar un entorno regulador que asegure un funcionamiento ordenado de los mercados y un clima de inversión y negocios pro competitivo en un marco de responsabilidad social”.

Objetivo General 3.4 “Empleos suficientes y dignos”.

Objetivo Específico 3.4.1 “Propiciar mayores niveles de inversión, tanto nacional como extranjera, en actividades de alto valor agregado y capacidad de generación de empleos decentes”.

Objetivo General 3.5 “Estructura productiva sectorial y territorialmente articulada, integrada competitivamente a la economía global y que aprovecha las oportunidades del mercado local”.

Objetivo Específico 3.5.4 “Desarrollar un sector manufacturero articulador del aparato productivo nacional, ambientalmente sostenible e integrado a los mercados globales con creciente escalamiento en las cadenas de valor”.

De estos objetivos, PROINDUSTRIA estableció las directrices estratégicas identificadas y directamente vinculadas con los propósitos estratégicos, a su vez generando Objetivos Estratégicos Institucionales. Las Directrices estratégicas son los siguientes:



Directrices estratégicas	Objetivos estratégicos
DE1: Desarrollo de la industria manufacturera.	OE1.1: Ampliar el impacto de PROINDUSTRIA en el sector manufacturero, mediante la articulación de acciones y medidas políticas que apoyen al sector industrial, a través del fortalecimiento de mecanismos, instrumentos y capacidades que eleven los niveles de competitividad de las empresas.
DE2: Políticas y programas para la innovación, la competitividad industrial y el encadenamiento productivo.	OE2.1: Desarrollar políticas y programas que fortalezcan, la innovación, las iniciativas de encadenamiento productivo y la implementación de redes de apoyo por perímetros o por sectores.
DE3: Programa de fomento a los parques y distritos industriales.	OE3.1: Desarrollar mecanismos para la creación de nuevas industrias e iniciativas el sector de la manufactura de manera sostenible.
DE4: Capacidad organizacional de PROINDUSTRIA.	OE 4.1: Elevar los niveles de desempeño organizacional, mediante la adecuación de la estructura y el modelo de gestión que asegure la mejora de los procesos de recursos humanos, financieros y tecnológicos.

Fuente: Plan Estratégico Institucional 2021-2024 de PROINDUSTRIA



RESULTADOS MISIONALES

Memoria Institucional 2023

3.1 Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas

El Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) tiene la misión de impulsar el crecimiento económico a niveles local, regional y nacional, contribuyendo a mejorar el bienestar de la población, mediante la aplicación de diversos planes, programas, proyectos e iniciativas que promuevan el desarrollo del sector manufacturero industrial de la República Dominicana, el aumento de su competitividad y el impacto positivo que tienen las industrias en la generación de empleos y economías de los municipios donde se encuentran instaladas.

3.1.1 Generación de empleos directos en parques administrados por PROINDUSTRIA

PROINDUSTRIA, bajo las disposiciones del Decreto 838-04 de Creación de Parques PYMES, así como de la Ley 392-07 de Competitividad y Desarrollo Industrial con sus modificaciones, faculta a este órgano estatal como la entidad administradora de los parques industriales.

Mediante las buenas prácticas y correcta administración de los parques industriales y de zonas francas, el cobro de precios competitivos en el arrendamiento de naves industriales, así como las políticas de fomento de desarrollo de aquellas industrias instaladas en dichos parques, permiten a la institución promover la generación directa de empleos, métrica directa del impacto positivo de las



medidas institucionales en las comunidades donde se ubican los parques industriales y de zonas francas propiedad del Estado.

En la actualidad, el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) administra 18 Parques de Zonas Francas ubicadas en 15 provincias del país, 7 Parques Industriales para MIPYMES ubicados a lo largo de 6 provincias de la nación, además de 1 Distrito Industrial y 1 Parque de Zona Franca bajo administración especial independiente. A modo general, PROINDUSTRIA administra Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas ubicados en un total de 18 provincias diferentes.

Esta institución ha enfocado sus políticas y acciones en continuar el programa de Remozamiento, Reparación y Relanzamiento de Parques Industriales y de Zonas Francas, como parte de la estrategia de reactivación, optimización y fomento de la ocupación de dichos parques, entregando a las industrias unas instalaciones e infraestructuras ideales para que desarrollen sus actividades productivas y comerciales en condiciones que les permitan aumentar su competitividad.

Producto de estos trabajos, PROINDUSTRIA cerró el 30 de noviembre de 2023 registrando una generación de empleos total de 25,872 empleos directos, de los cuales 12,939 fueron mujeres (52.48%), 12,176 fueron hombres (47.52%), y 1,218 (un 4.71%) no fueron clasificados por sexo, por motivos de políticas de privacidad y manejo de datos por parte de sus industrias empleadoras que se encuentran dentro de los parques.

Esta generación representa un aumento de 371 empleos con respecto al año anterior, manteniendo la tendencia positiva del sector, aunque presentando una ralentización de la generación, producto de la alta



tasa de ocupación de naves industriales (97% de las naves existentes en condiciones de arrendamiento, con el 3% restante de naves en proceso de evaluación de candidatos para su arrendamiento a las industrias que han solicitado dichas naves que generen el mayor impacto). Esto denota la necesidad y oportunidad de aumentar la generación de empleos mediante inversión en la construcción de nuevas naves y nuevos parques industriales o de zonas francas.

Cabe destacar que el 35.49% de los empleos generados se encuentran en zonas francas y parques industriales de la Región Norte, 47.14% en la Región Este y Santo Domingo, y 17.37% en la Región Sur.

De igual manera, es preciso destacar que, unos 1,396 empleos directos generados, corresponden a madres solteras que han sido empleadas por las industrias (10.79% del total de empleos directos femeninos generados).

Sin embargo, este 2023 se alcanzó una cifra máxima en generación de empleos en el mes de abril de 2023, alcanzando los 27,311 empleos directos generados, siendo este un récord histórico en la institución. Cabe resaltar que las cifras de empleomanía en el sector industrial manufacturero decrecen normalmente en los últimos meses del año, debido a la baja en demanda del sector, llevando al cierre de operaciones de algunas de las empresas por lo que, detienen la producción a final de año, así como los días festivos y celebraciones de fin de año, evidenciando un comportamiento cíclico del sector.



Zonas Francas operadas por PROINDUSTRIA		Empleos MASC.	Empleos FEM.	TOTAL
Zona Norte o Cibao				
01	Zona Franca Bonao	225	302	527
02	Zona Franca Cotuí	5	85	90
03	Zona Franca La Vega	1,904	1,986	3,890
04	Zona Franca Moca	606	1,125	1,731
05	Zona Franca Salcedo	33	42	75
06	Zona Franca San Francisco de Macorís	136	64	200
07	Parque Industrial de Zona Franca Esperanza	1,546	844	2,390
Zona Este				
08	Zona Franca El Seibo	12	88	100
09	Zona Franca Hato Mayor	15	51	66



Zonas Francas operadas por PROINDUSTRIA		Empleos MASC.	Empleos FEM.	TOTAL
10	Zona Franca Hato Nuevo	90	65	155
11	Zona Franca Los Alcarrizos	396	761	1,157
12	Zona Franca San Pedro de Macorís	4,020	5,252	9,272
13	Zona Franca Quisqueya	0	0	0
Zona Sur				
14	Zona Franca La Armería	266	376	642
15	Parque Industrial de Zona Franca Villa Altagracia	165	21	186
16	Zona Franca Barahona	N/A	N/A	1,218
17	Zona Franca Baní	440	723	1,163
18	Zona Franca San Juan	N/A (en espera de inicio de operación)	N/A (en espera de inicio de operación)	N/A (en espera de inicio de operación)



Zonas Francas operadas por PROINDUSTRIA		Empleos MASC.	Empleos FEM.	TOTAL
Subtotal empleos directos en zonas francas		9,859	11,785	22,862
Parques Industriales operados por PROINDUSTRIA		Empleos MASC.	Empleos FEM.	TOTAL
1	Bayaguana	N/A	N/A	0
2	Higüey	0	0	0
3	Moca (PYMES)	65	45	110
4	PILCA (Parque Industrial La Canela)	115	55	170
5	PISDE (Parque Industrial Santo Domingo Este)	119	94	213
6	PISAN (Parque Industrial San Cristóbal)	241	199	440
7	CIEM (Centro de Aceleración Empresarial – 6 de noviembre)	27	20	47



Parques Industriales operados por PROINDUSTRIA	Empleos MASC.	Empleos FEM.	TOTAL
Subtotal empleos directos en parques industriales	567	413	980
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	932	301	1,233
Zona Franca Pedernales (Administración especial)	357	440	797
TOTAL	12,176	12,939	25,872

Fuente: Control de Estadísticas de Empleos del Dpto. de Planificación y Desarrollo para Memoria Institucional Anual 2023.

3.1.2 Departamento de Negocios e Inversiones

3.1.2.1 Ocupación de naves y locales industriales

Los parques industriales y de zonas francas que administra PROINDUSTRIA incluyen las instalaciones de administración, oficinas de la institución, instalaciones para oficinas de la Dirección General de Aduanas en las zonas francas, así como otras edificaciones de infraestructura y servicios complementarios para permitir el buen funcionamiento de las industrias instaladas y las condiciones ideales para las personas que trabajan en ellas.



Estas industrias se encuentran instaladas arrendando y ocupando las naves industriales construidas dentro de dichos parques. En total, la institución administra un total de 396 naves y 24 locales para un total de 420 espacios industriales, de las cuales 407 espacios se encuentran ocupadas por industrias, generando empleos, 6 naves y 1 local industrial disponibles para su arrendamiento y que se encuentran actualmente en proceso de negociación y trámites con los potenciales ocupantes, así como 6 naves en procesos de reparación y reacondicionamiento, para su futuro arrendamiento.

A continuación, un desglose de la ocupación de naves industriales por parque:

Zonas Francas operadas por PROINDUSTRIA		Naves o locales existentes	Disponibles	Ocupadas	% de ocupación
Zona Norte o Cibao					
1	Zona Franca Bonao	16	0	16	100%
2	Zona Franca Cotuí	5	0	5	100%
3	Zona Franca La Vega	51	1	50	98%
4	Zona Franca Moca	19	0	19	100%



Zonas Francas operadas por PROINDUSTRIA		Naves o locales existentes	Disponibles	Ocupadas	% de ocupación
5	Zona Franca Salcedo	3	0	3	100%
6	Zona Franca San Francisco de Macorís	10	0	10	100%
7	Parque Industrial de Zona Franca Esperanza	14	1	13	93%
Zona Este					
8	Zona Franca El Seibo	3	1	2	67%
9	Zona Franca Hato Mayor	4	0	4	100%
10	Zona Franca Hato Nuevo	9	0	9	100%
11	Zona Franca Los Alcarrizos	28	0	28	100%



Zonas Francas operadas por PROINDUSTRIA		Naves o locales existentes	Disponibles	Ocupadas	% de ocupación
12	Zona Franca San Pedro de Macorís	123	2 (+2 en reparación)	119	97%
13	Zona Franca Quisqueya	3	0	3	100%
Zona Sur					
14	Zona Franca La Armería	17	0	17	100%
15	Parque Industrial de Zona Franca Villa Altagracia	13	0	13	100%
16	Zona Franca Barahona	11	0	11	100%
17	Zona Franca Baní	25	0	25	100%
18	Zona Franca San Juan	3	1 (en proceso de reparación)	2	67%



Parques Industriales operados por PROINDUSTRIA					
		Naves o locales existentes	Disponibles	Ocupadas	% de ocupación
1	Bayaguana	2	0	2	100%
2	Higüey	4	0 (+4 en reparación)	0	0%
3	PILCA (Parque Industrial La Canela)	12	0	12	100%
4	PISDE (Parque Industrial Santo Domingo Este)	8	0	8	100%
5	PISAN (Parque Industrial San Cristóbal)	13	0	13	100%



Parques Industriales operados por PROINDUSTRIA		Naves o locales existentes	Disponibles	Ocupadas	% de ocupación
6	CIEM (Centro de Aceleración Empresarial – 6 de noviembre)	2 naves (24 locales)	1	23	96%
TOTAL		420	7	407	97%

Fuente: Informe del Dpto. de Negocios e Inversiones para Memoria Institucional Anual 2023.

Como parte de las iniciativas de optimización de la ocupación de Parques Industriales y de Zonas Francas, PROINDUSTRIA ha trabajado en identificar naves industriales ocupadas que estén siendo subutilizadas, así como aquellas industrias que se encuentran en estatus de morosidad con los pagos de los arrendamientos, con el objetivo de solucionar las situaciones y maximizar la generación de empleos.

Producto de estas labores, el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial cuenta con 24 naves industriales en proceso legal, para poder arrendar las mismas a industrias que saquen el máximo provecho a las instalaciones. Estas naves se encuentran distribuidas en 6 parques de zonas francas y 2 parques industriales, estando 3 naves ubicadas en la Zona Norte, 9 naves en la Zona Este y 12 naves en la Zona Sur.



A continuación una distribución de las naves en procesos legales:

Zonas Francas operadas por PROINDUSTRIA		Naves o locales en proceso legal
Zona Norte o Cibao		
1	Zona Franca La Vega	1
2	Zona Franca Moca	1
Zona Este		
3	Zona Franca Hato Nuevo	2
4	Zona Franca Los Alcarrizos	4
5	Zona Franca San Pedro de Macorís	3
Zona Sur		
6	Zona Franca La Armería	2
Parques Industriales operados por PROINDUSTRIA		Naves o locales existentes
1	PILCA (Parque Industrial La Canela)	1
2	PISAN (Parque Industrial San Cristóbal)	10
TOTAL		24

Fuente: Informe del Dpto. de Negocios e Inversiones para Memoria Institucional Anual 2023.

3.1.2.2 Solicitudes de arrendamiento de naves y locales industriales
 Producto de las políticas e iniciativas llevadas a cabo desde el Gobierno Central y todos los entes y órganos públicos del Poder Ejecutivo, la República Dominicana ha presentado un desempeño extraordinario en la región, llegando a ser referente de recuperación y buenos resultados económicos en estos años de crisis diversas. El



sector industrial manufacturero ha sido uno de los sectores a destacar en este proceso de recuperación.

En el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial, se registran las solicitudes de las personas interesadas en arrendar naves en los parques industriales o de zonas francas administrados por PROINDUSTRIA. A nivel estadístico, estas solicitudes sirven para medir el interés y respuesta del sector industrial a las iniciativas de las instituciones públicas que promueven el desarrollo de industrias manufactureras. A nivel interno, PROINDUSTRIA depura y selecciona como potenciales arrendatarias aquellas industrias que presenten el mayor potencial de impacto positivo para la economía nacional, dependiendo de la cantidad de empleos que se comprometen a generar en la localidad de la nave a arrendar, el nivel de tecnificación de dichos empleos, el tipo de producción manufacturera que van a desarrollar, entre otros factores. Una vez seleccionadas, se procede a negociar las condiciones del arrendamiento para elaborar los contratos correspondientes.

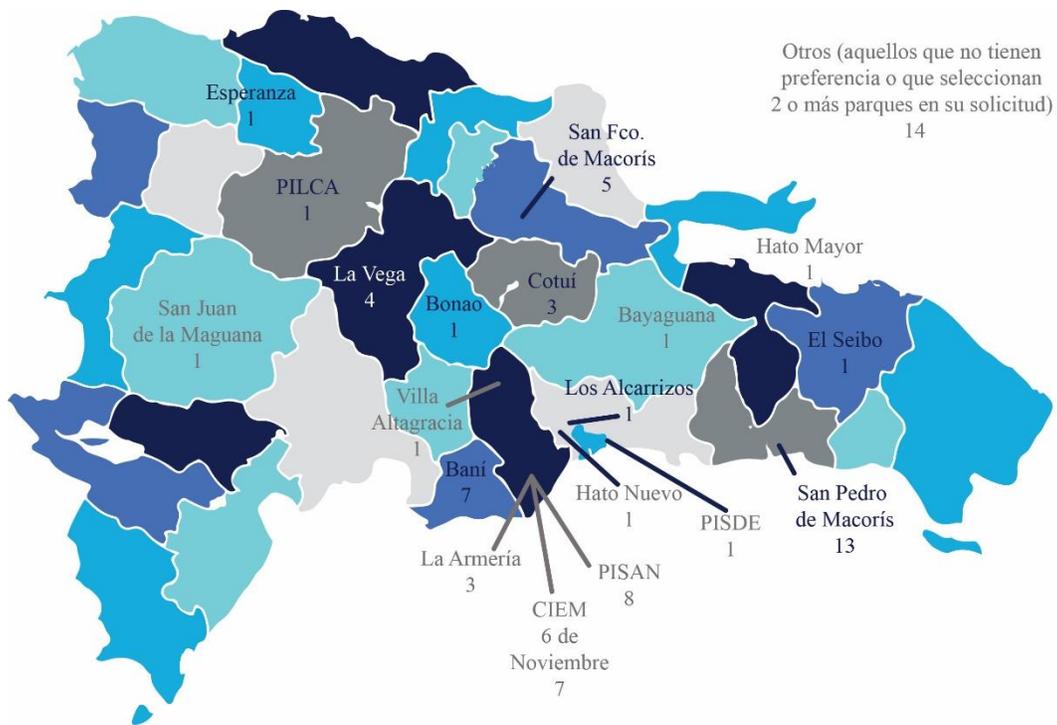
Este 2023, el Dpto. de Negocios e Inversiones registró un total de 80 solicitudes de arrendamiento nuevas, distribuidas de la siguiente manera:

- Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís: 13 solicitudes.
- Zona Franca Industrial La Vega: 4 solicitudes.
- Zona Franca Industrial Bonaó: 1 solicitud.
- Zona Franca Industrial Cotuí: 3 solicitudes.
- Zona Franca Industrial Seibo: 1 solicitud.
- Zona Franca Industrial Hato Mayor: 1 solicitud.



- Zona Franca Industrial Hato Nuevo: 1 solicitud.
- Zona Franca Industrial La Armería: 3 solicitudes.
- Zona Franca Industrial Los Alcarrizos: 1 solicitud.
- Zona Franca Industrial Banileja: 7 solicitudes.
- Zona Franca Industrial San Juan: 1 solicitud.
- Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís: 5 solicitudes.
- Parque Industrial de Zona Franca Villa Altagracia: 1 solicitud.
- Parque Industrial de Zona Franca Esperanza: 1 solicitud.
- Parque Industrial Bayaguana: 1 solicitud.
- Parque Industrial Santo Domingo Este – PISDE: 5 solicitudes.
- Parque Industrial San Cristóbal – PISAN: 8 solicitudes.
- Parque Industrial La Canela – PILCA: 1 solicitud.
- Centro de Aceleración Empresarial – 6 de noviembre: 7 solicitudes.
- Otros (aquellos que no tienen preferencia o seleccionan 2 o más parques en su solicitud): 14 solicitudes.





Fuente: Informe del Dpto. de Negocios e Inversiones para Memoria Institucional Anual 2023.

3.1.2.3 Contratos de arrendamiento de naves y reconocimientos de inversión

Desde el Departamento de Negocios e Inversiones se ha liderado la negociación y firma de contratos de arrendamiento de naves industriales alcanzando, en este 2023, la firma de 15 nuevos arrendamientos, correspondiente a nuevos arrendamientos firmados tanto a nuevos inversionistas como para clientes ya existentes que buscan la ampliación de sus operaciones industriales.

Es preciso resaltar que se han autorizado 10 contratos de opción de arrendamiento, para empresas que están gestionando su permiso de



operación, por lo que inmediatamente lo obtengan, se estarían elaborando los contratos definitivos.

En ese mismo tenor, se ha logrado renovar 25 contratos, en algunos casos reajustándoles las tarifas de arrendamiento, de los cuales 9 corresponden a Pequeñas Industrias, y 16 a empresa de Zonas Francas.

Para estos meses se han firmado 45 contratos de reconocimiento de inversión, lo que quiere decir que estas empresas han remozado las naves industriales, para su mejor funcionamiento y mejorando sus condiciones, permitiéndoles mejorar sus niveles de productividad y competitividad.

3.1.3 Departamento de Diseño y Desarrollo de Proyectos Industriales

El Dpto. de Diseño y Desarrollo de Proyectos Industriales (DDPI), es el departamento responsable de supervisar, verificar y asesorar, tanto las demás áreas de la institución como a los suplidores y clientes externos, en materias de obras de ingeniería civil y arquitectura, ya sean construcciones, reparaciones, remozamientos, ampliaciones, remodelaciones o incluso verificación de medidas arquitectónicas. De igual manera, es el área institucional encargada de realizar los diseños y rediseños, tanto arquitectónicos como de ingeniería civil e infraestructura, de los parques industriales y de zonas francas, ya sean parques existentes o nuevos, así como de los trabajos a realizar en instalaciones de PROINDUSTRIA, incluida la Sede Central.

Este año, el Dpto. DDPI llevó a cabo los siguientes procesos:



Procesos realizados por el Departamento de Diseño y Desarrollo de Proyectos en el año 2023	
Presupuestos para Reconocimientos de Inversión	33
Cubicaciones Para Reconocimiento de Inversión	19
Cubicaciones, addendum y supervisiones para licitaciones construcción de naves	11
Cubicaciones, addendum y supervisiones para licitaciones ampliación de naves	6
Cubicaciones, addendum y supervisiones para licitaciones readecuación de naves	7
Cubicaciones, addendum y supervisiones para trabajos misceláneos a naves	17
Recepciones de naves	6
Entregas de naves y locales	8
Rectificaciones de Medidas	111
Total	218

Fuente: Reporte del DDDPI para la Memoria Institucional Anual 2023.

Dentro de estas actividades, destacan los siguientes logros por parte de la institución:

- Se completó la construcción de 2 naves en la nueva Zona Franca San Juan de la Maguana, siendo inauguradas junto con dicho Parque de Zona Franca en un acto encabezado por el



Presidente de la República Dominicana, Luis Abinader Corona, el 07 de septiembre de 2023.

- Se completó exitosamente la construcción de 2 naves en la Zona Franca Industrial La Vega. De igual manera, se terminó la ampliación de otras 3 naves industriales. Asimismo, se llevó a cabo la reparación de áreas comunes y la construcción de un almacén en este mismo parque.
- Se completaron los trabajos de readecuación de techos de 5 naves en la Zona Franca Baní.
- Se terminó la readecuación de 2 naves Zona Franca San Francisco de Macorís.
- Se terminaron los trabajos de construcción de un anexo entre 2 naves Zona Franca San Francisco de Macorís.
- Se llevó a cabo la reparación de la verja perimetral de la Zona Franca Bonaó. También se realizó la reparación de 1 nave industrial en este mismo parque.
- Se realizó la reparación de la verja perimetral en la Zona Franca de Cotuí.
- Se concluyó la reparación de áreas comunes (verja, aceras, contenes y calle) en la Zona Franca Industrial de San Francisco de Macorís.
- Se llevó a cabo la reparación del techo de la oficina administrativa y la verja perimetral del Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE).



- En la actualidad, se están llevando a cabo trabajos de ampliación de 2 naves en la Zona Franca de Moca.
- Se están llevando a cabo los procesos de construcción de 2 naves en la Zona Franca de Quisqueya, mediante el mecanismo de Reconocimiento de Inversión.
- Están en proceso de construcción 3 naves industriales en la Zona Franca de San Pedro de Macorís, vía el formato Reconocimiento de Inversión.
- En la actualidad, se repara 1 nave en la Zona Franca de Bonaó.
- Se encuentra en proceso de inicio los trabajos para habilitar las áreas comunes y edificios institucionales en la Zona Franca San Juan de la Maguana.
- Se han iniciado los trabajos de rehabilitación de naves industriales, áreas comunes y edificios institucionales ubicados en la Zona Franca Industrial de Baní que no están en condiciones de uso inmediato.

3.1.4 Departamento de Gestión, Seguimiento y Evaluación de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas.

El Departamento de Gestión y Seguimiento de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas es el área organizacional encargada de administrar los parques industriales y de zonas francas bajo la jurisdicción administrativa de PROINDUSTRIA, así como gestionar el mantenimiento, reparaciones, remozamientos menores y otras labores derivadas de esta gestión parques.



Con el objetivo de reactivar, mantener e incentivar el sector industrial del país, PROINDUSTRIA realizó diferentes tipos de trabajos de mantenimiento y remozamiento en todas las zonas francas del país.

3.1.4.1 Requerimientos administrativos de las zonas francas y parques industriales gestionados.

Se llevaron a cabo las siguientes acciones dentro de los requerimientos administrativos procesados:

- 42 solicitudes de compras de equipos e insumos de limpieza, materiales gastables y eléctricos, correspondientes a diferentes zonas francas y parques industriales.
- 4 gestiones para iluminación y reparaciones eléctricas de las Zonas Francas La Armería, Parque Industrial La Canela (PILCA), Zona Franca San Pedro de Macorís y Zona Franca Esperanza.
- 60 gestiones de pago por servicios de energía eléctrica para las diferentes zonas francas y parques industriales.
- 84 gestiones de pago por servicios de recolección de desechos sólidos, uno de los servicios clave que provee PROINDUSTRIA dentro de las diferentes zonas francas y parques industriales, en beneficio de las industrias instaladas en los mismos.
- 36 gestiones de pago por servicios de agua potable, correspondientes a la Zona Franca Los Alcarrizos, Zona Franca Hato Nuevo, Zona Franca La Vega, Zona Franca La Armería y el Centro de Incubación Empresarial (CIEM – 6 de noviembre).



- 49 gestiones de pago de desembolsos por caja chica utilizadas en los diferentes parques industriales, de zonas francas y en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste.

3.1.4.2 Logros de gestión exitosa

Gracias a las labores realizadas por el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial en la administración de los parques industriales y de zonas francas, se alcanzaron los siguientes resultados:

- Zona Franca San Juan
 - Tras la construcción de las 2 naves industriales nuevas de esta zona franca, se llevó a cabo una exitosa feria de empleos, a la que asistieron más de 2,800 postulantes para cubrir las 600 vacantes generadas por la industria instalada en el parque.
 - Se realizó un concurso público para la construcción de 2 nuevas naves en esta zona franca.
- Zona Franca Industrial de Peravia (Baní)
 - Se realizó la reapertura de la Zona Franca Industrial de Baní, recibiendo nuevas industrias y comenzando a operar.
 - Se coordinó la realización de una feria de empleos, a la que asistieron más de 1,900 postulantes.
 - A través de la solicitud hecha a Edesur y con el apoyo de PROINDUSTRIA, el parque ha realizado la instalación de más de 10 lámparas, cables y postes



eléctricos que están instalados en la entrada y calle principal del parque.

- Se gestionó la reparación de techo de 6 naves industriales.
 - Se coordinó la reparación de calles y vías dentro de la zona franca.
 - Se gestionó una nueva fuente de suministro de agua potable, suministrada por el INAPA.
 - Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Zona Franca La Vega.
 - Se registró un aumento de la generación de empleos por parte de las industrias instaladas en el parque.
 - Se coordinaron, en conjunto con otras áreas de PROINDUSTRIA, los trabajos para la construcción de 2 naves industriales, ampliación de otras 3 naves, así como la autorización para la construcción de una nave de 100,000 p2 y la autorización para la construcción de un comedor común para dar servicio al parque. De igual manera, se gestionó la recuperación de 1 nave industrial.
 - Se coordinó la adquisición de un transformador eléctrico para dar servicio al parque.



- Zona Franca San Pedro de Macorís
 - Se gestionó la reparación del techo de 1 nave industrial.
 - Se está llevando a cabo la construcción e implementación de un sistema contraincendios en todo el parque.
 - Se supervisó la construcción de la nueva entrada de acceso al parque, así como la reconstrucción de la salida de este.
 - Se han llevado a cabo operativos de mantenimiento.

- Zona Franca Bonaó
 - Se consiguió el aumento de la empleomanía generada por las industrias instaladas en este parque, así como el aumento salarial a los obreros.
 - Se llevó a cabo el remozamiento general del parque, se mejoró la iluminación con la instalación de 38 lámparas, se llevó a cabo la reparación de las velas eléctricas, el cambio de alambrados eléctricos, la compra de una bomba de agua sumergible, canalización de las aguas pluviales, remodelación y colocación de letrero en la entrada principal y la señalización de las calles del parque. En ese mismo tenor, se gestionó la reparación de filtraciones en techo de la oficina de la Dirección General de Aduanas, además de puertas, ventanas y pintura.



- Se coordinó la reparación de 3 naves industriales, así como la entrada en operación de naves correspondiente a las 3 empresas industriales.
- Se llevó a cabo la exitosa carnetización de empleados para controlar el acceso a la zona franca, así como la entrega de radios de comunicación al personal de seguridad de la zona, consiguiendo el reforzamiento de la seguridad brindada.
- Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por el ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Zona Franca Hato Nuevo
 - Se gestionó la ampliación y remozamiento de una nave.
 - Se logró un aumento en la empleomanía de las industrias instaladas en el parque.
 - Se llevó a cabo una extensiva jornada de limpieza y se gestionó la oportuna resolución de inconvenientes con el servicio de agua.
- Zona Franca Hato Mayor
 - Se coordinó con otras áreas para terminar la construcción de la pared perimetral posterior. En ese mismo tenor, se gestionó la instalación de 18 lámparas para mejorar la iluminación de la zona franca.
 - Se organizaron varios operativos de limpieza, y se gestionó la firma de un convenio para la recogida de



basura por el ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.

- Zona Franca del Seibo
 - Se llevó a cabo la apertura de una nave industrial, limpieza de drenaje de baños de otra nave, y se inició un levantamiento del drenaje general del parque de zona franca.
 - Se organizó un operativo de limpieza exhaustivo en conjunto con el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.
 - Se supervisó la reparación de las puertas de la oficina administrativa, así como la reparación del tanque de agua, el asfaltado de las calles por el ayuntamiento, la reparación de baños de oficina administrativa y la colocación de 15 lámparas y alambrado tripe, así como la compra de equipos para mantenimiento y jardinería.
 - Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por el ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Zona Franca La Armería
 - Se registró un aumento de la generación de empleos por parte de las industrias instaladas en el parque.
 - Se coordinaron mantenimientos continuos en la zona franca, incluyendo la instalación de 5 lámparas para



iluminación interna, poda de árboles y reposición de 13 lámparas a través de EDESUR, operativos de fumigación por parte del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, la colocación de malla en la entrada principal y la aprobación de apertura de dispensario médico.

- Se gestionó la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Zona Franca Los Alcarizos
 - Se coordinó con otras áreas de la institución la reparación de 4 naves que estaban en estado de abandono previamente, y actualmente se encuentran arrendadas y con industrias instaladas en las mismas, operando.
 - Se coordinaron acciones de remozamiento del área frontal del parque, jornadas de mantenimiento, aplicación de pintura exterior para la oficina administrativa.
- Parque Industrial La Canela PILCA
 - Se gestionó la realización de un operativo de limpieza, un operativo de pintura, la reparación de bombas de agua, la instalación de lámparas y poda de árboles de la entrada principal.



- Zona Franca Moca
 - Se ha gestionado la ampliación de 2 naves industriales, aún en proceso.
 - Se coordinó la aplicación de una jornada de retoque de pintura a los contenes, aceras y señalización de reductores de velocidad, la realización del mantenimiento a todas las áreas verde de las oficinas administrativas, la compra de una bomba mochila, para dar mejores servicios a las empresas, comprada por caja chica. De igual manera, se coordinó la adquisición de una carretilla a ser usada en el mejoramiento en el mantenimiento y limpieza del parque.
 - Se gestionó la reparación de una puerta de entrada y salida a este parque, la adquisición de dos juegos de radios de frecuencia para un mejor control de acceso en las puertas de entrada y salida al parque. En ese mismo tenor, se reforzó el servicio de seguridad en este parque.
 - Se realizó la poda de los árboles para evitar el roce con el tendido eléctrico. De igual manera, se realizaron labores de mantenimiento a lámparas y reparación de canaletas de aguas residuales.
 - Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.



- Zona Franca Salcedo
 - Se supervisó la instalación de una empresa de reciclaje de telas en el parque.
 - Se realizaron operativos de limpieza, de fumigación y se gestionó eficientemente la recogida de basura.

- Zona Franca San Francisco de Macorís
 - Se llevó a cabo un operativo de limpieza continua, como parte de la estrategia de remozamiento de parques.
 - Se gestionó el aumento de salarios para los vigilantes y obreros, mejorando sus condiciones y calidad de vida.
 - Se coordinó el asfaltado de calles y la construcción de una cocina en la oficina administrativa del parque, para uso del personal de la institución.
 - Se tramitó la firma de un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.

- Zona Franca Esperanza
 - Se llevó a cabo la evaluación de 1 nave industrial para su reparación.
 - Se coordinó el levantamiento de pared perimetral del parque, llevado a cabo por parte del ayuntamiento. De igual manera, se organizó un operativo de limpieza en conjunto con el ayuntamiento.



- Se realizaron trabajos de alumbrado eléctrico de poster de luz y lámparas.
- Se concretó la entrega de zafacones de basura para la correcta gestión de residuos sólidos en el parque.
- Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Zona Franca Villa Altagracia
 - Se coordinaron reparaciones de pequeña escala realizados a una nave industrial por parte de la industria instalada en la misma.
 - Se colaboró con la fase de búsqueda de candidatos potenciales y preselección de los mejores 60 perfiles para una empresa en proceso de instalación en una nave, asistiendo con el proceso de contratación de la misma.
 - Se llevó a cabo un operativo de mantenimiento y embellecimiento, en coordinación con una industria instalada en el parque, en el cual se pintaron aceras y postes de luz.
 - Se coordinó con el Ministerio de Obras Públicas y Comunicación para realizar un operativo intensivo de limpieza de la parte frontal de la zona franca.
- Zona Franca Quisqueya
 - Se está gestionando, en conjunto con otras áreas de PROINDUSTRIA, la construcción de 2 nuevas naves, así



como la rehabilitación de 2 naves industriales preexistentes.

- Se está realizando un operativo de limpieza continua, con la finalidad de mantener el parque en condiciones adecuadas y facilitar las negociaciones con potenciales clientes que deseen instalarse en el mismo, así como facilitar los futuros trabajos de construcción y reconstrucción de naves industriales.
- Parque Industrial Santo Domingo Este PISDE
 - Se coordinó la construcción de 1 nave industrial, así como una garita para recogida de basura.
 - Se gestionó la instalación de 5 lámparas en el parque.
 - Se coordinaron reparaciones de filtraciones en las instalaciones designadas para el INFOTEP dentro del parque industrial, así como la reparación de la verja perimetral, de la puerta principal y de la tubería de agua del tinaco.
 - Se llevó a cabo la poda de árboles general y una jornada de limpieza de los registros para aguas residuales.
 - Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Parque Industrial San Cristóbal PISAN
 - Se llevó a cabo el cambio de alumbrado de las luces del parque, así como la instalación de puertas en la cocina



del parque y 2 aires acondicionados en las instalaciones de la institución dentro del parque.

- Se coordinó con el ayuntamiento la realización de operativos de limpieza, cortes de árboles, y se firmó un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Centro de Aceleración Empresarial CIEM
 - Se ha realizado una jornada de limpieza profunda, incluyendo la limpieza de las canaletas de aguas residuales.
 - Se repararon los baños del centro, y se gestionó la colocación del letrero principal, así como la colocación de 3 lámparas.
 - Se habilitó un comedor para los empleados de las empresas instaladas.
 - Los empresarios realizaron la compra de una bomba de agua para centro.
 - Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Zona Franca de Cotuí
 - Se llevaron a cabo operativos de limpieza en la zona franca.



- Se gestionó la firma de un convenio para la recogida de basura por parte del ayuntamiento, eficientizando el uso de recursos financieros destinados por la institución en garantizar este servicio.
- Zona Franca Bayaguana
 - Se realizaron operativos de mantenimiento en áreas comunes.
 - Se gestionó la realización de estudios para la construcción de 1 nave, en coordinación con otras áreas de la institución.

3.1.5 Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)

Dada la naturaleza particular del Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO), las gestiones administrativas pertinentes requieren de su propio capítulo en detalle.

3.1.5.1 Trabajos realizados

En los terrenos del DISDO, fueron construidas 9 nuevas naves industriales, que estarán generando más empleos para las 4 industrias que se instalarán en ellas. De igual manera, se supervisa una ampliación de nave por parte de una empresa, la cual se encuentra en proceso.

Gracias a estas obras, sumado a las gestiones regulares del DISDO, se registró una generación de 1,233 empleos directos y aproximadamente 400 empleos indirectos, en las 14 empresas instaladas en el distrito.



A esto se suman los proyectos de reacondicionamiento para la segunda etapa de desarrollo del DISDO, donde se realizaron movimientos de tierra, que dejaron habilitados 40,000 m² de terreno para futuras adjudicaciones a industriales.

En materia de trabajos de mantenimiento, de administración general y otros proyectos de infraestructura para el DISDO, se han realizado operativos de limpieza, mantenimientos de aceras y señalización de calles, instalación de lámparas solares para la iluminación del mismo, mantenimiento de los muros tipo New Jersey, fumigación, remodelación de la garita y del letrero de señalización del DISDO. También se supervisó la puesta en operación la planta de tratamiento de agua residuales

De igual manera, se destaca el levantamiento de condiciones y organización del sistema eléctrico del distrito industrial. En ese mismo tenor, se instaló un sistema de alarma para las nuevas oficinas administrativas, y se adquirieron 2 aires acondicionados para las mismas. Asimismo, se continua la colaboración interinstitucional con el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC), en la ejecución de la verja perimetral del DISDO.

Otras gestiones realizadas en materia administrativa fueron la compra de artículos para plomería, jardinería y electricidad de las instalaciones, la gestión de subvención institucional para el almuerzo del personal de vigilancia, la coordinación de acciones de limpieza y mantenimiento en las áreas verdes de la planta de tratamiento, y la gestión del mantenimiento de CheckPoint para monitoreo ronda del personal de seguridad, esto último liderado por el Departamento de Seguridad de PROINDUSTRIA, implementando un esquema de



seguridad 24 horas al día, así como también se gestionó la construcción de la pared perimetral..

Este 2023, se realizó la inauguración y recibimiento de las oficinas administrativas de parte de la Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Provincial. También se llevó a cabo el recibimiento y la inauguración de la nueva sub-estación eléctrica del DISDO, de parte de EDESUR. En ese mismo tenor, se coordinó con la Corporación del Acueducto y Alcantarillado de Santo Domingo (CAASD) la electrificación de los pozos de agua.

3.1.6 División Técnica de Control Patrimonial

La División Técnica de Control Patrimonial es una división independiente encargada de realizar los trabajos relacionados con la información y gestión de los patrimonios inmuebles propiedad de PROINDUSTRIA.

En ese sentido, realizan sus tareas en colaboración estrecha tanto con la Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas como con el Departamento Jurídico.

Este 2023, fue realizado 1 contrato con el Banco de Desarrollo y Explotaciones (BANDEX) para fines de enajenación de bienes inmuebles, así como 1 avalúo de terreno para tasación de la Dirección General de Catastro Nacional de Ministerio de Hacienda. De igual manera, se gestionaron 3 tasaciones privadas, para un total de 4 tasaciones para igual número de terrenos en las provincias de San Pedro de Macorís, Santiago, San Cristóbal y Azua.



En materia de contratos de Compra – Venta de inmuebles para Aprobación Congresual, se gestionaron los expedientes de 4 contratos que estaban pendientes.

En gestión de títulos y certificaciones, se entregaron 13 certificados de títulos, 5 certificaciones de estado jurídico de inmueble, derechos vigentes y actualizaciones solicitadas por diversas personas naturales y/o jurídicas, así como también, se realizaron 51 consultas de inmuebles de la jurisdicción inmobiliaria para diversos fines.

Por otro lado, se realizaron 5 contratos de compra-venta de inmuebles, de acuerdo a las facultades que otorgan la Ley 392-07 de Competitividad e Innovación Industrial y sus respectivas modificaciones a PROINDUSTRIA.

También, se entregaron 6 certificaciones de venta y 3 documentos de cancelación de hipotecas.

Por último, se coordinaron 20 acciones de levantamientos topográficos y catastrales a inmuebles, de los cuales 7 corresponden a terrenos del Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO), 4 corresponden a levantamientos en la Zona Franca Baní, y el resto a varios terrenos en al menos 5 zonas francas.

A continuación, una tabla con los detalles de las acciones de la División Técnica de Control Patrimonial:

Indicador	Cantidad	Referencia
Enajenación de Bienes Inmuebles	1	1. Contrato CDCI-CC-150-8-2023 Banco de Desarrollo Y Exportaciones (BANDEX).



Indicador	Cantidad	Referencia
Tasaciones de la Dirección General del Catastro Nacional del Ministerio de Hacienda.	1	1. Un avalúo de San Pedro de Macorís, con un área de 3,933.01 mts ² .
Tasaciones privadas	3	1. Un avalúo en Hato del Yaque Sajoma, Santiago. 2. Un avalúo con una superficie 5,628.95 mts ² en la Zona Franca de La Armería, San Cristóbal. 3. Un avalúo de 3,923.86 mts ² detrás del CAID de San Juan - Azua.
Contrato de Compra -Venta de Inmuebles para Aprobacion Congruensual.	4	1. Contrato De Intersun CDCI-VCI-125-7-2022 D/F 25 de Julio 2022. 2. Contrato De Intersun CDCI-VCI-126-7-2022 D/F 25 de Julio 2022. 3. Contrato De Intersun CDCI-VCI-127-7-2022 D/F 25 de Julio 2022. 4. Contrato De Intersun CDCI-VCI-128-7-2022 D/F 25 De Julio 2022.



Indicador	Cantidad	Referencia
Certificado (s) de título (s) entregado.	13	<ol style="list-style-type: none"> 1. 1 certificado de Inversiones Rothwell, SRL 2. 1 certificado de Electroartes y Diseños 3. 2 certificados de Serviarte CGPA, SRL. 4. 1 certificado de Tech Supplier. 5. 3 certificados de Empresa Manutex. 6. 3 certificados de Industria Nigua 7. 1 certificado de Uteco SRL 8. 1 certificado de Textiles Recycling.
Certificación de estado jurídico del inmueble, certificación de derechos vigentes y certificación actualización solicitada	5	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una certificación de estado jurídico en Santo Domingo Oeste. 2. 5 certificaciones separadas de registro de títulos de La Vega.
Consulta de inmuebles de la jurisdicción inmobiliaria	51	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2 solicitudes de expediente de San Pedro de Macorís. 2. 3 consultas en la jurisdicción inmobiliaria del Distrito Nacional. 3. 1 consulta de la jurisdicción de Moca 4. Gestión de certificación 5-REF-1 DC 07 y la parcela 204-A DC 03, Distrito Nacional. 5. 40 visitas a la jurisdicción inmobiliaria de manera virtual.



Indicador	Cantidad	Referencia
Consulta de inmuebles de la jurisdicción inmobiliaria	51 (ver arriba)	6. 2 visitas en relación parcela 5-B-RF-1 2 visitas en relacion parcela 204-C DC 03
Contrato de compra -venta de inmuebles.	5	1. 3 contratos de Calidad a Tiempo. 2. 1 contrato de Palave Free Zone CDCI-VCI-1287-23 D/F 11/07/23 3. 1 contrato de Importadora Otomi CDCI-CVI-139-8-2023 D/F 30/0823
Certificaciones de venta	6	1. 1 certificación de Fire Technology. 2. 1 certificación correspondiente Atmoc Medical and Industrial Oxigen/Nitrogen, SRL. 3. 1 certificación para Laboratorios Cymacla S.A. 4. 1 certificación de Razón Social Inversiones Rothwell, SRL. 5. 1 certificación correspondiente a Tech Supplier. 6. 1 certificación para Caribbean Recycling.
Documento cancelación de hipotecas	3	1. 1 duplicado de acreedor hipotecario de Adhesivos Dominicanos, SRL. 2. 1 cancelación de hipoteca ,Distrito Nacional. 3. 1 acta de cancelación de hipoteca de la empresa Laboratorios Cymacla S.A.



Indicador	Cantidad	Referencia
Levantamiento de inmueble (s) topográfico y catastral	20	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2 rectificaciones de levantamiento San Pedro de Macorís. 2. 6 Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO). 3. 1 levantamiento topográfico Zona Franca Industrial Cotuí. 4. 1 replanteo y ubicación de los tres solares del DISDO de la empresa Manutex. 5. 1 levantamiento topografico de la compañía White y Asociados.
Levantamiento de inmueble (s) topográfico y catastral	20 (ver arriba)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2 levantamientos topograficos en La Armería, San Cristóbal. 2. 1 levantamiento Zona Industrial Herrera. 3. 4 levantamientos Zona Franca Industrial Baní. 4. 1 levantamiento Zona Franca Industrial Moca 33 Ref A. 5. 1 levantamiento de Zona Franca Industrial Herrera

Fuente: Reporte de actividades de la Div. Técnica de Control Patrimonial para Memoria Institucional 2023.



3.2 Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria

El Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) trabaja constantemente para promover el desarrollo del sector manufacturero industrial, buscando productos e iniciativas de impacto que impulsen la competitividad y niveles de innovación de todas las industrias que conforman dicho sector, independientemente de si se encuentran instaladas en parques industriales o de zonas francas de administración pública, privada o en terrenos propios.

La Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria (DSAI) es el área misional encargada de fomentar ese desarrollo industrial mediante la oferta de una multitud de servicios, asistencias técnicas, capacitaciones, entre otras actividades, con el objetivo de conseguir el desarrollo de las industrias, haciendo énfasis particularmente en promover las micro, pequeñas y medianas industrias.

Desde esta dirección, se fortalecieron los servicios de asistencias técnicas y capacitaciones al sector industrial, donde destaca la creación de 5 nuevos programas:

- Programa en Buenas Prácticas de Manufactura.
- Programa en Gestión Estratégica de la Innovación.
- Programa en Energía Renovable y Eficiencia Energética.
- Programa de Economía Circular y Producción más Limpia.
- Reconocimiento a la Innovación Industrial.



Estas iniciativas responden a la visión de que la innovación es un reto estratégico fundamental para las industrias, dado que las industrias del país se encuentran en un entorno global cada vez más competitivo, por lo que es necesario que cuenten con la capacidad de innovar, desarrollar nuevos productos, procesos, y modelos de negocios que les permitan ser más competitivas, y sobrevivir ante cualquier entorno disruptivo.

Desde la DSAI, se continúa contribuyendo con la creación de espacios que fortalezcan y fomenten un cambio en la mentalidad y la cultura de la innovación, con el compromiso de seguir apoyando las soluciones creativas ante las distintas necesidades industriales y del mercado, soluciones con alto componente tecnológico para la industria de manufactura, mediante la organización y realización de Ferias de Innovación y Emprendimiento.

Los servicios de apoyo que se ofrecen, desde esta dirección técnica al sector industrial manufacturero, contribuyen con el desarrollo y fortalecimiento de las empresas, generando procesos más eficientes, reducción de tiempos de producción, un mayor control de la calidad, logrando de esta forma efficientizar sus procesos, permitiendo que generen ventajas competitivas que sean sustentables y que se replique en aras de lograr una mayor diversificación del aparato productivo nacional.

3.2.1 Departamento de Registro y Calificación Industrial

El Departamento de Registro y Calificación Industrial presta dos de los servicios más importantes de la institución: el otorgamiento del Registro Industrial y la certificación de la Calificación Industrial.



La Calificación Industrial es el procedimiento mediante el cual las industrias de manufactura se acogen a los incentivos y facilidades fiscales establecidos en la Ley 392-07, modificada por la Ley 542-14, sobre Competitividad e Innovación Industrial, de acuerdo a los procedimientos y criterios establecidos mediante reglamento por el Consejo Directivo de PROINDUSTRIA y su importancia radica en que es prerequisite para otorgar a las industrias los beneficios e incentivos contenidos en la Ley 392-07 de Competitividad y Desarrollo Industrial, así como sus correspondientes modificaciones.

Para obtener o renovar la Calificación Industrial, las empresas deben superar exitosamente la visita de inspectores de PROINDUSTRIA donde se verifican y controlan sus procesos de producción. Tras esto, se solicita a la Dirección General de Impuestos Internos (DGII) y a la Dirección General de Aduanas (DGA) la emisión de certificados de No Objeción para la tramitación de la Calificación.

Esto les permite beneficiarse de los incentivos de la ley, y con ellos se busca impulsar el desarrollo y la competitividad de las industrias del país.

Por otra parte, el Registro Industrial es el servicio básico, gratuito y obligatorio para toda industria manufacturera, independiente del régimen fiscal al que se acoja, que sirve como requerimiento para obtener la Calificación Industrial, así como para aplicar a las licitaciones organizadas por el Estado Dominicano. Consiste en el procedimiento de registro y la identificación de una industria, mediante el cual se le asigna un código industrial que la certifica como industria manufacturera.

Este registro permite disponer de las informaciones estadísticas actualizadas sobre el sector fabricante con el propósito de diseñar y



ejecutar planes y políticas para su desarrollo y constituir un instrumento de información oficial sobre el sector industrial, como un servicio a los ciudadanos y particularmente al sector empresarial.

Este año, en el área de Registro y Calificación, se han calificado 36 industrias, renovaron su Calificación Industrial 154 industrias, se asignaron 706 nuevos Registros Industriales y fueron actualizados 1,031 Registros Industriales. Para cumplir este objetivo, se realizaron 1,817 visitas de inspección a las industrias manufactureras ubicadas en diversos puntos del país.

Registro y Calificación Industrial				
Servicio	Asignaciones		Renovaciones	
	Meta anual	Meta alcanzada	Meta anual	Meta alcanzada
Calificación Industrial	40	36 (90%)	260	154 (59.23%)
Registro Industrial	370	706 (191%)	720	1,031 (143%)

Detalle mensual sobre Calificación Industrial						
Servicio	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.
Nuevas	5	0	8	1	5	6
Renovadas	8	21	17	12	8	12



Detalle mensual sobre Calificación Industrial						
Servicio	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
Nuevas	0	1	2	0	6	2
Renovadas	16	12	16	20	3	9

Detalle mensual sobre Registro Industrial						
Servicio	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.
Nuevos	17	14	21	37	126	45
Actualizados	29	41	42	89	151	82
Servicio	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
Nuevos	56	69	80	94	46	101
Actualizados	104	122	124	112	72	63

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

3.2.2 Departamento de Encadenamientos Productivos

El Departamento de Encadenamientos Productivos es el área misional de PROINDUSTRIA que tiene la finalidad de incrementar la competitividad y la interacción del Sector Industrial Manufacturero Nacional, a través de programas de Vinculación y Desarrollo Empresarial.

El eje principal de los encadenamientos productivos es el desarrollo del sector industrial mediante la aplicación de estrategias que

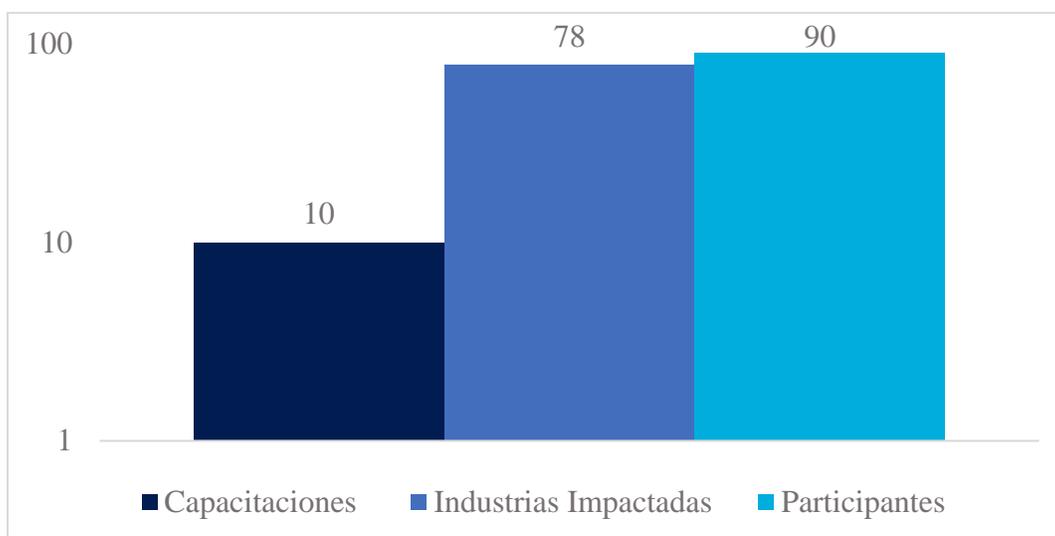


alcancen la integración comercial mejorada de la cadena de suministro. A través de la formación de grupos asociativos, clústeres y alianzas estratégicas, se busca aumentar la productividad y competitividad del sector manufacturero, estimulando la economía local, mejorando el bienestar de la comunidad y reduciendo la dependencia de proveedores extranjeros.

Desde enero 2023 hasta finalizar el mes de diciembre, el Departamento de Encadenamientos Productivos realizó las siguientes acciones:

- Capacitaciones y Talleres Impartidos: se realizaron 10 capacitaciones, donde se han beneficiado alrededor de 90 industriales, representando 78 industrias. Las mismas fueron impartidas de la siguiente forma:
 - Webinar “Soluciones De Ahorro Energético para las Industrias’”, con una participación total de 50 personas.
 - Diplomado en “Energía Renovable o Eficiencia Energética”, impartido por el Instituto Tecnológico de las Américas. En este, se capacitaron 20 personas, beneficiando 20 industrias pertenecientes a diversos subsectores, a través de becas realizadas por el ITLA.
 - Ocho capacitaciones impartidas como parte del programa de Energía Circular y Producción Más Limpia, donde se beneficiaron cerca de 20 industriales, impactando alrededor de 8 industrias.



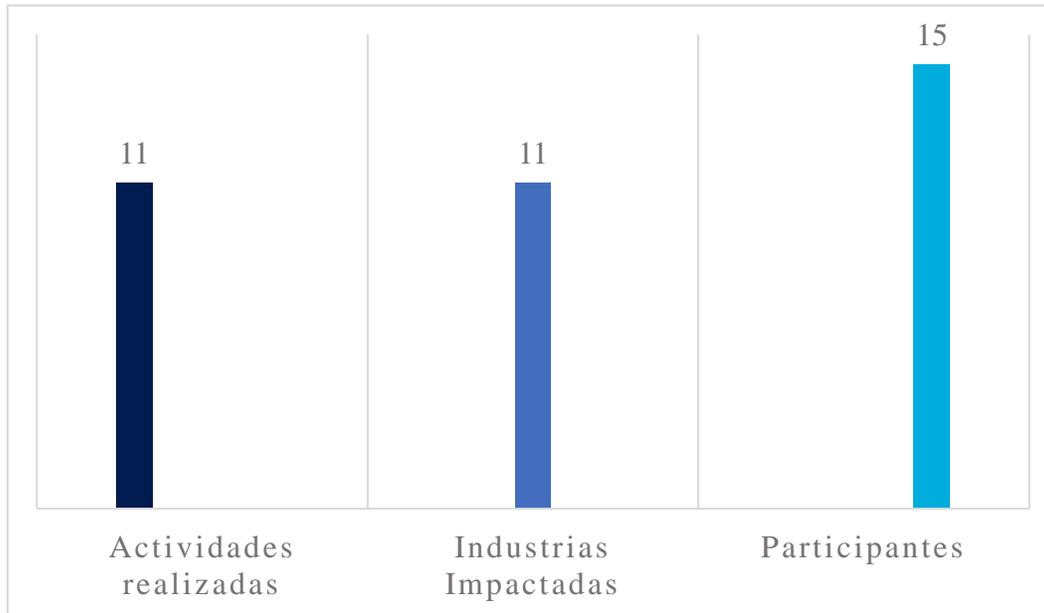


Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

- Asistencias Técnicas, Vinculaciones y Sensibilización. se concluyó con 5 asistencias técnicas, 4 vinculaciones y 5 sensibilizaciones donde se han beneficiado alrededor de 50 industrias pertenecientes a diversos subsectores. Estos levantamientos fueron realizados junto al representante de cada una de estas industrias, con el propósito de conocer sus necesidades e identificar cómo PROINDUSTRIA puede colaborar para encontrar soluciones viables que promuevan su desarrollo. A través del Directorio de Oferta y Demanda, creado con el propósito de hacer un levantamiento de las necesidades del sector industrial y que actualmente cuenta con alrededor de 200 industrias en esta base de datos, se identificaron industrias tractoras que necesitaban suplidores de productos fabricados por empresas manufactureras previamente identificadas, siendo vinculadas estas empresas tractoras con industrias pertenecientes al mercado local.



Asimismo, fueron presentados los beneficios de los encadenamientos productivos a 5 industrias pertenecientes al sector local, sensibilizándolos a la participar en los programas del departamento.



Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

- Fortalecimiento del Sector Industrial mediante Encadenamientos.
 - Rondas de Negocios B2B: Como parte de nuestras acciones para promover los encadenamientos productivos entre las industrias de régimen local y de zonas francas, se realizaron dos Rondas de Negocios B2B, en conjunto con el Consejo Nacional de Zonas Francas de Exportación (CNZFE) y el Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (ProDominicana).



- La primera fue realizada en el Distrito Nacional, donde la actividad captó 63 industrias de diversos subsectores a nivel nacional, de las cuales fueron beneficiadas 41 empresas, 11 industrias tractoras bajo el rol de comprador y 30 como suplidores.
- La segunda Ronda de Negocios, fue realizada en la ciudad de Santiago de los Caballeros, esta actividad fue realizada con varios sectores de la economía nacional, donde se destacaron el tabaco, textil, empaque y etiquetados, entre otros... Se contó con la participación de 88 industrias, correspondientes a 43 empresas de Zonas Francas y 45 empresas del régimen local. A nivel de participación presencial, se registraron un total de 36 empresas, 15 bajo el rol de comprador y 21 bajo el rol de vendedor. Al final de la jornada, se alcanzaron alrededor de 250 enlaces comerciales.
- Programa de Energía Circular y Diagnósticos “Producción Más Limpia”.
 - A través de este programa, se identificaron los residuos que producen 100 industrias a nivel nacional, con el propósito de vincularlas con industrias de reciclaje. Asimismo, inició el Programa de Producción Más Limpia, junto al Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales (MIMARENA), donde se beneficiaron 8 industrias y 18 participantes. Culminó el programa exitosamente, con un total de 7 encuentros teóricos y 3 prácticos, donde se realizaron 2



diagnósticos de Producción Más Limpia; 1 a la industria Pollo Cibao y otro a la Cocina Industrial Yaqueiry.

- Otros Logros
 - Ronda de Inversión para Proyectos Innovadores. Esta actividad fue organizada dentro del marco de la III Edición de la Feria de Innovación y Emprendimiento, con el propósito de crear una plataforma donde los emprendedores tuvieran la oportunidad de presentar sus proyectos innovadores y obtener el auspicio de posibles inversores que deseen apostar a estos emprendimientos. En esta actividad fueron presentados alrededor de 17 proyectos innovadores, frente a un público de alrededor de 70 inversionistas. Entre los proyectos más destacados estuvieron los emprendimientos “Our Flavour”, “TUNDRA”, “Grill Automatizado”, entre otros. De forma exitosa se concluyó esta actividad, ya que 9 proyectos fueron contactados por posibles inversionistas.

A continuación, un cuadro con la distribución de las actividades realizadas, por mes:

MES	Actividad	Participación	Participantes
Enero	1 capacitación (webinar)	n/a	50 participantes
Febrero	-	-	-
Marzo	1 asistencia técnica	1 industria	2 participantes



MES	Actividad	Participación	Participantes
Abril	1 capacitación (diplomado)	20 industrias	20 participantes
Mayo	1 Ronda de Negocios B2B	41 industrias	70 participantes
	1 vinculación	2 industrias	n/a
Junio	2 asistencias técnicas	2 industrias	n/a
	1 capacitación (Programa P+L)	8 industrias	18 participantes
	1 vinculación	6 industrias	n/a
	1 sensibilización	1 industria	2 participantes
Julio	2 vinculación	30 industrias	n/a
	1 sensibilización	1 industria	2 participantes
	1 asistencia técnica	1 industria	n/a
Agosto	2 capacitaciones	9 industrias	12 participantes
Septiembre	1 sensibilización	1 industria	1 participante
	1 asistencia técnica	1 industria	2 participantes
	2 capacitaciones	9 industrias	12 participantes
	1 Ronda de Negocios B2B	50 industrias	n/a
Octubre	2 capacitaciones	9 industrias	12 participantes



MES	Actividad	Participación	Participantes
Noviembre	1 capacitación	9 industrias	12 participantes
	1 Ronda de Inversión en el marco de la III Feria de Innovación y Emprendimiento	18 startup industriales	150 participantes 70 inversionistas
Diciembre	2 sensibilizaciones	2 industrias	n/a

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

3.2.3 Departamento de Asistencia Integral a las MIPYMIS

Para lograr un esquema de competitividad a nivel industrial se requieren de múltiples aspectos: la facilitación comercial, encadenamiento productivo, capacitación y vinculación empresarial son algunos de los elementos que deben aplicar las industrias para ser competitivas. En efecto, todas estas herramientas deben ser aplicadas de manera armónica y sistémica.

En consecuencia, se debe buscar y fomentar que las industrias generen procesos innovadores, se capaciten, se vinculen y que, al mismo tiempo, tengan acceso a una serie de facilidades e incentivos fiscales que propicien su desarrollo y modernización industrial.

En virtud de lo antes expresado, y de lo establecido en la ley 392-07, sobre Competitividad e Innovación Industrial, el Departamento de Asistencia Integral a las Micro, Pequeñas y Medianas Industrias (MIPYMIS) se encarga de:



- Asistir técnicamente en materias de clima de negocios, permisología legal, incentivos fiscales, generación de ideas de negocios, entre otros relacionados al sector industrial.
- Coordinar las capacitaciones ofrecidas al sector industrial en temas relacionados (productividad, clima de negocios, innovación, permisología, incentivos, entre otros).
- Gestionar vinculaciones de industrias con entidades públicas o privadas, dependiendo de las necesidades de dichas industrias.
- Desarrollar programas enfocados al desarrollo y mejora de aspectos clave de la industria dominicana.
- Proponer, gestionar y aplicar acuerdos de colaboración interinstitucional con diferentes entidades públicas y privadas.

Para implementar estas estrategias, se toman en cuenta las iniciativas que impactan de manera positiva la competitividad industrial, llevadas por el Gobierno Central y demás instituciones del sector público; iniciativas tales como la Política Nacional de Innovación, Política de Transformación Digital, Política de Inteligencia Artificial, la creación de la Ventanilla Única de Inversión y la Ventanilla Única de Construcción, puesta en vigencia de modificaciones de leyes de incentivos tales como: 12-21 (Desarrollo Fronterizo), 242-20 (que modifica la Ley 392-07 de Competitividad y Desarrollo Industrial), la puesta en vigencia de la ley 47-20 (Alianza Público Privada), 45-20 sobre Garantías Mobiliarias, entre otras.



3.2.3.1 Asistencias Técnicas y Capacitaciones

En el marco de las Asistencias Técnicas y Capacitaciones, los logros fueron los siguientes:

Asistencias Técnicas	Industrias Asistidas	Capacitaciones	Personas Capacitadas
2,264	568	23	1350

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

Cabe destacar que la meta para 2023 de número de asistencias técnicas era de 1,400, con un número de personas capacitadas de 800. Esto corresponde a un logro del 161.71% de la meta de asistencias técnicas y 168.75% de personas capacitadas este año.

En este periodo, en apoyo a requerimientos oficiales de la Presidencia de la República y en coordinación con la Dirección General de Compras y Contrataciones Públicas (DGCCP), se desarrolló una conferencia magistral para promocionar el Registro Industrial a las industrias afectadas por el Decreto No. 31-22, con la finalidad de presentar los beneficios de dicho decreto a las industrias; buscando con la implementación de este, transparentar el proceso de licitación de los suplidores del Estado.

También se llevó a cabo una campaña de promoción sobre los beneficios de la Ley 392-07 y su última modificación 242-20, con ASONAMECA y los asociados que la conforman.

De igual manera, se implementó un programa de capacitaciones especiales, orientados a temas tributarios, educación financiera y



propiedad industrial, en coordinación con la DGII, ONAPI, DGCCP, GS1 dominicana y el sector privado.

3.2.3.2 Diplomado en gestión administrativa y financiera para MIPYMES lideradas por Mujeres Industriales.

Como parte del programa Pro-Mujeres Industriales, junto con el Consejo Nacional para la Promoción y Apoyo de las Micros, pequeñas y medianas empresas (PROMIPYME), se está llevando a cabo el diplomado titulado “Diplomado en Gestión Administrativa y Financiera para MIPYMES Mujeres Industriales”. El mismo está compuesto de 12 módulos con un total de 70 horas, a ser impartidas en 4 meses. La convocatoria provocó el interés de más de 120 MIPYMES industriales de mujeres y algunas emprendedoras. Esta elevada demanda por este diplomado motivó la decisión de analizar la posibilidad de apertura de una segunda implementación a otro grupo, el cual iniciaría en el mes de enero del 2024.

Dicho diplomado está compuesto por módulos donde se imparten los temas de análisis FODA, educación financiera, herramientas digitales para MIPYMES industriales, análisis de costos para fijación de precios, gerentes y su función, servicio al cliente con calidad, documentación de procesos, ventajas y beneficios de la formalización, introducción a la permisología legal para mujeres industriales, la innovación en el sector industrial/tecnologías habilitadoras, introducción a la mejora productiva y, por último, la mujer y su impacto en el sector industrial.

3.2.3.3 Alianzas estratégicas gestionadas con sectores públicos, privados y académicos para promover la cultura innovadora.

Tomando en cuenta los aspectos que son de mayor importancia para la competitividad industrial, el Departamento de Asistencia Integral



a las MIPYMIS realizó acuerdos de colaboración recíproca con entidades tales como: ASONAMECA, APYMETEX, ADITEX, PUCMM, entre otras, y con entidades públicas tales como la DGCP, ONAPI, PRODOMINICANA, ITSC, PROMIPYME y ONAPI. Para más detalles, ver acápite “3.2.7.3 Acuerdos y convenios de colaboración interinstitucional”.

3.2.4 División de Fomento a la Innovación

Las labores de la División de Fomento a la Innovación se centran en elevar el nivel de innovación en el sector industrial de manufactura mediante la realización de capacitaciones y otros tipos de actividades formativas, asesorías técnicas y la creación de alianzas estratégicas con entidades gubernamentales, privadas y académicas. El propósito es fomentar la cultura de la innovación en este sector.

Mediante el impulso de prácticas innovadoras en el sector industrial, consolidando alianzas estratégicas y reconociendo el esfuerzo y la excelencia en el ámbito de la innovación, la División de Fomento a la Innovación refleja el compromiso continuo de PROINDUSTRIA con el importante motor del desarrollo y la competitividad industrial que es la innovación en todos los ámbitos de las empresas.

3.2.4.1 Programa Nacional de Capacitación para la Industria

Dentro del contexto del Programa Nacional de Capacitación, el cual surge con el propósito de fortalecer y formar a las empresas del sector industrial en áreas como productividad, calidad y gestión empresarial, con el objetivo de aumentar su productividad y competitividad al mejorar las capacidades de su personal, se realiza anualmente un análisis de las necesidades de formación de las



empresas registradas en nuestras bases de datos institucionales. Esto le permite a PROINDUSTRIA planificar, en colaboración con nuestros socios estratégicos y facilitadores, las capacitaciones y talleres que se llevarán a cabo durante el año, y que estarán adaptadas a las necesidades y requerimientos del sector manufacturero dominicano.

A través de dicho programa, se canaliza y entrega apoyo integral a las solicitudes de clientes interesados en los cursos ofrecidos dentro del Programa Nacional de Capacitación para la Industria, desarrollado en colaboración con el INFOTEP.

PROGRAMA NACIONAL DE CAPACITACIÓN A LA INDUSTRIA 2023			
MES	CAPACITACIONES OFRECIDAS	INDUSTRIAS BENEFICIADAS	PERSONAS CAPACITADAS
Ene.	0	0	0
Feb.	9	220	294
Mar.	9	397	430
Abr.	6	300	395
May.	3	80	107
Jun.	13	380	450
Jul.	0	0	0
Ago.	0	0	0
Sep.	6	305	210



MES	CAPACITACIONES OFRECIDAS	INDUSTRIAS BENEFICIADAS	PERSONAS CAPACITADAS
Oct.	6	303	210
Nov.	10	393	350
Dic.	0	0	0
Total	62	2,378	2,446

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

3.2.4.2 Asistencias Técnicas de Fomento de Innovación

Durante el presente año, esta división ha brindado asistencia técnica en innovación a dos destacadas empresas: la Industria Roig Industrial, especializada en la fabricación de pinturas para carreteras, y Cano Industrial, empresa dedicada a la fabricación y comercialización de pegamentos comerciales e industriales y selladores. El propósito fundamental de estas intervenciones ha sido la realización de un exhaustivo levantamiento de información en ambas industrias. Este proceso le ha permitido a PROINDUSTRIA ofrecerles servicios adaptados a sus necesidades específicas, identificar sus fortalezas y debilidades y, en última instancia, proponer acciones concretas para impulsar mejoras significativas en sus niveles de innovación y, por tanto, en su competitividad.

3.2.4.2 Alianzas Estratégicas Gestionadas

Durante este año, la División de Fomento a la Innovación trabajó, junto con otras áreas de la institución, consolidando diversas alianzas estratégicas con actores clave de los sectores público,



privado y académico, con el fin de fomentar la cultura innovadora en el área de influencia y competencia de PROINDUSTRIA.

- Firma del acuerdo con BARNA Management School: en colaboración con Barna Management School Escuela de Alta Dirección. Para más información, ver acápite “3.2.7.3 Acuerdos y convenios de colaboración interinstitucional” .
- Workshop Intraemprendimiento Industria: en asociación con el área de Educación Permanente del INTEC, se lanzó el Workshop Intraemprendimiento Industria, abordando los Nuevos Desafíos y Ventajas del Emprendimiento Corporativo y la Innovación.

3.2.4.3 Otros logros

- Reconocimiento a la Innovación Industrial:

La división encabezó la organización de la primera edición del "Reconocimiento a la Innovación Industrial", una iniciativa orientada a impulsar la competitividad y el crecimiento de la industria nacional a través de la innovación. Se reconocieron proyectos en las categorías de innovación en productos, innovación en procesos e innovación en marketing, así como la Excelencia en la Innovación Manufacturera.

Asimismo, se reconoció la Innovación Académica, premiando a entidades de educación superior por sus contribuciones al sector industrial.

Para más información, ver acápite “3.2.7.2.5 Reconocimiento a la Innovación Industrial Manufacturera”.

- Participación en el Seminario Internacional de Investigación e Innovación en la Gestión Pública:



La división tuvo una participación activa en el Seminario Internacional de Investigación e Innovación en la Gestión Pública, impartido por el Instituto Nacional de Administración Pública (INAP), con el objetivo de reforzar su nivel de preparación, de cara a ofrecer mejores servicios en un futuro.

3.2.5 División de Apoyo a la Productividad

La División de Apoyo a la Productividad es el área de la institución encargada de promover el aumento en la competitividad de las industrias manufactureras mediante la mejora de sus niveles de productividad y calidad en la producción.

Las principales acciones de esta área institucional incluyen diseñar y desarrollar estrategias de sensibilización sobre las técnicas de mejora continua para las industrias del sector manufacturero; coordinar la realización de diagnósticos de la gestión empresarial para identificar oportunidades de mejora en sus procesos de producción; planificar y desarrollar charlas a los industriales sobre herramientas de calidad para la mejora continua; programar visitas a las industrias para asistir en la implementación de herramientas de calidad; generar informes o reportes de gestión a las industrias sobre la implementación de herramientas de calidad; y dirigir estudios para la medición de la productividad en las industrias.

3.2.5.1 Logros de Apoyo a la Productividad

Para identificar oportunidades de mejora en materia de productividad, control de calidad y mejora continua, se realizaron 2 diagnósticos, con el objetivo de investigar a fondo oportunidades de mejora en las industrias impactadas, identificar, desarrollar e



implementar herramientas para fortalecer la productividad. Para cierre de año, se están preparando capacitaciones en temas de Calidad-Productividad y Trabajo en Equipo, para dichas industrias según resultados de los diagnósticos realizados.

Con el objetivo de promover la importancia y el impacto de las herramientas para la mejora en productividad, se realizaron sensibilizaciones que impactaron a 105 representantes de industria, sobre herramientas y temas como la Metodología 5S (Mejora Continua), Trabajo en Equipo, Buenas Prácticas de Manufactura, Buenas Prácticas de Documentación, Calidad-Productividad, Calidad en la Fuente, Ergonomía y Seguridad Industrial, Gestión de la Mejora Continua, Introducción a Lean Manufacturing, Introducción al Six Sigma y Mantenimiento Productivo Total (TPM).

En ese mismo tenor, se ofrecieron asistencias técnicas a 74 industrias del sector manufacturero, con impacto en mejoras puntuales en materia de gestión de calidad y productividad.

Para reforzar los puntos de competencia del área, se coordinaron capacitaciones a 200 participantes en temas de mejora continua, productividad y calidad.

Este año, se llevó a cabo el programa en “Buenas Prácticas de Manufactura” (BPM), una propuesta en conjunto con el Instituto Dominicano para la Calidad. (INDOCAL), para certificar a industrias del sector agropecuario; este programa se encuentra actualmente en su fase de finalización.



Asistencia Técnica en Mejora de la Productividad en las industrias.				
Indicador	Actividades	Meta	Logros	%
Industriales sensibilizados	Sensibilizar a los ejecutivos sobre las técnicas de 5s y otras herramientas para la mejora en productividad.	50	105	210 %
Diagnósticos realizados	Conocer la situación actual e identificar oportunidades de mejora.	6	2	33 %
Industrias asistidas	Asistencia técnica en implementación de herramientas en mejora de la productividad	20	74	370 %
	Asistencia técnica en gestión de la mejora empresarial y la productividad			
Personas capacitadas	Coordinar e impartir capacitación en temas de mejora continua, productividad y calidad.	200	200	100%

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.



3.2.6 División de Incubación y Aceleración de Industrias

Uno de los temas más controvertidos y relevantes dentro de los procesos actuales de las economías modernas es el del espíritu emprendedor, debido a su contribución a la creación de empleo y a la cohesión social del país. Por esta razón, desde los años 80 y en toda Latinoamérica, se han ido introduciendo programas que impulsen la creación y sostenimiento de las empresas.

El Gobierno Dominicano ha impulsado en nuestro país acciones concretas orientadas a fomentar y apoyar a los emprendedores, siendo el Programa Nacional de Incubación de Empresas uno de los soportes al apoyo brindado, a través del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial, siendo entonces la Corporación de Fomento Industrial cuando inició dicho programa.

PROINCUBE nace en el año 2004 bajo el marco del Convenio Básico de Cooperación Técnica Científica, firmado entre la República Dominicana y la República de los Estados Unidos Mexicanos, se suscribió el acuerdo entre la Corporación de Fomento Industrial y el Instituto Politécnico Nacional de México con la finalidad de transferir el Modelo de Incubación desarrollado por el Centro de Incubación de Base Tecnológica (CIEBT) de este centro educativo.

PROINCUBE, siendo la primera incubadora de empresas de nuestro país, se ha convertido en el instrumento por excelencia para promover el desarrollo del espíritu empresarial, el emprendimiento y la creación de empleos.

Actualmente, la División de Incubación y Aceleración de Industrias es el área dentro de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria que se encarga de dar asistencia técnica, acompañamiento y



capacitación a todos aquellos emprendedores con ideas o proyectos de negocios del área industrial manufacturera a nivel nacional.

Brinda asistencia técnica en pre-incubación, incubación y aceleración, siendo esta el área dentro de la dirección de servicios que crea nuevas industrias, y desarrolla proyectos con altos niveles de innovación.

El servicio de pre-incubación lleva a las personas emprendedoras desde que tienen una idea de negocios hasta la formulación de un modelo y plan de negocios estructurados, con una proyección financiera para verificar su factibilidad.

El servicio de incubación brinda asistencia para que conviertan sus planes de negocios en micro o pequeñas industrias listas para iniciar operaciones, con asistencia en materia de conformación de empresas, elaboración de prototipos de sus productos, estrategias de venta, y acceso a financiamientos y capital semilla para emprendimientos.

El servicio de aceleración potencia micro, pequeñas y medianas industrias ya establecidas y que desean expandir su cartera de clientes y capacidades, con asistencias técnicas, vinculaciones, y otros servicios que potencien el desarrollo de estas empresas nacientes.

Cabe destacar que PROINDUSTRIA continúa aplicando de manera exitosa su programa propio de incubación de empresas, traído mediante acuerdo desde el Instituto Politécnico de México, y adaptado a la realidad dominicana.

Las siguientes acciones concretas han sido desarrolladas desde PROINCUBE a favor del emprendimiento, a través del diseño y oferta de una serie de servicios que favorecen el sector:



- Charlas, conferencias y capacitaciones a emprendedores en temas de gestión empresarial, diseño de su modelo de negocio, elaboración de su plan de negocios, y el seguimiento a los mismos para asegurar una orientación adecuada.
- Provisión de servicios de asistencia técnica y acompañamiento en diversas áreas a costos menores que los del mercado: desarrollo de modelos de negocio, planes de negocios, mercadeo, procesos productivos. Esto facilita el acceso de las y los emprendedores a servicios esenciales para la constitución y operación de la empresa y el desarrollo de su producto.
- Vinculación a financiamiento de bajo costo a través de entidades bancarias para el desarrollo de proyectos emprendedores.
- Vinculaciones a la red de contactos de la incubadora, tanto privadas como gubernamentales, favoreciendo el intercambio de ideas y experiencias.

3.2.6.1 Logros de PROINCUBE

Este 2023, a través de los servicios de pre-incubación, incubación y aceleración de industrias, la institución cuenta y trabajó con 17 proyectos que se encuentran o completaron la etapa de pre-incubación; 11 proyectos que entraron o completaron la etapa de incubación de emprendimientos, y 13 empresas que recibieron servicios de aceleración de industrias. De igual manera, se asesoró la elaboración de 34 planes de negocios.



TIPO DE ACTIVIDAD O SERVICIO	CANTIDAD
Pre-incubación	17 proyectos
Proyectos incubados	11 proyectos
Proyectos en proceso de aceleración	13 empresas
Planes de negocios	34 planes de negocios

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

3.2.6.2 Capacitaciones para emprendimientos y MIPYMES

Para fomentar las capacidades de las personas emprendedoras, mejorando su preparación y reforzando la capacidad de sus emprendimientos para superar las difíciles etapas iniciales en la vida de toda microempresa, se realizó una capacitación/taller de micropitch, técnica para presentar de manera breve y exitosa la idea de negocios o emprendimiento ante potenciales inversionistas.

Este taller impactó a 10 personas, de las cuales, las representantes de la empresa “Lab 718” aprovecharon sus conocimientos para ganar una competencia de emprendimiento ante otros 290 emprendedores de la República Dominicana y el Caribe, ganando acceso a un fondo de capital semilla, con mentoría y capacitación futuras a recibir en Guatemala.

3.2.6.3 Semana Global del Emprendimiento

En el marco de la Semana Global de Emprendiendo, esta división encabezó la organización de la 3ra edición de la Feria de Innovación y Emprendimiento de PROINDUSTRIA, llevada a cabo del 08 al 10 de noviembre de 2023, en los Jardines del Gran Teatro del Cibao,



particularmente en materia de la captación de contenido y montaje de este magno evento.

Con esta iniciativa se busca incentivar, apoyar proyectos innovadores y a emprendedores enfocados en el desarrollo de proyectos que contribuyan con el crecimiento del sector, a través de la creación de soluciones integrales con modelos de negocios funcionales.

En este mismo marco, y dentro de la Feria de Innovación y Emprendimiento, se llevó a cabo la evaluación de los proyectos participantes para optar por el Premio al Emprendedor Industrial Manufacturero, galardón diseñado por PROINDUSTRIA y para el cual se crearon las bases con sus criterios, indicadores y formularios de evaluación correspondientes.

Con esta premiación, la institución creó 4 grandes categorías y 10 reconocimientos, todos con premio en metálico, como aporte o capital semilla para esos emprendimientos con innovaciones destacadas y, de esta manera, fomentar su eventual transición de emprendimientos a microempresas establecidas y autosostenibles.

3.2.7 Otros logros de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria

Desde la DSAI, se diseñó, organizó y ejecutó todo el proceso técnico necesario para llevar a cabo el Reconocimiento a la Innovación Industrial Manufacturera. Esto implica el diseño de los formularios para la convocatoria de participación de las industrias, las bases del concurso que incluían los instrumentos de evaluación, que consistía en una rúbrica que desarrollarían los evaluadores atendiendo a los criterios e indicadores diseñados y determinados; el diseño de la ficha técnica para inscripción de las industrias nominadas, fichas que



servirían a la comisión evaluadora para la elección de los galardonados.

Se coordinó y otorgó apoyo a las demás áreas de PROINDUSTRIA involucradas en este evento, en todo lo relativo al montaje y entrega de los Reconocimientos.

En representación de la institución, la DSAI es parte de la mesa de trabajo para el 2do Congreso de Políticas Públicas para el emprendimiento 2023 (CPPE 2023), liderada por el MICM.

En ese mismo tenor, la institución trabaja como parte del Consejo del Premio a la Calidad del Sector Privado de la República Dominicana.

Se participó en el taller “Design Thinking para personas emprendedoras” dirigido a representantes de entidades relacionadas con emprendimiento y sector público, celebrado del 28 de agosto al 01 de septiembre de 2023, en el Centro de Formación de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo, ubicado en Cartagena, Colombia.

3.2.7.1 Feria de Innovación y Emprendimiento 2023

3ra Edición de la Feria de Innovación y Emprendimiento PROINDUSTRIA (2023).

Cumpliendo con los lineamientos y el rol que asigna la Ley 392-07 y sus respectivas modificaciones, de implementar acciones para el desarrollo tecnológico y la innovación en las industrias manufactureras, esta gestión institucional ha venido desarrollando la iniciativa del Director General de PROINDUSTRIA desde el año 2021, realizando las Ferias de Innovación y Emprendimiento, que arribaron este 2023 a su 3ra versión. Estas han sido realizadas en los



jardines del Gran Teatro del Cibao, en el marco de la celebración de la Semana Global de Emprendimiento, con una duración de 3 días.

Este espacio se ha convertido en una gran oportunidad en el que convergen el sector educativo, empresarial e industrial, donde emprendedores e investigadores tienen la oportunidad de dar a conocer sus proyectos, con soluciones únicas e innovadoras que contribuyen con el aumento de la competitividad de las industrias.

Los propósitos fundamentales de estas ferias son:

- Contribuir a desarrollo del sector.
- Incrementar la productividad.
- Generar empleos.
- Ayudar a identificar los niveles de innovación.
- Apoyar el emprendimiento.
- Contribuir a materializar ideas de negocios.
- Apoyar proyectos innovadores.
- Acrecentar la competitividad de las industrias del sector.

Cada una de las ediciones de la Feria de Innovación y Emprendimiento que ha celebrado PROINDUSTRIA busca incentivar y apoyar proyectos innovadores, así como a personas emprendedoras enfocadas en el desarrollo de proyectos que contribuyan con el crecimiento del sector, a través de la creación de soluciones integrales con modelos de negocios funcionales.

En estos eventos se han identificado y reconocido los proyectos más destacados por sus innovaciones, que hacen verdaderos aportes



creativos y transformadores, ya sea para el incremento de los niveles de producción o la optimización de los mismos, a través de herramientas innovadoras que contribuyan al aumento de la competitividad del sector, reconociendo su potencial y escalabilidad.

3.2.7.1.1 Alcance y objetivos de las ferias

Con esta iniciativa se ha llegado a emprendedores e industrias de toda la geografía nacional, que han presentado proyectos y soluciones de alto impacto, que favorecen el desarrollo y modernización del aparato productivo nacional.

Con este tipo de eventos, PROINDUSTRIA logra apuntalar el desarrollo de iniciativas en innovación y emprendimientos, brindando la oportunidad a emprendedores e innovadores de presentar soluciones efectivas y de alto impacto para el desarrollo de la industria, ofertándoles un espacio interactivo, gratuito, que les permita no sólo dar a conocer sus iniciativas, sino también de hacer contactos y alianzas estratégicas con suplidores, emprendedores, empresarios y posibles socios o inversionistas valiosos que contribuyan al desarrollo de sus proyectos. Para conseguir este objetivo general, se llevan a cabo las siguientes acciones dentro de las ferias:

- Identificar y apoyar proyectos innovadores que hagan verdaderos aportes creativos, demuestren su factibilidad, funcionamiento y que hagan verdaderos aportes al sector productivo nacional.
- Acompañar y vincular en el desarrollo de sus prototipos.
- Apoyarlos para el desarrollo de sus emprendimientos.



- Incentivar los estudiantes de nivel básico y superior para que desarrollen sus emprendimientos.
- Seguir fortaleciendo los encadenamientos productivos, la innovación y la cultura de emprendimiento en República Dominicana.

Estos espacios se han convertido en una verdadera oportunidad para que innovadores, investigadores y emprendedores viabilicen sus negocios, y puedan presentar sus propuestas y proyectos, mediante una articulación estratégica entre el gobierno, comunidad académica y sectores productivos.

3.2.7.1.2 Impacto y actores involucrados

Estas Ferias han tenido un impacto significativo en varios aspectos, tanto a nivel económico como social. Entre los cuales se puede destacar la promoción de la innovación, eje central temático de las ferias, que han servido como plataforma para presentar nuevas tecnologías, procesos y productos innovadores, evolucionando cada año.

En ese mismo tenor, se fomenta el espíritu de innovación en el sector industrial, y se ofrecen facilidades para el desarrollo de los proyectos participantes.

En esta 3ra edición participaron las siguientes instituciones:

Instituciones Académicas (12): Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra (PUCMM), Universidad Nacional Pedro Henríquez Ureña (UNPHU), Universidad Abierta para Adultos (UAPA), Universidad ISA, Universidad Autónoma de Santo Domingo (UASD), Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC), Instituto Politécnico México, Universidad Nacional Evangélica (UNEV),



Universidad Tecnológica de Santiago (UTESA), Instituto Politécnico Loyola, Politécnico Maestra Elsa Brito de Domínguez, Politécnico Altagracia Iglesias de Lora.

Instituciones Gubernamentales (6): Instituto Tecnológico de Las Américas (ITLA), Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI), Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (PRODOMINICANA), Consejo Nacional de Promoción y apoyo a las Micro, Pequeña y Mediana Empresa (PROMIPYME), Ministerio de Educación (MINERD), Instituto Nacional de Formación Técnico Profesional (INFOTEP).

En ese mismo tenor, el evento contó con la asistencia de más de 5,000 personas, entre estudiantes de educación media, educación superior, industriales, servidores públicos y público en general..

A continuación, los resultados de participación en la Feria de PROINDUSTRIA.

Stands	Proyectos	Proyectos Desarrollados por PROINDUSTRIA	Proyectos Patentados
46	72	18	3

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

A estos proyectos y, en el marco de la feria, PROINDUSTRIA ofreció apoyo mediante las acciones de:

- Asistencia técnica para desarrollo de sus modelos y planes de negocios.
- Vinculación con entidades financieras.



- Vinculación con actores del ecosistema emprendedor dominicano.

Una de las novedades presentadas en la 3ra edición de esta Feria, fue la realización de la Ronda de Inversión, donde se presentaron 17 proyectos de innovación, de diferentes índoles que estuvieron exhibiéndose en la Feria durante los tres días, a empresarios y posibles inversionistas para el desarrollo y avance de los proyectos.

3.2.7.1.3 Programa de Conferencias y Taller.

Se desarrolló un programa de 9 Conferencias, versadas en temas de innovación, emprendimiento, inteligencia artificial y tecnología, a la que asistieron miles de estudiantes de politécnicos ubicados en la Región Norte, con el objetivo de fomentar la cultura innovadora en la juventud que, en un futuro cercano, serán los principales motores de la innovación en el país.

En ese mismo tenor, se desarrolló el Taller de Promoción del proyecto financiado por la Alianza Global para la Facilitación del Comercio, titulado “Nearshoring y el Comercio Inclusivo: Integrando MIPYMES en cadenas de valor globales”. Este taller presentó la importancia, retos y oportunidades que existen ahora o en un futuro cercano, para las MIPYMES en materia de posicionamiento ante el mercado estadounidense, en el marco de las estrategias norteamericanas de comercio, así como aprovechar las iniciativas de inclusividad en el comercio internacional.

Este taller fue realizado fruto de una ejecución de Cooperación Internacional con Alianza Global, junto con otras 9 entidades públicas y privadas de la Rep. Dominicana, donde PROINDUSTRIA



juega un papel fundamental para contribuir con el desarrollo del sector MIPYMES, con enfoque de género.

3.2.7.1.4 Premio al Emprendedor Industrial Manufacturero

Durante esta feria PROINDUSTRIA, continuo con la evaluación de los proyectos participantes en la feria para la entrega del premio al Emprendedor Industrial Manufacturero.

CATEGORIAS	CANTIDAD DE PREMIOS	MONTO
Proyecto con mayor nivel de Innovación.	1	RD\$ 250,000.00
Proyecto con mayor generación de empleos.	1	RD\$ 250,000.00
Proyecto con mayor nivel tecnológico.	1	RD\$ 250,000.00
Reconocimiento a la competitividad e innovación industrial.	1	RD\$ 250,000.00

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

De igual manera, se otorgaron 10 reconocimientos de participación, por el desarrollo de sus emprendimientos e innovaciones, con la siguiente clasificación:



RECONOCIMIENTOS	RECONOCIMIENTOS	MONTO
Proyectos presentados por Politécnicos	3	RD\$ 75,000.00
Proyectos presentados por Universidades	3	RD\$ 75,000.00
Proyectos independientes	4	RD\$ 75,000.00

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

3.2.7.1.5 Logros generales de la Feria de Innovación y Emprendimiento

Como evidencia del impacto y el éxito alcanzado, en esta edición de la Feria se contó con la participación del presidente de la República, Luis Abinader Corona, quien hizo un amplio recorrido por los stands de la Feria, mostrando el interés y la disposición de apoyar los proyectos presentados.

En materia de encadenamiento, se logró gestionar la vinculación estratégica de una empresa del área agroindustrial, CHOCOLALA, con la empresa Café Cibao para la creación de nuevos productos en conjunto.

Importante destacar el amplio despliegue de proyectos de alta tecnología, con el desarrollo de aplicaciones que facilitan el trabajo de las industrias y, al igual que en años anteriores, se desarrollaron proyectos que consiguieron inversionistas, distribuidores y compradores en la región, generando encadenamientos productivos en el marco de la misma feria.



De igual modo, obtuvieron la atención proyectos presentados por politécnicos, destacando la maqueta que presentaba un diseño de solución de parqueo para vehículos en torres, brindando solución a la problemática de espacio en entornos urbanos para esos fines.

3.2.7.2 Creación de nuevos programas de apoyo

3.2.7.2.1 Programa en Buenas Prácticas de Manufactura

Este programa consiste en ofrecer un programa de certificación en Buenas Prácticas de Manufactura (BPM) a industrias del sector agroindustrial con el potencial de exportación de sus productos, permitiéndoles mejorar su productividad por ende haciéndolas más competitivas.

Las Buenas Prácticas de Manufactura (BPM) son políticas que aseguran un estricto control de la calidad de los alimentos, a lo largo de la cadena de producción, distribución y comercialización.

Al finalizar el curso, los participantes estarán en capacidad de interpretar conceptos, implementar y aplicar aptitudes, conocimientos y destrezas que contribuyan a mejorar la producción, manipulación e higiene de los alimentos para disminuir los riesgos de contaminación, pérdidas y enfermedades transmitidas por alimentos, y contribuir con la seguridad alimentaria y nutricional.

Con este programa, se involucraron 20 industrias del sector agroindustrial, interesadas en alcanzar nuevos mercados y que cumplen con los requisitos establecidos para optar por la certificación en Buenas Prácticas de Manufactura (BPM) una vez finalice el programa.

Con este programa, estas industrias del sector agroindustrial podrán contar con una producción adecuada de alimentos, procedimientos



óptimos para la producción, procesos de exportación eficientizados, un aumento de la competitividad y de la productividad de la empresa y la disminución en los costos y ahorro de los recursos invertidos en sus actividades industriales.

Al lograr que estas 20 industrias se certifiquen, estarán incrementando su inserción en nuevos mercados, al mismo tiempo estarán listas para exportar sus productos ya con mejores estándares de calidad a nivel internacional.

3.2.7.2.2 Programa Pro-Mujeres Industriales

El sector industrial dominicano ha mostrado una amplia y robusta resiliencia hacia los choques internos y externos. Esto se debe a una multiplicidad de políticas públicas dirigidas por el gobierno de la República Dominicana.

Sin embargo, el sector industrial no es la excepción a problemas estructurales que afectan a la sociedad dominicana. Uno de esos elementos esenciales lo constituyen las brechas de género que aún persisten en nuestro aparato productivo. Según la Organización de las Naciones Unidas para el Desarrollo Industrial (ONUUDI), varios son los factores que generan brechas de género en el sector económico. Algunos son:

- Más del 62% del tejido empresarial femenino son micros. En el caso de la República Dominicana, solamente el 14% de las MIPYMES son lideradas por mujeres.
- Las mujeres triplican la cantidad de horas que dedican al cuidado del hogar y de sus seres queridos, en relación a los hombres. Estos componentes hacen que dediquen menos horas para realizar una actividad productiva con alto valor



agregado, que no destinen suficientes recursos para mejorar sus procesos productivos y que, en general, sus actividades productivas estén conformadas por aquellas que son del más bajo rendimiento económico. Esto es todavía más contraproducente si tomamos en cuenta la baja incidencia que tienen las mujeres en sectores digitales y de aspectos innovadores, o de los sectores de Ciencias, Tecnología, Ingenierías y Matemáticas (STEM).

Como una forma de apoyar la industrialización femenina, se está desarrollando el programa: “Pro-Mujeres Industriales”, que proporciona asistencia integral en clima de negocios, permisología, incentivos fiscales, y otros aspectos relacionados al sector industrial, capacitaciones y vinculaciones empresariales, así como facilidad y vinculación a financiamiento (a través de PROMIPYME y otras entidades públicas), todo enfocado a MIPYMIS lideradas por mujeres, así como mujeres emprendedoras con proyectos correspondientes al sector manufacturero.

Tomando en cuenta los obstáculos y/o situaciones que por asuntos culturales de género sufren las mujeres, las capacitaciones tienen ya un enfoque de género, por diseño.

Este programa se encuentra en curso actualmente, y está programado para continuar en 2024.

3.2.7.2.3 Programa de Energía Renovable y Eficiencia Energética

A través del Instituto Tecnológico de Las Américas (ITLA), se gestionaron 20 becas dirigidas a 20 industrias, con 20 participantes pertenecientes al sector industrial manufacturero. Mediante este diplomado, las industrias tendrán la facilidad de reconocer la



situación actual de las energías renovables en el contexto económico y social mundial, favoreciendo sus operaciones.

Las industrias impactadas pertenecen a diversos subsectores industriales a nivel nacional, desde agroindustriales hasta dispositivos médicos.

A través de estas sesiones de capacitación pueden aprender de los actores experimentados de la industria, compartir las mejores prácticas y obtener información valiosa sobre las tendencias del mercado y las demandas de los clientes. Esta colaboración genera confianza y fomenta asociaciones a largo plazo.

3.2.7.2.4 Programa de Economía Circular para el Sector Manufacturero

En conjunto con el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, PROINDUSTRIA inició un programa de Economía Circular.

La producción más limpia es una estrategia que con su implementación garantiza que las empresas, sean de servicios o de manufactura, avancen en su conciencia ambiental, aumenten su competitividad, realizando un uso más eficiente y sostenible de los recursos utilizados en sus procesos.

En este programa se están beneficiando 20 industrias, de las cuales se realizará un diagnóstico de evaluación en la referida materia, en dos de ellas.

3.2.7.2.5 Reconocimiento a la Innovación Industrial Manufacturera

PROINDUSTRIA como institución responsable de fomentar el desarrollo del Sector Manufacturero Industrial, estimulando la



renovación y la innovación industrial con miras a lograr una mayor diversificación del aparato productivo nacional, creó la 1ra Edición del Reconocimiento a la Innovación Industrial, a través de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria (DSAI).

La iniciativa tiene como objetivo impulsar la competitividad y el crecimiento de la industria nacional promoviendo la innovación como eje principal para su desarrollo, tomando en cuenta aquellas mejoras significativas que han generado un impacto positivo en sus organizaciones, además de difundir la gestión empresarial y académica en materia de innovación en la industria manufacturera.

Se hicieron reconocimientos a dos grandes categorías: Innovación Industrial en diferentes renglones e Innovación Académica, reconociendo los aportes al sector industrial de la investigación académica, que hayan propuesto o implementado soluciones innovadoras para atender las necesidades estratégicas, tácticas u operativas de las empresas del sector industrial manufacturero.

En la categoría de Innovación Industrial, se reconocieron por tamaños de empresas (Grandes, Medianas, Pequeñas y Microindustrias), el Mayor Nivel de Innovación en los siguientes renglones:

- a) Innovación en producto
- b) Innovación en procesos
- c) Innovación en marketing
- d) La Excelencia a la Innovación Manufacturera.

En la categoría de Innovación Académica, se reconocieron las entidades de Educación Superior (Universidades), por sus aportes de



soluciones innovadoras al sector industrial, incluyendo el galardón a la Excelencia a la Innovación Académica.

Cabe destacar que el alcance e impacto de esta premiación, lo llevó a ser institucionalizado por el Consejo Directivo de PROINDUSTRIA para su realización anualmente. Del mismo modo, esta iniciativa marcó un hito en la implementación de la Política Nacional de Innovación 2030 (PNI2030), estableciendo un referente ejemplar en la promoción de la innovación y el desarrollo industrial en República Dominicana.

En esta 1ra edición, 58 industrias fueron postuladas para los galardones en las distintas categorías, y 39 industrias fueron postuladas para la evaluación técnica. En cuanto a la participación de industrias, se distribuyó de la siguiente manera:

INDUSTRIAS PARTICIPANTES POR TAMAÑO				
Tamaño	Micro	Pequeñas	Medianas	Grandes
Cantidad	12	6	8	13

Fuente: Reporte de actividades de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria para la Memoria Institucional 2023.

Para realizar la evaluación de proyectos, se utilizó el método de rúbrica, partiendo de un conjunto de criterios e indicadores desarrollados desde la División de Incubación y Aceleración de Industrias.

3.2.7.3 Acuerdos y convenios de colaboración interinstitucional

En colaboración con el Departamento de Planificación y Desarrollo, la DSAI coordinó y gestionó los trabajos correspondientes a siete



convenios de colaboración, convenios y acuerdos firmados con el objetivo de fortalecer el sector industrial manufacturero.

- Instituto Técnico Superior Comunitario (ITSC):

Acuerdo Interinstitucional firmado entre el Instituto Técnico Superior Comunitario (ITSC) y el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA), con el objetivo de Establecer las bases de una mutua colaboración entre ambas entidades para la realización de actividades académicas, es decir: docentes, investigativas, de capacitación, de difusión de la cultura y extensión de servicios en todas aquellas áreas de interés recíproco de ambas entidades.

- Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra (PUCMM):

La firma de un acuerdo de mutua colaboración entre el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) y la Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra (PUCMM), para la realización de actividades académicas, docentes, investigativas, de capacitación, de difusión de la cultura y extensión de servicios, así como la vinculación directa con el sector industrial.

- Consejo Nacional de Promoción y Apoyo a las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (PROMIPYME):

Acuerdo Interinstitucional firmado entre PROMIPYME y el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA), con la finalidad de apoyar la industrialización en la República Dominicana, hemos desarrollado el programa denominado: “Pro-Mujeres Industriales”, así como otros proyectos en conjunto para la evaluación, asistencia técnica, capacitaciones y el financiamiento de



las micro, pequeñas y medianas empresas del sector industrial, representadas mayormente por mujeres.

- Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana (ProDominicana)

Acuerdo de colaboración entre ProDominicana y PROINDUSTRIA, con el objetivo para agilizar trámites y a través de la Ventanilla Única de Inversión de la República Dominicana (VUI-RD), a inversionistas.

- Barna Management School:

En colaboración con Barna Management School Escuela de Alta Dirección, se llevó a cabo la firma de un acuerdo trascendental, que marcó el lanzamiento del Programa de Gestión Estratégica de la Innovación, ofrecido conjuntamente, con el objetivo de potenciar prácticas innovadoras en las empresas. Esta acción se realizó en el marco de cooperación internacional, realizado a través del Ministerio de Economía Planificación y Desarrollo, para la puesta en marcha del Programa de Gestión estratégica de la innovación, realizado de manera conjunta con Barna.

- Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales:

Objetivo del acuerdo MIMARENA y PROINDUSTRIA, se comprometen a aunar esfuerzos para establecer las bases de colaboración para desarrollar estrategias que aseguren el crecimiento y desarrollo de las industrias, sin poner en riesgo los recursos naturales a través de una producción más limpia.

- Alianza Global para la Facilitación del Comercio:

Alianza Global es una asociación público-privada que fomenta el crecimiento del comercio a nivel internacional. Desde la DSAI, con



asistencia del Dpto. de Planificación y Desarrollo, se realizaron las gestiones para que PROINDUSTRIA sea parte de esta iniciativa, junto a otras instituciones públicas y privadas, con el objetivo de desarrollar un programa tendente a mejorar la competitividad de las MIPYMES de la República Dominicana. Este programa tendrá 3 componentes: Acercar a las MIPYMES con las zonas francas para convertirlas en suplidoras de las mismas; aplicar el programa de certificación OEA simplificada para MIPYMES; e implementar un programa de mejora en la competitividad exportadora.

Este programa se destaca porque presenta un alto componente de feminización, puesto que los criterios de género son de los principales criterios que deberán tomar en cuenta las industrias participantes.

- Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI):

Se llevó a cabo la firma del acuerdo de colaboración interinstitucional entre el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) y la Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI), teniendo como objetivo la mutua colaboración entre ambas entidades que permita promover, de manera conjunta, la transferencia de conocimiento, la innovación y desarrollo tecnológico de la industria manufacturera, a través del desarrollo de programas de diseños industriales, modelos de utilidad e invenciones, así como fomentar emprendimientos para promover nuevas industrias que coadyuven al desarrollo económico y social que requiere la sociedad dominicana, y que permitan, a ambas instituciones, intercambiar informaciones relacionadas al sector industrial con el propósito de elaborar estadísticas, estudios e investigaciones que sirvan de base a la política industrial dominicana.



3.3 Logros de la gestión 2020-2023

El Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) ha cambiado de manera sustancial durante estos 3 años y 4 meses de gestión.

A nivel estratégico, se ha impreso un mayor dinamismo a la institución y los servicios que ofrece, para aumentar el impacto que tiene en la economía nacional.

A modo de resumen, destacamos los siguientes resultados acumulados en este período:

Logros de la gestión agosto 2020 – diciembre 2023	
Área	Resultado acumulado Agosto 2020 – diciembre 2023
Empleos directos generados por industrias instaladas en parques industriales y zonas francas administradas por la institución	27,311 empleos directos
Porcentaje de ocupación de espacios industriales en parques y zonas	97% de espacios hábiles ocupados, con el 3% restante en proceso de rehabilitación y arrendamiento
Naves industriales construidas	10 naves construidas
Naves industriales ampliadas	11 naves ampliadas
Reconocimientos de inversión (monto)	DOP 166,228,783.45 reconocidos
Ingresos institucionales por servicios brindados	DOP 1,585,382,997.35 recaudados



Área	Resultado acumulado Agosto 2020 – diciembre 2023
Inversión contratada total en infraestructura de parques y obras civiles de naves industriales	DOP 1,128,905,804.93 invertidos
Parques industriales y de zonas francas construidos	1 parques construidos
Parques industriales y de zonas francas relanzados	6 parques relanzados
Parques industriales y de zonas francas reabiertos	4 parques reabiertos
Nuevos arrendamientos de naves	99 contratos nuevos
Naves industriales recuperadas	44 naves recuperadas
Registros Industriales nuevos	2091 registros nuevos asignados
Registros Industriales actualizados	2569 registros actualizados
Calificaciones Industriales nuevas	123 calificaciones otorgadas
Calificaciones Industriales renovadas	667 calificaciones renovadas
Rondas de Negocios organizadas	10 rondas organizadas
Empresas participantes en Rondas de Negocios	528 empresas vinculadas
Grupos asociativos y clústers fomentados	11 grupos asociativos y clústers fomentados



Área	Resultado acumulado Agosto 2020 – diciembre 2023
Capacitaciones de temas de encadenamiento impartidas	22 capacitaciones de encadenamiento impartidas
Personas capacitadas de temas de encadenamiento	411 personas capacitadas en temas de encadenamiento
Rondas de inversión para emprendimientos organizadas	1 ronda de inversión organizada
Asistencias Técnicas y Asesorías	7383 asistencias y asesorías
Charlas y capacitaciones realizadas	76 charlas y capacitaciones
Personas impactadas en charlas y capacitaciones	3573 personas
Capacitaciones impartidas (Programa Nacional de Capacitación para la Industria)	266 capacitaciones
Personas capacitadas	7932 personas
Industrias impactadas	6139 industrias
Ferias de Innovación y Emprendimiento realizadas	3 ferias organizadas
Emprendimientos Pre-incubados	64 emprendimientos
Emprendimientos Incubados	45 emprendimientos
Emprendimientos Acelerados	29 emprendimientos
Capacitaciones y Talleres en materia de emprendimiento realizadas	45 capacitaciones y talleres



Área	Resultado acumulado Agosto 2020 – diciembre 2023
Personas capacitadas con Capacitaciones y Talleres en materia de emprendimiento	1148 personas
Reconocimiento a la Innovación Industrial organizado y entregado	1 evento
Industriales sensibilizadas en temas de productividad, calidad y mejora continua	203 industriales
Capacitaciones de temas de calidad y productividad impartidas	45 capacitaciones
Personas capacitadas en materia de calidad y productividad	847 personas
Diagnósticos de gestión empresarial, productividad y calidad realizados	10 diagnósticos
Acuerdos interinstitucionales firmados	29 acuerdos y convenios

Fuente: Memorias Institucionales, reportes del POA y reportes de los años correspondientes de los años 2016 al 2023. PROINDUSTRIA.



RESULTADOS DE LAS ÁREAS TRANSVERSALES Y DE APOYO

Memoria Institucional 2023

4.1 Desempeño de Área Administrativa y Financiera

4.1.1 Departamento Administrativo

El Departamento Administrativo, parte de la Dirección Administrativa Financiera, se encarga de coordinar los trabajos relacionados con el funcionamiento interno de PROINDUSTRIA a nivel administrativo, mediante la gestión de los trabajos realizados por sus áreas, la División de Servicios Generales, con sus Secciones de Mantenimiento y Mayordomía, de Transportación y de Almacén y Suministro, su División de Compras y Contrataciones y la Sección de Correspondencia y Archivo.

4.1.1.1 Trabajos de Mayordomía y Mantenimiento

El Departamento Administrativo ha realizado trabajos esenciales para el buen funcionamiento de las demás áreas de la institución, entre los que destacan la restauración del panel eléctrico que controla y protege el sistema de bombas de agua de la Sede Central, así como la reparación de los baños y los trabajos de plomería producto de averías y otros imprevistos, beneficiando a las 368 personas que trabajan directamente en la sede, así como a la ciudadanía que visita.

En cuanto a labores de adaptación de los espacios de trabajo y mejora de la infraestructura, se instalaron sistemas de aire acondicionado en el área de la Sección de Transportación.



De igual manera, se realizaron las reparaciones de los sistemas de aires acondicionados proporcionando un mayor confort a las y los colaboradores de 13 áreas organizacionales, más la Recepción Principal de la Sede Central. Esto último, aporta un elemento clave de cara al buen servicio que reciben las y los industriales, representantes de instituciones nacionales e internacionales, así como la ciudadanía en general que visita las instalaciones de la Institución.

Con mayor detalle sobre las áreas donde se repararon e instalaron sistemas de aire acondicionado son las siguientes:

Recepción principal; Dirección de Servicio de Apoyo a la Industria; Departamento Registro y Calificación; Departamento Administrativo; Sección de Transportación. Sección de Almacén y Suministro; Sección de Correspondencia y Archivo no Vigente; Departamento Financiero; Departamento de Recursos Humanos; Departamento Jurídico; Departamento de Revisión y Análisis.; Departamento de Planificación y Desarrollo; Departamento de Comunicación y Departamento de Seguridad.

De igual manera, se realizó una exhaustiva limpieza de los pozos filtrantes de la sede central; trabajo que aporta beneficios significativos en términos de calidad del agua, eficiencia operativa, sostenibilidad, cumplimiento normativo y protección de la salud, lo que contribuye enormemente al funcionamiento efectivo y responsable de la institución.

Con motivo de una auditoría externa, se realizaron los trabajos para habilitar una oficina en el 4to piso de la sede central, oficina que se prestó al equipo de auditores de la Contraloría General de la República (CGR) para realizar sus labores en un entorno adecuado.



De igual manera, el Departamento Administrativo está trabajando en la adquisición de un nuevo transformador monofásico de poste. La adquisición de este transformador no solo fortalecerá la capacidad y eficiencia del sistema eléctrico, sino que también mejorará la confiabilidad, la estabilidad y la calidad del suministro de energía, contribuyendo así al funcionamiento óptimo y sostenible de la infraestructura eléctrica, así como a la protección, a largo plazo, de los equipos eléctricos y electrónicos de la institución.

4.1.1.2 Trabajos de Transportación.

En el marco de sus labores, la Sección de Transportación coordina y provee el transporte de colaboradores según las necesidades institucionales. Ya sean servicios de traslado de funcionarios a actividades en otras entidades públicas, o de personal y equipos de las áreas misionales a realizar trabajos de campo, incluyendo las brigadas de mantenimiento que realizan sus jornadas en los distintos parques industriales y de zonas francas administradas por la institución, la Sección de Transportación garantiza estos servicios y coordina los horarios para ejecutar los viajes necesarios según las necesidades institucionales.

Para la realización de las labores ordinarias de esta sección institucional, PROINDUSTRIA gestionó la adquisición de 2 nuevas camionetas, marca Chevrolet y modelo Colorado LT, año 2024, cubriendo una necesidad apremiante de más vehículos para poder alivianar la carga de trabajo de esta área.



4.1.2 Departamento Financiero

El Dpto. Financiero es uno de las áreas transversales vitales para la buena gestión de la institución, correspondiendo con la naturaleza de sus áreas organizacionales, la División de Tesorería, División de Contabilidad, División de Facturación y Cobros, y Sección de Presupuesto. Al cierre para la elaboración de esta memoria, el dpto. había culminado el proceso de corte para los resultados al 3er trimestre de 2023.

Para la presentación de resultados financieros del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial, se realizó un análisis comparativo de variaciones en las principales partidas correspondientes a los Estados de Situación cortados al 30 de Septiembre de 2023, así como el Estado de Resultado del período comprendido del 1ro de enero al 30 Septiembre de 2023, comparados con el mismo período del año 2022. Estos resultados son de gran importancia para la creación de las distintas políticas de financiamientos, cobros, inversión y administración eficiente de los flujos de caja, así como para el análisis y comparación de las ejecuciones de sus principales partidas versus períodos anteriores.

Se ha tomado el último corte al 30 de septiembre del 2023 de los Estados Financieros de la institución, considerando que corresponde al último período auditado y en proceso de revisión del mes de julio.

4.1.2.1 Estado de Situación Financiera Comparativo

4.1.2.1.1 Activos totales

Los activos totales se elevaron en \$380,194,337.75 representando una variación de un 6% con respecto a septiembre del año 2022:



Valores en RD\$			
Período	Septiembre 2023	Septiembre 2022	% Variación
Activos totales	\$6,695,483,064.39	\$6,315,288,726.64	6%

Fuente: Análisis Financiero Comparativo 2023, elaborado por el Dpto. Financiero.

Atribuyendo estas variaciones de septiembre 2022 a septiembre 2023 principalmente a la partida de cuentas y documentos por cobrar de \$1,360,472,677.42 a \$1,434,177,042.59, para una variación positiva en \$73,704,365.17 o aumento de un 5.4%.

4.1.2.1.2 Pasivos corrientes

Los pasivos corrientes incrementaron en \$145,101,000.35, siendo éste un incremento de un 34% como sigue:

Valores en RD\$			
Período	Septiembre 2023	Septiembre 2022	% Variación
Pasivos corrientes	\$566,276,003.97	\$421,175,003.62	34%

Fuente: Análisis Financiero Comparativo 2023, elaborado por el Dpto. Financiero.

Este incremento corresponde principalmente a cubicaciones pendientes de pago de obras de infraestructura, tales como remozamiento de parques, construcción de nuevas naves en los parques industriales y de zonas francas, lo cual representará a futuro



un incremento en los ingresos por arrendamientos. Por lo que, dicho aumento, impactó a su vez la partida de pasivos totales en \$145,101,000.35, para un 32%.

4.1.2.1.3 Patrimonio

Se refleja un incremento en el patrimonio neto en \$235,093,337.40, o un 4%, con respecto al año 2022. Las partidas responsables de este incremento son principalmente, la de resultados acumulados, incrementándose en \$213,731,855.90, o un 18%.

Valores en RD\$		
Período	Septiembre 2023	Septiembre 2022
Resultados acumulados	\$1,364,034,233.98	\$1,150,302,378.08
Patrimonio neto	\$6,097,974,199.42	\$5,862,880,862.02

Fuente: Análisis Financiero Comparativo 2023, elaborado por el Dpto. Financiero.

4.1.2.2 Estado de Rendimiento Financiero Acumulado

4.1.2.2.1 Ingresos

Los ingresos disminuyeron en \$-19,345,835.46, para un 3.48%, con respecto al mismo periodo del año 2022. Las partidas que lo conforman son las siguientes:

Valores en RD\$		
Ingresos/Período	Septiembre 2023	Septiembre 2022
Ingresos por transacciones con contraprestación	\$405,209,584.14	\$351,620,752.22



Valores en RD\$		
Ingresos/Período	Septiembre 2023	Septiembre 2022
Transferencias y donaciones	\$30,040,524.00	\$40,208,300.05
Otros ingresos	\$102,078,474.03	\$164,845,365.36
Total de ingresos	\$537,328,582.17	\$556,674,417.63

Fuente: Análisis Financiero Comparativo 2023, elaborado por el Dpto. Financiero.

Cabe destacar que esta disminución de ingresos corresponde a la partida de intereses corrientes y moratorios por venta, arrendamientos y préstamos, según la Nota 22 del Estado Financiero Estado de Rendimiento al 30/09/2023. Esto ocurre, generalmente, cuando se realizan negociaciones o acuerdos de condonaciones de intereses, con la finalidad de recuperar naves de arrendatarios con deudas incobrables.

4.1.2.2.2 Gastos

El total de gastos acumulados para septiembre 2023 aumentó en \$57,594,261.51 con respecto al periodo anterior del 2022.

4.1.3 Ejecución Presupuestaria

En materia de desempeño de la ejecución presupuestaria, se presentan los siguientes resultados:



EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 2023		
Producto	Asignado	Ejecutado
Dirección y Coordinación	RD\$ 475,697,964	RD\$ 487,858,977.18 (103%)
Venta y Arrendamientos de Espacios físicos	RD\$ 417,155,415	RD\$ 367,782,445.59 (88%)
Encadenamiento Productivo y Formación de Clúster	RD\$ 12,295,615	RD\$ 4,901,484.72 (40%)
Incubación y Aceleración de Industrias	RD\$ 9,221,711	RD\$ 4,384,182.33 (48%)
Programas Productivos	RD\$ 6,147,808	RD\$ 1,821,323.31 (30%)
Programas de Innovación	RD\$ 9,221,711	RD\$ 3,819,553.50 (41%)
Asesoría y Asistencia Fomento y Desarrollo Industria Manufacturera	RD\$ 6,147,808	RD\$ 2,958,725.78 (48%)



EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 2023		
Producto	Producto	Producto
Elaboración Registro Industrial	RD\$ 12,295,615	RD\$ 5,061,254.81 (41%)
Calificación Industrial	RD\$ 9,221,711	RD\$ 3,340,934.63 (36%)
Administración de Activos, Pasivos y Transferencias	RD\$ 7,303,300	RD\$ 5,162,139.00 (71%)
TOTAL	RD\$ 964,708,658	RD\$ 887,091,020.86 (92%)

Fuente: Informe de Ejecución Presupuestaria Gastos, Sección de Presupuestos, Dpto. Financiero.

4.1.4 Desempeño de la Seguridad

El Departamento de Seguridad del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial es el área institucional responsable de diseñar, supervisar y aplicar los protocolos de seguridad militar y control de acceso, velando por el bienestar de las personas que laboran en PROINDUSTRIA o que visitan la institución.

Durante 2023, esta área aplicó los protocolos de seguridad de manera constante, según lo estipulado en el Manual de Seguridad Militar de PROINDUSTRIA, verificando constantemente que se cumplan las normas de seguridad, incluyendo la correcta carnetización del



personal, así como de vehículos mediante la aplicación de carnets de parqueo autorizado.

En ese mismo tenor, se brindaron estos servicios en los parques industriales y de zonas francas, controlando el acceso a las instalaciones, realizando rondas de seguridad, y velando por la integridad de las personas e instalaciones que trabajan en esos parques, sean empleadas por PROINDUSTRIA o por las industrias instaladas en estos parques y zonas francas. En ese contexto, se incrementó el personal de seguridad en estas localidades, para mayor vigilancia.

Gracias a estas labores, se evitaron incidentes en los parques Zona Franca Los Alcarrizos, Zona Franca La Armería y Zona Franca Quisqueya, donde se capturó en flagrante delito a desaprensivos que intentaban cometer hechos delictivos.

Cabe destacar la labor implementada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO), donde se mejoró el formato y protocolo de rondas de vigilancia para evitar infracciones cometidas por personas externas y ajenas al DISDO, las industrias instaladas o PROINDUSTRIA. Parte de esta mejora fue el incremento de frecuencia en las rondas, a menos de una hora entre cada una, la inclusión de dos patrullas armadas y motorizadas dentro del esquema de rondas de seguridad, así como la implementación de un sistema de puntos de chequeo para garantizar, mediante software, el progreso de cada ronda. De igual manera, se mantiene una vigilancia constante y custodia permanente de las puertas de acceso al DISDO, para restringir el acceso a personal no autorizado.

En materia de preparación del personal de seguridad, este departamento mantiene una política constante de capacitación y



formación mediante charlas, cursos, retroalimentación y reuniones para eficientizar los trabajos del personal. Producto de esto, se mantiene una calificación promedio de 97% en la evaluación de desempeño del personal, correspondiendo a la categoría de calificación “excelente” y, según el Director de Personal J1 del Ministerio de Defensa, indicando que el personal militar cumple efectivamente con los criterios establecidos en los componentes del régimen ético y disciplinario, por lo tanto, poseen aptitud militar y capacidad para realizar el trabajo inherente a sus funciones.

Por parte del personal civil contratado para labores de seguridad, se les ha capacitado mediante charlas y entrenamientos, incluyendo entrenamiento en manejo de armas, para garantizar el buen uso de estas herramientas, aplicando siempre las correspondientes normas de seguridad en el uso y manejo de las mismas. De igual manera, se les capacitó mediante cursos en primeros auxilios, incluyendo reanimación cardiopulmonar (RCP), localización y medición de valores (signos) vitales, frecuencia cardíaca, frecuencia respiratoria, y grados de consciencia de la víctima de un incidente.

En materia de seguridad en el trabajo, siendo el personal del Departamento de Seguridad integrantes clave del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, se realizó la identificación de parqueos para minusválidos y embarazadas, tanto en la sede central como en los parques industriales y de zonas industriales.

Para poder cumplir con estas responsabilidades, se gestionó el buen estado y mantenimiento de equipos de seguridad, incluyendo el armamento, coordinando la adquisición e instalación de piezas de repuesto. En ese sentido, se dotó al personal civil de seguridad con los uniformes correspondientes.



De cara al 2024, se está trabajando con el proyecto de instalación de barras de control de acceso vehicular para los parques industriales y zonas francas, en conjunto con el Departamento de Gestión, Seguimiento y Evaluación de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas. Este proyecto busca facilitar y eficientizar las labores de control de entrada y salida a estos parques. De igual manera, se trabajará en un proyecto para instalación de cámaras de seguridad en los parques más vulnerables, así como continuar motorizando las rondas de vigilancias mediante la adquisición de motocicletas eléctricas, vehículos que permitirán una supervisión de seguridad más constante y eficiente gracias al menor nivel de ruido, a menor costo y con menor impacto medioambiental, en comparación con las alternativas.

También para 2024, se continuará con la implementación de los programas de capacitación de personal y mejora de esquemas de vigilancia, en particular, en temas como “Capacitación Continua en Nuevas Amenazas” y “Entrenamiento en Respuesta a Incidentes”, de igual manera, se desarrollarán simulacros y ejercicios regulares para mejorar la capacidad de respuesta del personal ante posibles incidentes de seguridad. Asimismo, se continuarán las iniciativas de revisión y mejora de controles internos, para prevención de incidentes y reducción de vulnerabilidades, así como la implementación de un proceso continuo de evaluación de riesgos de seguridad, para identificar y abordar nuevas amenazas, dentro de las tareas de creación y revisión de planes de contingencia institucionales.

Para continuar mejorando y eficientizando la seguridad institucional, se incluirá en los proyectos de seguridad la evaluación de tecnologías



de vigilancia avanzadas para su adopción, así como un procedimiento de monitoreo y evaluación de cambios en la legislación de seguridad para la pronta y correcta adopción de estos en los esquemas, procedimientos y manuales de seguridad de PROINDUSTRIA.

4.2 Desempeño de los recursos humanos

El Departamento de Recursos Humanos de PROINDUSTRIA es el área organizacional que, fundamentada en la Ley 41-08 de Función Pública y en conjunto con la Dirección General de la Institución, coordina las actividades relacionadas con el cumplimiento de los subsistemas de Nómina, Registro y Control, Capacitación, Reclutamiento y Selección a fin de contribuir al fortalecimiento de las operaciones de la Institución a través de la presentación de servicios al personal, mediante el cumplimiento de las metas contempladas en el Plan Operativo Anual, el Plan de Capacitación y Desarrollo, así como la implementación de regulaciones vigentes y el comportamiento ético a través de nuestros valores institucionales, acciones enfocadas a que nuestros colaboradores desarrollen las competencias de idoneidad requerida por los entes reguladores y por el deber con la ciudadanía.

Entre los servicios que brindó el Dpto. de Recursos Humanos a toda la empleomanía de PROINDUSTRIA, en el marco de sus funciones, se incluyen:

- Seguimiento casos de empleadas y empleados en proceso de pensión, en coordinación con el Ministerio de Hacienda.
- Emisión de certificaciones laborales.
- Renovación y entrega de carnet de identificación.



- Seguimiento empleadas embarazadas.
- Permisos por estudios, oficina principal y zonas francas.
- Promoción de los valores institucionales.
- Seguro Médico y de Salud a través de las diferentes ARS.

4.2.1 Comportamiento de subsistemas de recursos humanos

4.2.1.1 División de Registro, Control y Nómina

Esta división utiliza un sistema biométrico automático de control de asistencia, donde se registran diariamente la entrada y salida del personal, un formulario de registro de asistencia diaria para aquellas oficinas en donde no esté disponible dicho sistema (tales como Parques Industriales, Parques de Zonas Francas y Distritos Industriales), así como para aquellos empleados que, por la naturaleza de sus funciones, realizan labores fuera de la Institución; acciones amparadas en el Artículo 37, del Reglamento 523-09 de Relaciones Laborales de la Administración Pública.

Se elaboraron oportunamente los reportes mensuales de asistencia diaria, en donde fueron detallados los ingresos, salidas, ausencias, permisos y licencias médicas del personal, realizando así una correcta gestión de monitoreo y control laboral. De igual forma, se realizaron campañas de concientización orientadas a mantener la buena imagen y cumplimiento de las normas establecidas, orientando y motivando a las y los servidores públicos al uso y portabilidad del carnet de identificación, el cual mantienen en un lugar visible durante toda la jornada de trabajo, así como el cumplimiento al Código de Vestimenta.



4.2.1.2 Movimientos internos de personal

Según lo establecido en Ley 41-08 de Función Pública y su Reglamento 525-09, en el Art. 5, literales 3, 21, y 22, sobre la promoción, ascenso y traslado, respectivamente, se determina que:

- Promoción: es el movimiento de un servidor público a un cargo de su mismo grupo ocupacional, pero con mayores niveles de requerimientos y responsabilidad. Una promoción podrá tener lugar dentro de la propia institución o a una diferente.
 - La institución realizó 3 promociones a colaboradores en el transcurso del 2023.
- Ascenso: es el movimiento de un servidor público a un cargo que corresponde a un grupo ocupacional de nivel superior a la que ocupa.
 - El Dpto. de Recursos Humanos gestionó 2 ascensos a colaboradores, en el período del año 2023.
- Traslado: movimiento horizontal de un servidor público con su mismo cargo o naturaleza similar a un área diferente a la que pertenece dentro de su propia institución.
 - La institución trasladó a 8 servidores públicos durante el año 2023.

De igual manera, según la Ley 41-08 de Función Pública, artículo 92, que determina que la desvinculación de las y los servidores públicos consiste en la “terminación de las relaciones estatutarias entre el Estado y los servidores públicos se producirá de acuerdo con las situaciones jurídico-administrativas prescritas en los artículos subsiguientes”.



- PROINDUSTRIA ejecutó 64 desvinculaciones de servidoras y servidores públicos durante el año 2023.

4.2.1.3 Reclutamiento y selección de personal

Dando cumplimiento a lo establecido en el Reglamento No. 251-15 del subsistema de Reclutamiento y Selección del Personal, este realiza las funciones de selección, entrevistas, aplicación de pruebas psicométricas, aplicación de pruebas técnicas, inducción al personal de nuevo ingreso.

Los procesos de inducción conllevan la socialización de los siguientes manuales:

- Manual Código de Ética y su Reglamento de Aplicación.
- Ley 392-07 de Competitividad e Innovación Industrial.
- Reseña General de la Institución, qué funciones realizan sus diferentes áreas.
- Introducción y presentación de las Normas Básicas de Control Interno (NOBACI).

En el periodo del 1ro enero a diciembre 2023, el Dpto. de Recursos Humanos gestionó un total de 90 nuevos ingresos en la institución, donde las y los servidores públicos de nuevo ingreso, recibieron informaciones reglamentarias sobre sus beneficios laborales correspondientes, el Código de Vestimenta institucional y los subsidios y beneficios de PROINDUSTRIA para sus colaboradores.

4.2.2 Información de empleadas y empleados de PROINDUSTRIA

4.2.2.1 Empleados de PROINDUSTRIA según ubicación

Teniendo en cuenta las funciones del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial como la entidad gubernamental operadora



y administradora de Parques Industriales, Parques de Zonas Francas y Distritos Industriales del Estado, que es un órgano con alcance nacional y, por consiguiente, colaboradores en varias provincias del país, se presenta el siguiente cuadro mostrando la cantidad de empleados por provincia.

Empleados del Centro de Desarrollo Institucional (PROINDUSTRIA) por provincias			
Provincia	Municipio	Nombre de sede	Cantidad de personal empleado
Distrito Nacional	Santo Domingo	Sede Principal Santo Domingo	368
Duarte	San Fco. De Macorís	Zona Franca De San Fco. De Macorís	11
El Seibo	El Seibo	Zona Franca De El Seibo	6
Españat	Moca	Zona Franca De Moca	16
Hato Mayor	Hato Mayor Del Rey	Zona Franca De Hato Mayor	8
Hermanas Mirabal	Salcedo	Zona Franca De Salcedo	10
La Vega	La Vega	Zona Franca De La Vega	23



Provincia	Municipio	Nombre de sede	Cantidad de personal empleado
Monseñor Nouel	Bonao	Zona Franca De Bonao	16
Monte Plata	Bayaguana	Zona Franca De Bayaguana	3
Peravia	Baní	Zona Franca De Peravia	16
San Cristóbal	San Cristóbal	Centro Incubación Empresarial San Cristóbal (CIEM)	8
San Cristóbal	San Cristóbal	Parque Industrial San Cristóbal (Pisan)	12
San Cristóbal	San Cristóbal	Zona Franca De San Cristóbal	16
San Cristóbal	Villa Altagracia	Zona Franca De Villa Altagracia	4
San Juan	San Juan De La Maguana	Zona Franca De San Juan De La Maguana	8
San Pedro De Macorís	San Pedro De Macorís	Zona Franca De San Pedro De Macorís	4
San Pedro De Macorís	Quisqueya	Zona Franca De Quisqueya	7



Provincia	Municipio	Nombre de sede	Cantidad de personal empleado
Sánchez Ramírez	Cotuí	Zona Franca De Cotuí	11
Santiago	Santiago	Parque Industrial La Canela	8
Santiago	Santiago	Sede Santiago	23
Santo Domingo	Santo Domingo Este	Parque Industrial Santo Domingo Este	10
Santo Domingo	Santo Domingo Norte	Zona Franca De Los Alcarrizos	15
Santo Domingo	Santo Domingo Oeste	Distrito Industrial Santo Domingo Oeste	7
Santo Domingo	Santo Domingo Oeste	Zona Franca De Hato Nuevo	8
Valverde	Esperanza	Zona Franca De Villa Esperanza	12
TOTAL DE PERSONAS EMPLEADAS			630

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.



4.2.2.1 Empleados de PROINDUSTRIA por grupo ocupacional

Las y los colaboradores del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial son el principal motor de la labor desarrollada por este órgano estatal. Este se divide según los diferentes grupos ocupacionales de la siguiente manera:

GRUPOS OCUPACIONALES	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Grupo Ocupacional I - (Servicios Generales)	48	203	251
Grupo Ocupacional II - (Apoyo Administrativo)	74	75	149
Grupo Ocupacional III - (Técnicos)	39	38	77
Grupo Ocupacional IV - (Profesionales)	62	41	103
Grupo Ocupacional V - (Dirección y Supervisión)	25	25	50
TOTAL GENERAL	248	382	630

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

En cuanto a la distribución de empleomanía por sexo, destacamos que, salvo el grupo ocupacional 1 (Servicios Generales) donde se presenta un 81% de empleados masculinos, PROINDUSTRIA presenta una gran paridad de sexo entre sus colaboradores.



Esto se debe a la naturaleza de los trabajos del Grupo Ocupacional I, particularmente en el área de mantenimiento para los Parques Industriales y de Zonas Francas, que requieren de labores físicas extenuantes.

GRUPOS OCUPACIONALES	% F	% M
Grupo Ocupacional I - (Servicios Generales)	19%	81%
Grupo Ocupacional II - (Apoyo Administrativo)	50%	50%
Grupo Ocupacional III - (Técnicos)	51%	49%
Grupo Ocupacional IV - (Profesionales)	60%	40%
Grupo Ocupacional V - (Dirección y Supervisión)	50%	50%
TOTAL GENERAL	39%	61%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

Para 2023, PROINDUSTRIA logró una paridad de género en su empleomanía de 39% colaboradoras frente a 61% de colaboradores, a nivel general. Sin embargo, excluyendo al Grupo Ocupacional I, la institución alcanzó una uniformidad de 53% empleadas versus un 47% empleados.



4.2.3 Evaluaciones de Desempeño

El Reglamento 525-09 de Evaluación de Desempeño y Promoción de la Ley 41-08 de Función Pública define la evaluación del desempeño de la siguiente manera:

“La Evaluación del Desempeño, consiste en la medición de los resultados obtenidos por un(a) servidor (a) publico(a) en la realización de su trabajo y su comparación con lo que debió lograr de acuerdo a los establecido y esperado por la institución”.

PROINDUSTRIA evalúa a sus servidores públicos por el “Componente I: Logro de Metas o Resultados”. Este componente de las evaluaciones de desempeño persigue establecer y medir metas alineadas al plan operativo de la unidad o área de la institución. Las metas se definen en los Acuerdos de Desempeño.

A continuación, se desglosan las informaciones y resultados correspondientes sobre el proceso de evaluación del desempeño correspondiente a los años 2022, ya que las evaluaciones de desempeño correspondiente al año 2023 inicia en el mes de diciembre y concluye a inicios del 2024.

4.2.3.1 Proceso Evaluación Desempeño Laboral 2022

El proceso de Evaluación del Desempeño Laboral 2022 inició en el en el mes de noviembre 2022, con una jornada presencial junto a los Administradores de Parques, Zonas Francas y Distritos Industriales, con el propósito de realizar una retroalimentación y reforzamiento respecto a esta metodología de evaluación.

En cuanto a los directivos y encargados en la sede principal, a través del correo institucional, se procedió a enviar informaciones



relevantes del proceso con el fin de orientarlos y reforzar sobre la metodología del proceso de evaluación y el proceso.

Formalmente mediante la comunicación DPTO. RR.HH. – 0497, d/f 28 de noviembre 2022, y correo institucional, se procedió a informar a todo el personal sobre el Proceso para culminar Evaluación del Desempeño Laboral 2022 y para la Gestión del Proceso Evaluación del Desempeño Laboral 2023.

Las cifras correspondientes a la evaluación del desempeño 2022 son:

GRUPOS OCUPACIONALES	CANTIDAD	PORCENTAJE
Colaboradores evaluados activos octubre 2022	600	98%
Colaboradores no evaluados por licencias y tiempo de empleo en la Institución	14	2%
Colaboradores en nómina octubre 2022	614	100%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

GRUPOS OCUPACIONALES	Cantidad de Evaluados
Grupo Ocupacional I - (Servicios Generales)	233
Grupo Ocupacional II - (Apoyo Administrativo)	102
Grupo Ocupacional III - (Técnicos)	108



GRUPOS OCUPACIONALES				Cantidad de Evaluados
Grupo Ocupacional IV - (Profesionales)				105
Grupo Ocupacional V - (Dirección y Supervisión)				52
TOTAL GENERAL				600

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

Del total de 600 servidores evaluados, la institución evaluó a 233 colaboradores que pertenecen al grupo ocupacional I, 102 que están en el grupo ocupacional II, 108 que se encuentra en el grupo ocupacional III, 105 empleados que son parte del grupo ocupacional IV y, finalmente, 52 que representan al grupo ocupacional V.

Los evaluados se clasifican según grupos ocupacionales y categorías de desempeño de acuerdo a las calificaciones. Estas calificaciones son el porcentaje de los resultados generales obtenidos por categorías de desempeño: sobresaliente, superior al promedio, promedio, bajo el promedio e insatisfactorio.

GRUPO OCUPACIONAL I -(Servicios Generales)				
Categorías de Desempeño	Rangos	Cantidad evaluados	Promedio calificaciones	Porcentaje
Sobresaliente	De 52 a 55 puntos	138	53.9	59%



Categorías de Desempeño	Rangos	Cantidad evaluados	Promedio calificaciones	Porcentaje
Superior al Promedio	De 47 a 51 puntos	78	49.0	33%
Promedio	De 41 a 46 puntos	12	44.8	5%
Bajo el Promedio	De 36 a 40 puntos	2	39.5	1%
Insatisfactorio	35 puntos o menos	3	31.0	1%
TOTALES		233	51.4	100%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

Con relación al personal evaluado correspondiente al Grupo Ocupacional I, el promedio general de calificaciones fue de 51.4, representado un desempeño superior al promedio.



GRUPO OCUPACIONAL II - (Apoyo Administrativo)				
Categorías de Desempeño	Rangos	Cantidad evaluados	Promedio calificaciones	Porcentaje
Sobresaliente	De 52 a 55 puntos	73	54.3	72%
Superior al Promedio	De 47 a 51 puntos	21	49.3	21%
Promedio	De 41 a 46 puntos	5	44.4	5%
Bajo el Promedio	De 36 a 40 puntos	2	38.0	2%
Insatisfactorio	35 puntos o menos	1	34.0	1%
TOTALES		233	51.4	100%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

En relación al personal evaluado correspondiente al Grupo Ocupacional II, el promedio general de calificaciones fue de 51.4, representado un desempeño superior al promedio.



GRUPO OCUPACIONAL III - (Técnicos)				
Categorías de Desempeño	Rangos	Cantidad evaluados	Promedio calificaciones	Porcentaje
Sobresaliente	De 52 a 55 puntos	70	54.2	65%
Superior al Promedio	De 47 a 51 puntos	26	49.8	24%
Promedio	De 41 a 46 puntos	11	44	10%
Bajo el Promedio	De 36 a 40 puntos	0	0	0%
Insatisfactorio	35 puntos o menos	1	30	1%
TOTALES		102	52.3	100%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

En relación al personal evaluado correspondiente al Grupo Ocupacional III, el promedio general de calificaciones fue de 52.3, representado un desempeño sobresaliente.



**GRUPO OCUPACIONAL IV (personal sin supervisión)
(Profesionales)**

Categorías de Desempeño	Rangos	Cantidad evaluados	Promedio calificaciones	Porcentaje
Sobresaliente	De 52 a 55 puntos	56	54.3	69%
Superior al Promedio	De 47 a 51 puntos	22	49.8	27%
Promedio	De 41 a 46 puntos	3	44.3	4%
Bajo el Promedio	De 36 a 40 puntos	0	0	0%
Insatisfactorio	35 puntos o menos	0	0	0%
TOTALES		81	52.1	100%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

En relación al personal evaluado correspondiente al Grupo Ocupacional VI para personal sin supervisión, el promedio general



de calificaciones fue de 52.1, representado un desempeño sobresaliente.

GRUPO OCUPACIONAL IV (personal con supervisión) (Profesionales)				
Categorías de Desempeño	Rangos	Cantidad evaluados	Promedio calificaciones	Porcentaje
Sobresaliente	De 62 a 65 puntos	9	61	38%
Superior al Promedio	De 55.75 a 61 puntos	8	59.1	33%
Promedio	De 49 a 55.74 puntos	5	53	21%
Bajo el Promedio	De 42 a 48 puntos	0	0	0%
Insatisfactorio	41 puntos o menos	2	32.5	8%
TOTALES		81	52.7	100%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.



En relación al personal evaluado correspondiente al Grupo Ocupacional VI para personal supervisado, el promedio general de calificaciones fue de 58.1, representado un desempeño superior al promedio.

GRUPO OCUPACIONAL V -(Dirección y Supervisión)				
Categorías de Desempeño	Rangos	Cantidad evaluados	Promedio calificaciones	Porcentaje
Sobresaliente	De 62 a 65 puntos	33	64.4	63%
Superior al Promedio	De 55.75 a 61 puntos	9	57.6	17%
Promedio	De 49 a 55.74 puntos	8	0	15%
Bajo el Promedio	De 42 a 48 puntos	2	47.5	4%
Desempeño Insatisfactorio	41 puntos o menos	0	0	0%
TOTALES		52	61.6	100%

Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.



Con relación al personal evaluado correspondiente al Grupo Ocupacional V, el promedio general de calificaciones fue de 61.6, representado un desempeño superior al promedio.

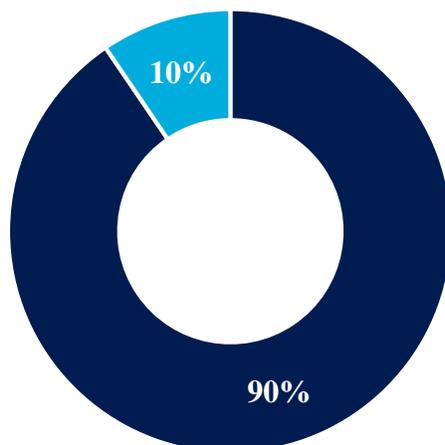
En conclusión, para la evaluación del desempeño 2022, se evaluó un total de 600 servidores públicos, en donde se obtuvo la calificación siguiente:

- Cantidad de servidores con calificación igual o mayor a 85% en el Componente Logro de Metas: 543 (90%)
- Cantidad de servidores con calificación menor a 85% en el Componente Logro de Metas: 57 (10%)



Resultados del personal evaluado

- Cantidad de servidores con calificación igual o mayor a 85%
- Cantidad de servidores con calificación menor a 85%



Fuente: Reporte del Dpto. de Recursos Humanos, al 20 de noviembre 2023.

La Evaluación de Desempeño Laboral 2022 basada en Resultados fue realizada en coordinación con el Ministerio de Administración Pública (MAP). Este proceso se logró completar y cumplir con los tiempos establecidos.

Para la evaluación correspondiente al año 2023, se estará implementando la actualización de los manuales de cargos más reciente, a los fines iniciar la implementación la Evaluación de Desempeño Laboral por Resultados y Competencias, en busca del fortalecimiento de los recursos humanos, la procura de la mejora continua en el desempeño organizacional y aplicación de mejores prácticas para el logro de los objetivos estratégicos instituciones.



Este modelo de evaluación le permitió al Dpto. de Recursos Humanos obtener información muy valiosa respecto al estatus actual de las y los servidores públicos y el mejoramiento del mismo.

Mediante esta metodología, PROINDUSTRIA verificó que cuenta con un 90.5% de colaboradores con un nivel de desempeño en las calificaciones sobresaliente, superior al promedio y promedio. Este dato reafirma y valida el compromiso que tienen las y los colaboradores con la institución, el país y sus propios resultados como servidoras y servidores públicos, de cara a la ciudadanía.

4.2.4 Capacitaciones y actividades

4.2.4.1 Capacitaciones

En cumplimiento con el Art. 48 del Reglamento de Relaciones Laborales No. 523-09 correspondiente a la Ley 41-08 de Función Pública, artículo que establece que “los funcionarios o servidores tienen derecho a recibir la inducción, formación y capacitación adecuada a fin de mejorar el desempeño de sus funciones, su desarrollo integral y la calidad de los servicios públicos”; el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial implementó acuerdos interinstitucionales y alianzas estratégicas para llevar a cabo el Programa de Capacitaciones institucional.

En el 2023, PROINDUSTRIA coordinó 37 capacitaciones, que beneficiaron a 403 mujeres y 227 hombres, para un total de 630 servidores beneficiados a través de estas iniciativas formativas. Las actividades realizadas se clasifican en 14 cursos, 2 curso-talleres, 3 talleres, 5 charlas, 3 diplomados, 1 programa, 1 participación en congreso internacional, 1 jornada formativa, 1 videoconferencia, 1 sensibilización y 1 seminario. Se realizaron capacitaciones en que se trataron diversos temas entre los que destacamos la Inducción a la



Administración Pública de niveles I y II, Ética, Deberes y Derechos del Servidor Público, Ley 41-08 de Función Pública, Marco Normativo, Compras y Contrataciones, Gestión y Elaboración del Plan Anual de compras y Contrataciones (PACC), Formulación Presupuestaria Orientado a Resultados, Inteligencia Emocional, Modelo de Gestión por Competencias, entre otros.

4.2.4.2 Jornadas de Salud

Entre las funciones del Dpto. de Recursos Humanos, las y los colaboradores de la institución se beneficiaron de 10 charlas, jornadas y actividades diseñadas para promover la buena salud del personal institucional. En total, a lo largo del año, se beneficiaron a un total de 360 servidoras y servidores públicos, de la mano de Primera ARS Humano, SeNaSa, y el Hemocentro Nacional.

Los temas cubiertos por estas jornadas fueron:

- Auto cuidado personal y emocional.
- Manejo de estrés y ansiedad.
- 2 jornadas de salud odontológica.
- Donación de sangre.
- Alimentación saludable.
- Autocuidado – prevención de enfermedades.
- Jornada de sonomamografías.
- Orientación a los padres, sobre el manejo de los niños a los medios digitales.
- Crianza respetuosa.



4.2.5 Encuesta de Clima Organizacional 2023

En cumplimiento con el indicador 09.4 “Encuesta de Clima Laboral”, del Sistema de Monitoreo de Administración Pública (SISMAP), y en coordinación con el Ministerio de Administración Pública (MAP), desde el miércoles 22 al viernes 24 de marzo del 2023, se realizó la Encuesta de Clima y Cultura Organizacional en PROINDUSTRIA, a través del Sistema de Encuesta de Clima y Cultura Organizacional (SECAP), en donde participó una población de 233 colaboradores, entre directivos y supervisados, mostrando un nivel de abstención de 0%; alcanzando un nivel de satisfacción general de 83%.

Los resultados alcanzados según la dimensión evaluada fueron los siguientes:

- Reconocimiento laboral: 81.55% de satisfacción. 18.45% de insatisfacción.
- Capacitación especializada y desarrollo: 86.35% de satisfacción. 13.65% de insatisfacción.
- Mejora y cambio: 83.86% de satisfacción. 16.14% de insatisfacción.
- Calidad y orientación al usuario: 91.16% de satisfacción. 8.84% de insatisfacción.
- Equidad y género: 80.4% de satisfacción. 19.6% de satisfacción.
- Comunicación: 90.56% de satisfacción. 9.44% de insatisfacción.
- Disponibilidad y recursos: 79.97% de satisfacción. 20.03% de insatisfacción.



- Calidad de la vida laboral: 88.05% de satisfacción. 11.95% de insatisfacción.
- Balance trabajo-familia: 77.85% de satisfacción. 22.15% de insatisfacción.
- Colaboración y trabajo en equipo: 91.52% de satisfacción. 8.48% de insatisfacción.
- Liderazgo y participación: 88.41% de satisfacción. 11.59% de insatisfacción.
- Identidad con la Institución y valores: 90.9% de satisfacción. 9.1% de insatisfacción.
- Austeridad y combate a la corrupción: 88.2% de satisfacción. 11.8% de insatisfacción.
- Enfoque a resultados y productividad: 91.31% de satisfacción. 8.69% de insatisfacción.
- Normatividad y proceso: 89.38% de satisfacción. 10.62% de insatisfacción.
- Servicio profesional de Carrera: 76.39% de satisfacción. 23.61% de insatisfacción.
- Impacto de la Encuesta en mi Institución: 86.27% de satisfacción. 13.73% de insatisfacción.
- Uso de la Tecnología: 78.11% de satisfacción. 21.89% de insatisfacción.
- Beneficios: 78.97% de satisfacción. 21.03% de insatisfacción.



- Relación con los empleados/colegas/colaboradores: 90.02% de satisfacción. 9.98% de insatisfacción.
- Salarios: 48.33% de satisfacción. 51.67% de insatisfacción.
- Cantidad de trabajo: 68.5% de satisfacción. 31.5% de insatisfacción.
- PROMEDIO: 83% de satisfacción. 17% de insatisfacción.

4.2.6 Resultados del Sistema de Monitoreo de la Administración Pública (SISMAP)

El SISMAP es un sistema de monitoreo para medir los niveles de desarrollo de la gestión pública, que desde el año 2010 ha venido implementando el Ministerio de Administración Pública. El SISMAP Gestión Pública está orientado a monitorear la gestión de los entes y órganos del Poder Ejecutivo, a través de Indicadores Básicos de Organización y Gestión (IBOG) y Sub Indicadores Vinculados (SIV), relacionados principalmente a la Ley de Función Pública y otras normativas complementarias, en términos de Profesionalización del Empleo Público, Fortalecimiento Institucional y Calidad.

Desde el Dpto. de Recursos Humanos se llevan de manera general todos los subsistemas: Reclutamiento y Selección, Evaluación del Desempeño, Capacitación y Desarrollo, Desarrollo Organizacional, Compensación y Beneficios, Relaciones Laborales, Registro y Control, Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, Gestión Medioambiental, Desarrollo de actividades para la Mejora del Clima y Cumplimiento del Departamento de Recursos Humanos. Dentro de estos, las acciones y los avances son medidos a través del Sistema de Monitoreo de la Administración Pública (SISMAP) en nueve



productos vinculados, con indicadores que miden la ejecución de las metas y actividades asociadas a la estrategia y objetivos del Plan Operativo Anual de Recursos Humanos y que, de manera general junto con las actividades relacionadas a cada uno de los indicadores, arrojan los resultados logrados por PROINDUSTRIA respecto a las metas propuestas al cierre del año, logrando una ejecución de un 80.71% del SISMAP al corte del 20 de noviembre de 2023.

4.2.7 Otros logros destacables

- Reajustes salariales

Dando respuesta a los resultados de la Encuesta de Clima Laboral 2023, PROINDUSTRIA trabajó en realizar los reajustes salariales al personal, según correspondiera. Este año, y bajo la validación y autorización de la Dirección General, se logró impactar de manera significativa los salarios de los empleados, particularmente de los Grupos Ocupacionales I y II, mejorando su calidad de vida y entorno laboral.

- Uniformes del personal

En materia de uniformes del personal, durante el 2023 se trabajó con la mejora y fortalecimiento de la imagen institucional a través de la entrega de uniformes al personal de la Sede Central y de los Parques Industriales y de Zonas Francas. Actualmente el personal de estas ubicaciones se encuentra completamente uniformado. Por el lado de la Sede Central, se logró superar el 50% del personal con uniforme.

- Asesoría de Recursos Humanos

Con miras de continuar el fortalecimiento institucional a través del desarrollo del talento humano e imagen institucional, el Dpto. de



RR.HH. continuó los trabajos de la asesoría enfocado en la gestión de RR.HH. y a la gestión institucional.

Como parte de las actividades, se realizaron jornadas de la integración a distintas áreas con el fin de fortalecer la identidad institucional, el trabajo en equipo y el compromiso en nuestras labores.

- Inclusión en Póliza Planes de Seguros Médico Complementario

Con la aprobación de Director General y, a través del Departamento de Recursos Humanos, desde el mes de mayo 2021 se dispuso la inclusión de Planes de Seguros Médicos Complementarios con las administradoras de salud ARS HUMANO y ARS SeNaSa, a beneficio de los colaboradores de PROINDUSTRIA, en donde la institución cubrirá el 80% del valor de la póliza y el empleado 20%.

Esta disposición contribuye a un logro a favor de la salud integral y el bienestar de nuestros colaboradores y sus familiares.

Actualmente un total de 212 colaboradores se benefician de estos planes.

4.2.8 Programas, proyectos y acciones concretas proyectadas para 2024

Para el 2024, el Dpto. de Recursos Humanos tiene varios hitos y programas planificados:

- Implementación del Nuevo Manual de Cargos: Como parte del desarrollo, modernización y fortalecimiento institucional durante el 2023 y, en cumplimiento con los lineamientos del Ministerio de Administración Pública, el Departamento de Recursos Humanos junto al Departamento de Planificación y



Desarrollo realizaron la actualización del Manual de Cargos Institucional. En 2024, se tiene programado la implementación y socialización de este nuevo manual con todos los colaboradores de la institución.

- Implementación de Evaluación del Desempeño Basada en Resultados y Competencias: A raíz de la actualización del Manual de Cargos, durante en 2024, Recursos Humanos estará coordinando jornadas de capacitación con nuestros directivos, encargados y supervisores, a los fines de implementar las evaluaciones del personal basada en resultados y competencias, en conjunto al Ministerio de Administración Pública.
- Propuesta de otorgamiento de Bono por Desempeño e Incentivo por Rendimiento Individual: Como parte de la implementación de las evaluaciones del desempeño basadas en resultados y competencias, se diseñará y propondrá a la Dirección General y áreas involucradas, el procedimiento y mecánicas para implementar el otorgamiento al personal de Bono por Desempeño (personal de carrera) e Incentivo por Rendimiento Individual (personal fijo y temporal).
- Concursos Públicos: Durante año 2024, PROINDUSTRIA tiene proyectado realizar varios concursos externos a los fines de cubrir vacantes, dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Función Pública 41-08 y, a la vez, a los indicadores del Sistema de Administración Pública (SISMAP Gestión Pública).
- Propuesta de Política Día de Cumpleaños: Con el fin de otorgar beneficios a los empleados, se tiene en propuesta las políticas



de Día de Cumpleaños. Este consiste en otorgar a los empleados de la institución 1 día de permiso especial por motivo de cumpleaños. Este es un beneficio basado en el reconocimiento al esfuerzo y dedicación, en busca de implementar prácticas laborales que favorezcan la calidad de vida y ambiente de trabajo, con el fin de que puedan festejar esa importante fecha junto a su familia. Quedando establecido como parte del programa de compensación y beneficios de esta institución.

- Reconocimiento a los colaboradores y departamentos: Se tiene programado diseñar y presentar una propuesta para reconocer colaborador y departamentos, a través de fomentar los valores institucionales y el cumplimiento de las metas anuales, fortaleciendo los aspectos de reconocimiento y motivación a colaboradores, complementando las iniciativas actuales existentes.

4.3 Desempeño de los procesos jurídicos

El Departamento Jurídico es un área transversal que trabaja en colaboración constante con las demás áreas, tanto misionales como transversales y de apoyo, teniendo un impacto notable en las acciones de la institución.

Durante el período correspondiente a este 2023, el Departamento Jurídico realizó las siguientes labores:

- Informes a la Dirección General: Se realizaron 12 informes sobre temas varios como estado de pólizas de seguro, reembolsos de compraventa de naves, aprobación de



certificaciones de no objeción a venta de maquinaria, solicitud de aplicación de resoluciones, informe sobre el Convenio Tripartito de Propiedad y Gestión de la Subestación Eléctrica del Parque DISDO, entre PROINDUSTRIA, la Asociación de Empresas del Distrito Industrial de Santo Domingo Oeste (ADEDISDO) y Edesur Dominicana, S.A. y el contrato de usufructo de terreno con Edesur Dominicana, informes sobre naves e informes sobre casos particulares involucrando empresas específicas, para casos e industrias en los parques de Zona Franca La Armería, Zona Franca San Juan, Zona Franca La Vega, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO) y la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís, Zona Franca Industrial Peravia (Zona Franca Baní), Zona Franca Los Alcarrizos y PROINDUSTRIA, a nivel institucional.

- **Certificación de No Objeción:** Se gestionaron 49 certificados de No Objeción, correspondientes a 45 empresas distintas, distribuidas en las Zonas Francas Industriales de Baní, Bonaó, Cotuí, Esperanza, Hato Nuevo, La Vega, Los Alcarrizos, Moca, San Francisco de Macorís, San Juan de la Maguana, San Pedro de Macorís; así como también, en el Parque Industrial Santo Domingo Este, (PISDE) y el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
- **Certificación de Negociación:** Se gestionaron 12 certificaciones, a 10 industrias establecidas en las Zonas Francas Industriales de Baní, Bonaó, Cotuí, Los Alcarrizos, Quisqueya, San Pedro de Macorís, Villa Altagracia, en el Parque Industrial Santo Domingo Este, (PISDE) y el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).



- Dictámenes Jurídicos en Procesos de Compras: Se gestionaron 4 dictámenes, en materia de rehabilitación de naves, áreas comunes y edificios institucionales para las Zonas Francas Industriales de Baní, San Juan de La Maguana y el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
- Comunicaciones Especiales: Se emitieron 7 comunicaciones especiales dirigidas a la Superintendencia de Electricidad sobre la subestación de transformación eléctrica que se encuentra en el Parque de Zona Franca de Exportación de Los Alcarrizos, al Consejo Nacional de Zonas Francas por motivos varios relacionados con 4 industrias, a la Oficina de Acceso a la Información de PROINDUSTRIA sobre información relativa al Fideicomiso PROPARQUES y a una empresa privada sobre un levantamiento provisional de oposición.
- Proyectos Especiales de la Dirección General: Revisión y corrección de 6 actas del Consejo Directivo de PROINDUSTRIA.
- Enajenación de Bienes: Revisión del Proceso para la Subasta Pública Nacional de Inmuebles por Sobre Cerrado correspondiente a la enajenación de 1 inmueble para fines industriales, en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO).

El resumen de las actividades del Dpto. Jurídico es como sigue:

DEPARTAMENTO JURÍDICO	
DIVISIÓN DE ELABORACIÓN DOCUMENTOS LEGALES	
Informes Legales	12
Certificación de No Objeción	49



DIVISIÓN DE ELABORACIÓN DOCUMENTOS LEGALES	
Certificación de Negociación	12
Dictámenes Jurídicos en Procesos de Compras	4
Comunicaciones especiales	7
Solicitudes de estados de cuentas	123
Proyectos Especiales Dirección General	1
Proceso de Enajenación de Bienes	1
Contratos de Arrendamientos Definitivos	24
Cesión de Derechos de Arrendamientos	8
Rescisión de Contrato de Nuevos Arrendamientos	9
Contratos Renovación de Arrendamientos	34
Contratos de Opción Arrendamiento	6
Contratos Acuerdos de Pagos	1
Adendum Contratos de Arrendamientos	8
Contratos Nuevos Arrendamientos	29
Contratos de Reconocimientos de Inversión	5
Contratos Arrendamientos de Terrenos	2
Contratos de Compra-Ventas de Inmuebles con Privilegio de Vendedor No Pagado del Distrito Industrial de Santo Domingo Oeste (DISDO)	9
Cesión Contratos Compra-Ventas de Inmueble (DISDO)	8
Contratos de Compra-Venta de Inmuebles del Distrito Industrial de Santo Domingo Oeste (DISDO)	19
Contratos de Obras	3
Adendum Contratos de Obras	10
Equilibrios Económicos de Obra	2
Contratos de Arrendamientos Honoríficos de naves	1



DIVISIÓN DE ELABORACIÓN DOCUMENTOS LEGALES		
Contratos Compra-Ventas de Bienes Muebles (Chatarras)	7	
Contrato de Usufructo	1	
Contratos de Servicios	3	
Adendum a Contratos de Servicios	4	
Contrato de Adquisición	1	
Convenios y Acuerdos Institucionales	12	
SUBTOTAL DOCUMENTOS LEGALES	415	
PROCESOS		
Registros de Contratos en el Sistema de Trámites Regulares Estructurados (TRE) de la Contraloría General de la República	25	
Entregas de Naves	21	
Entrega de Oficina Administrativa en Calidad de Préstamos	0	
Recepción de Naves	16	
TOTAL PROCESOS	62	
DIVISIÓN DE LITIGIOS		
Audiencias relativas a casos Civiles, Penales y laborales	50	
Diligencias procesales en las diferentes jurisdicciones judiciales	80	
Empresas intervenidas	5	
Elaboración de documentos	Actos de Intimación	100
	Escritos de Defensa, Conclusiones y Resoluciones	14
	Levantamiento de oposiciones	1
	Actos enviados	53



DIVISIÓN DE LITIGIOS		
Elaboración de documentos (continuación)	Actos recibidos	39
	Actos recibidos (División Patrimonial)	8
	Demandas interpuestas	2
	Demandas recibidas	6
	Notificaciones de Audiencia y Sentencia	7
SUBTOTAL DOCUMENTOS LEGALES- LITIGIOS		365

Fuente: Informe de ejecuciones del Departamento Jurídico, diciembre 2023.

Por su parte, la División de Elaboración de Documentos Legales realizó los siguientes trabajos:

Contratos de Arrendamiento Definitivo		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial Cotuí	2	2 industrias
Zona Franca Villa Altagracia-Induspapel	1	1 institución (Procuraduría General de la República)
Zona Franca San Pedro de Macorís	2	2 industrias
Zona Franca San Francisco de Macorís	2	2 industrias
Zona Franca Industrial Los Alcarrizos	1	1 industria
Zona Franca Bonao	2	1 industria



Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial Quisqueya	1	1 industria
Centro de Aceleración Empresarial 6 de noviembre (CIEM).	1	1 industria
Zona Franca Industrial La Vega	4	2 industrias
Zona Franca Baní	1	1 industria
Zona Franca San Juan	1	1 industria
Parque Industrial San Cristóbal (PISAN)	2	2 industrias
Zona Franca Industrial Bayaguana	1	1 industria
Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE)	2	1 industria
Zona Franca Industrial Esperanza	1	1 industria
Cesión de Derechos de Arrendamientos		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís	2	2 empresas en cesión de sus derechos
Centro de Aceleración Empresarial 6 de Noviembre (CIEM)	1	1 cesión de derechos de una empresa
Zona Franca Industrial Moca	2	1 empresa en cesión de sus derechos



Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE)	2	2 cesiones de derechos, a 1 institución pública, y con 2 empresas
Distrito Industrial Santo Domingo OESTE (DISDO)	1	1 cesión de derechos de una empresa
Rescisión de Contratos de Arrendamientos		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial Baní	1	1 empresa
Zona Franca Industrial Bonao	1	1 empresa
Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís	1	1 empresa
Centro de Aceleración Empresarial 6 Noviembre (CIEM)	1	1 empresa
Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís	1	1 empresa
Zona Franca Industrial La Vega	2	2 empresas
Zona Franca Industrial Esperanza	1	1 empresa
Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE)	1	1 empresa



Contratos Renovación de Arrendamientos		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca San Pedro de Macorís	5	5 industrias
Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE)	3	2 industrias
Centro de Aceleración Empresarial 6 de Noviembre (CIEM)	1	1 industria
Zona Franca Industrial Moca	1	1 industria
Zona Franca Los Alcarrizos	1	1 industria
Zona Franca Industrial Esperanza	15	4 industrias
Zona Franca Industrial El Seibo	1	1 industria
Distrito industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	1	1 industria
Zona Franca Industrial La Armería	3	3 industrias
Zona Franca Industrial Hato Nuevo	1	1 industria
Zona Franca Industrial Villa Altagracia	1	1 industria
Zona Franca Industrial La Vega	2	2 industrias
Parque Industrial San Cristóbal (PISAN)	1	1 industria



Contratos de Opción de Arrendamientos		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca San Pedro de Macorís	2	2 industrias
Zona Franca La Vega	1	1 industria
Zona Franca Industrial Baní	2	1 industria
Zona Franca San Juan de La Maguana	1	1 industria
Contrato Acuerdo de Pago		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís	1	1 industria

Adendum a Contrato de Arrendamiento		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís	8	6 industrias
Contratos de Nuevo Arrendamiento		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial Baní	3	2 industrias
Zona Franca Industrial La Vega	1	1 industria
Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE)	2	2 industrias
Zona Franca San Pedro de Macorís	1	1 industria
Parque Industrial San Cristóbal (PISAN)	2	2 industrias



Contratos Reconocimientos de Inversión		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca La Vega	5	4 industrias
Zona Franca San Pedro de Macorís	11	10 industrias
Zona Franca Baní	3	1 industria
Zona Franca Industrial La Armería	1	1 industria
Zona Franca Industrial Moca	1	1 industria
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	1	1 industria
Zona Franca Salcedo	1	1 industria

Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Los Alcarrizos	1	1 industria
Zona Franca Esperanza	1	1 industria

Contratos de Arrendamiento Terreno

Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca La Vega	1	1 industria
Parque Industrial Bayaguana	1	1 industria

Contratos Compra-Ventas Inmuebles con Privilegio de Vendedor No Pagado

Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	9	6 industrias



Cesión de Derechos y Adendum Contratos Compra-Ventas Inmuebles con Privilegio de Vendedor No Pagado		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	9	9 industrias
Cesión Contratos Compra-Ventas Inmuebles		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	19	13 industrias
Contratos de Obras		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Baní	1	1 empresa constructora
Zona Franca San Juan de la Maguana	1	1 empresa constructora
Zona Franca Barahona	1	1 empresa constructora
Adendum Contrato de Obras		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Sede Central PROINDUSTRIA	1	1 empresa constructora
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	2	1 empresa constructora
Zona Industrial San Juan de la Maguana	2	1 empresa constructora
Zona Franca San Pedro de Macorís	1	1 empresa constructora
Zona Franca San Francisco de Macorís	1	1 empresa constructora
Zona Franca La Vega	1	1 empresa constructora



Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Bonao	1	1 empresa constructora
Otros	1	1 empresa constructora
Equilibrio Económico de Obras		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial Bonao	1	1 empresa constructora
Parque Industrial de Santo Domingo Este (PISDE)	1	1 empresa constructora
Contratos de Adquisición		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Sede Central PROINDUSTRIA	1	1 empresa (adquisición de vehículos)
Entregas de Naves (en coordinación con la Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas)		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial Cotuí	1	1 industria
Zona Franca Industrial Baní	8	3 industrias
Zona Franca La Vega	4	4 industrias
Zona Franca San Francisco de Macorís	2	2 industrias
Parque Industrial San Cristóbal (PISAN)	1	1 industria
Parque Industrial de Santo Domingo Este (PISDE)	1	1 industria



Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Parque Industrial Moca PYMES dentro de la Zona Franca Moca	1	1 industria
Zona Franca San Pedro de Macorís	3	3 industrias
Recepción de Naves (en coordinación con la Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas)		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís	2	2 industrias
Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís	3	2 industrias
Zona Franca Industrial La Vega	4	3 industrias
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial Bonao	1	1 industria
Parque Industrial San Cristóbal (PISAN)	1	1 industria
Zona Franca Industrial Baní	1	1 industria
Centro de Aceleración Empresarial – 6 de Noviembre (CIEM)	1	1 industria
Parque Industrial de Santo Domingo Este (PISDE)	1	1 industria
Zona Franca Esperanza	1	1 industria
Zona Franca Cotuí	1	1 industria



Contratos Arrendamientos Honorífico de Nave		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca La Armería	1	1 industria
Contratos de Compra-Ventas de Bienes Muebles (Chatarras)		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Bonao	1	1 empresa
Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís	1	1 empresa
Zona Franca Esperanza	1	1 empresa
Zona Franca Quisqueya	3	3 empresas
Parque Industrial de Santo Domingo Este (PISDE)	1	1 empresa
Contratos Usufructo de Terreno		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	1	1 empresa (EDESUR)
Contratos de Servicios		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial La Armería + Parque Industrial San Cristóbal (PISAN) + Centro de Aceleración Empresarial 6 Noviembre (CIEM)	1	Ayuntamientos municipales de San Cristóbal
Zona Franca Industrial El Seibo	1	Ayuntamientos municipales de Santa Cruz de El Seibo
Santiago De Los Caballeros	1	1 empresa



Adendum a Contratos de Servicios

Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Sede Central de PROINDUSTRIA	2	2 empresas
PROINDUSTRIA (Zona Norte)	2	2 empresas

Convenios y Acuerdos Institucionales

Zona o Parque	Cantidad	Impacto
PROINDUSTRIA	1	Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI)
PROINDUSTRIA	1	Consejo Nacional de Promoción y Apoyo a las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES)
Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	1	Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA), la Asociación de Empresas del Distrito Industrial de Santo Domingo Oeste (ADEDISDO) y Edesur Dominicana, S.A
Zona Franca El Seibo	2	Ayuntamiento Municipal Santa Cruz del Seibo



Zona o Parque	Cantidad	Impacto
Zona Franca Industrial La Armería + Parque Industrial San Cristóbal (PISAN) + Centro de Aceleración Empresarial 6 Noviembre (CIEM)	2	Ayuntamiento Municipal San Cristóbal
Zona Franca Industrial Hato Nuevo + Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO)	1	Ayuntamiento Municipal Santo Domingo Oeste
PROINDUSTRIA	1	1 empresa (Alexander Manufacturing)
Zona Franca Bonao	1	Ayuntamiento Municipal Bonao
Zona Franca Moca + Parque PYMIS Moca	1	Ayuntamiento Municipal Moca
Zona Franca San Francisco de Macorís	1	Ayuntamiento Municipal San Francisco de Macorís
Solicitudes de Estados de Cuentas		
Zona o Parque	Cantidad	Impacto
No Aplica	102	68 empresas e industrias

Fuente: Informe de ejecuciones del Departamento Jurídico, diciembre 2023.

En cuanto a las labores de la División de Litigios del Departamento Jurídico, en pleno cumplimiento de sus responsabilidades y como órgano ejecutor de los procesos legales de esta institución y defensor inherente de la misma, asistió a las siguientes audiencias relativas a



casos civiles, laborales, penales e inmobiliarios, para dar seguimiento a distintos expedientes que cursan en los diferentes Tribunales del país durante el año 2023, a saber:

Comparecencia a Tribunales						
Audiencias por mes						
Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Subtotal
2	12	5	2	3	5	29
Julio	Agosto	Sept.	Oct.	Nov.	Dic.	Total
3	3	5	5	5	0	50

Actos (Enviados)		
Mes	Cantidad	Involucrados
Enero	3	2 empresas y 1 persona natural
Febrero	3	2 empresas y 1 persona natural
Marzo	12	11 empresas y 1 persona natural
Abril	0	N/A
Mayo	6	4 empresas, 1 colectivo de personas naturales y 1 persona natural
Junio	3	2 empresas
Julio	7	3 empresas, 3 entidades públicas y 1 persona natural
Agosto	6	5 empresas



Mes	Cantidad	Involucrados
Septiembre	7	5 empresas y 2 personas naturales
Octubre	6	5 empresas y 1 colectivo de bancos.
Noviembre	0	N/A
Diciembre	0	N/A
Total	53	39 empresas, 7 personas naturales y 1 colectivo de personas, 3 entidades públicas y 1 colectivo de bancos

Actos (Recibidos)

Mes	Cantidad	Involucrados
Enero	1	1 empresa
Febrero	1	1 empresa
Marzo	1	1 empresa
Abril	6	1 colectivo de personas naturales, 1 persona natural y de 1 empresa
Mayo	9	5 empresas y 2 personas naturales
Junio	7	2 empresas y 3 personas naturales



Mes	Cantidad	Involucrados
Julio	6	6 empresas
Agosto	5	2 empresas
Septiembre	4	3 empresas
Octubre	12	3 empresas, 3 personas naturales y 1 entidad bancaria
Noviembre	0	N/A
Diciembre	0	N/A
Total	52	25 empresas, 9 personas naturales, 1 colectivo de personas y 1 banco

Fuente: Reporte para Informe Semestral del Dpto. Jurídico.

A continuación, un desglose de los escritos de conclusiones y/o defensa, demandas interpuestas y recibidas por la Institución, gestionadas por la División de Litigios:

Escritos de conclusiones y/o defensa		
Descripción	Recurrente	Recurrido
Escrito sustentivo de conclusiones incidentales, principales y reconventionales	FCA Corporation, S. A.	PROINDUSTRIA
Escrito de defensa Demanda en Rescisión de contratos, Restitución de Valores y Reparación de Daños y Perjuicios	Alimentos Nutricionales de las Américas	PROINDUSTRIA



Descripción	Recurrente	Recurrido
Escrito de defensa Recurso Contencioso Administrativo contra la Resolución núm. 663-180-2022 de fecha 26/5/2022	Compañía de Electricidad Bayahibe S.A CEB	PROINDUSTRIA
Escrito de defensa Recurso Contencioso Administrativo contra la Resolución núm. 663-180-2022 de fecha 26/5/2022	Consortio Energético Punta Cana- Macao S.A (CEPM)	PROINDUSTRIA
Escrito de defensa Demanda en Responsabilidad Patrimonial contra del Estado y funcionarios	Martha Espino Hidalgo	PROINDUSTRIA
Conclusiones sobre el Referimiento de Levantamiento de embargo retentivo u oposición	PROINDUSTRIA	SPELI S. A
Recurso Contencioso Administrativo.	PROINDUSTRIA	Tilisa Gómez González. Vs PROINDUSTRIA
Escrito ampliatorio y justificativo de las conclusiones a fondo	PROINDUSTRIA	Expediente No. 2023-0067560



Descripción	Recurrente	Recurrido
Conclusiones incidentales al fondo caso		SPELI. S.A.
Depósito de documentos	PROINDUSTRIA	PROINDUSTRIA Vs Speli, S.A.
Solicitud de sentencia	PROINDUSTRIA	SPELI, S.A
Recurso contencioso administrativo		Demandante Martha Espino
Recurso contencioso administrativo		Demandante Consorcio Energético Punta Cana-Macao (CEPM)
Recurso contencioso administrativo		Demandante Compañía de Electricidad de Bayahibe, S.A.

Demandas Interpuestas

CLIENTE/ EMPRESA	PARQUE	FECHA	DESCRIPCIÓN
FCA Corporation, S. A.	SALCEDO	31 de enero	Demanda Reconvencional en Cobro de Alquileres Vencidos y en Declaratoria de Sentencia Común.
SPELI S. A	n/a	13 de junio	Demanda en referimiento de levantamiento de embargo retentivo



Demandas Recibidas			
CLIENTE/ EMPRESA	PARQUE	FECHA	DESCRIPCIÓN
Martha Espino Hidalgo	N/A	10 de mayo	Recurso Contencioso Administrativo y Demanda en Responsabilidad Patrimonial contra el Estado y funcionarios.
EDESUR Dominicana	N/A	18 de mayo	Recurso apelación sentencia civil no. 038-2022-ssen-03065 sobre validez de embargo retentivo
SPELI S. A	N/A	2 de junio	Embargo retentivo u oposición denuncia y contradenuncia SPELI, S.A.
Nidia Battle	N/A	21 de junio	Recurso contencioso administrativo prestaciones laborales
SPELI S. A	N/A	27 de junio	Demanda en referimiento fijación astreinte
SPELI S. A	N/A	08 de agosto	Responsabilidad patrimonial

Fuente: Informe de ejecuciones del Departamento Jurídico, diciembre 2023.



4.4 Desempeño de la tecnología

El Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación es un área de acción transversal dentro del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial, de vital importancia para el buen funcionamiento institucional a nivel tecnológico, dadas sus competencias como área encargada de supervisar, mantener, desarrollar y asesorar de manera técnica las compras de los servicios y equipos tecnológicos. Tiene en sus manos la responsabilidad de establecer la cantidad de estaciones de trabajo y computadoras mínimas requeridas por la institución, pasando indicar la capacidad de los servidores a utilizar para los sistemas computacionales y establecimiento de bases de datos, así como, las aplicaciones digitales, páginas web y software en general que son utilizados por PROINDUSTRIA.

El departamento ha implementado tecnologías innovadoras, que han permitido mejorar el desarrollo y adaptación digital de los procesos operativos y de apoyo para la institución, mejorando la satisfacción de los usuarios internos y externos. Por tal razón, el objetivo de este período ha sido mejorar la calidad del servicio tecnológico con el desarrollo y mejora de las aplicaciones.

Una de las aplicaciones que se implementaron a fines de agilizar y modernizar el área Financiera, fue del nuevo sistema de software PRAXIS ERP, proceso en el cual se brindó servicio de acompañamiento y soporte técnico durante toda la implementación, así como el soporte a los usuarios. Este es un software de planificación de recursos corporativos, que permite interconectar la información de las distintas áreas que conforman el Departamento Financiero, a fin de mejorar la gestión de información, eficientizar



el manejo de la misma, y administrar mejor los recursos institucionales.

Durante el año 2023, se destaca la implementación de los siguientes proyectos digitales:

- Plataforma “Regístrate y Califícate”: la gran importancia de esta aplicación es que se han automatizado los procesos de solicitud y de actualización de Registro y Calificación Industrial, para reducir el uso de papel y, sobre todo, mejorar la experiencia de la ciudadanía al agilizar estos trámites, desarrollando una interfaz de usuario más amigable, de fácil uso y con funciones optimizadas.
- Sistemas de Recursos Humanos: a este sistema se le hizo una actualización, con el objetivo de mejorar la interfaz gráfica de usuarios (GUI), incorporando funciones para consultar fácilmente fechas de nacimiento y registro de padres de la base de datos de colaboradores institucionales. De igual manera, se sistematizaron los procesos de emisión de cartas y certificaciones generadas por el Departamento de Recursos Humanos, resultando así la optimización y simplificación de dichos procesos.
- Feria de Innovación y Emprendimiento: Como forma de mantenernos a la vanguardia en cuanto a la comunicación digital y el manejo de las redes tecnológicas, se desarrolló el portal web (<http://fie.proindustria.gob.do>) para promocionar e informar al público sobre la 3ra Edición de la Feria de Innovación y Emprendimiento de PROINDUSTRIA, mediante el cual la ciudadanía obtuvo información sobre el programa de



la Feria, ubicación y horarios, los temas de los paneles y conferencias, artistas invitados. Para ser usado en la Feria, también fue desarrollada una aplicación que permitió el registro para participar en las actividades de la Ronda de Negocios para Inversionistas y Emprendedores, y al Taller de Promoción del Proyecto de Nearshoring y Comercio Inclusivo, financiado por la Alianza Global para la Facilitación del Comercio. Esto se complementó con la creación de un formulario de registro para poder verificar las personas que asistieron al taller y realizarle preguntas para complementar la ejecución del proyecto.

- Mesa de Ayuda: Se está realizando un mantenimiento y actualización del Portal de Ayuda a Usuarios, con fines de mejorar la interfaz gráfica del usuario (GUI), así como para incorporar nuevas funcionalidades que simplificarán los servicios de soporte del Departamento de Tecnologías de la Información y Comunicación a las y los colaboradores de PROINDUSTRIA.

4.4.1 Resultados del Índice de uso de TIC e implementación de Gobierno Electrónico (iTICge)

En cuanto a los resultados relevantes al Sistema de Medición Continua de Avance TIC y e-Gobierno en el Estado Dominicano (SISTICGE), el Índice de Uso de TIC e Implementación del Gobierno Electrónico (iTICge) alcanzó una puntuación de 75.29 para el período en curso, gracias a las buenas prácticas del departamento, así como la certificación en la norma NORTIC A3-2014.



4.5 Desempeño del sistema de planificación y desarrollo institucional

El Departamento de Planificación y Desarrollo del Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) está compuesto por la División de Formulación, Evaluación y Monitoreo de Planes, Programas y Proyectos; la División de Desarrollo Institucional y Calidad en la Gestión y la División de Cooperación Internacional, de acuerdo a lo estipulado en la Resolución no. 14-2013 de Modelos de Estructura Organizativa de las Unidades Institucionales de Planificación y Desarrollo (UIPyD). Adicionalmente, cuenta con la Unidad de Análisis Económico e Inteligencia Comercial.

Mediante las labores realizadas por este departamento, se elaboran, gestionan y consolidan directamente los informes presentados por los encargados de áreas de la Institución, sobre los avances del cumplimiento del POA y su ejecución presupuestaria, para ser tramitado a la Máxima Autoridad Ejecutiva con el fin de su socialización, y ser enviado a la Oficina de Acceso a la Información y sea colocado en el Portal de Transparencia Institucional. De igual manera, se preparan, someten y se le da seguimiento a los planes, programas y proyectos institucionales sujetos a regulación por el Sistema Nacional de Inversión Pública, articulando la oportuna preparación de evidencia para someter estos proyectos para aprobación de dicho sistema.

En ese mismo tenor, se inician, coordinan, gestionan y negocian iniciativas de cooperación, con agencias e instituciones gubernamentales a nivel nacional e internacional, con miras a generar acuerdos, convenios y programas de cooperación a beneficio del sector industrial manufacturero y de la institución. Asimismo, se



asesora y se brindan asistencias y acompañamientos sobre estos temas a las demás áreas institucionales.

4.5.1 División de Desarrollo Institucional y Calidad en la Gestión Planificación y Desarrollo elaboró todos los informes de logros y estadísticas institucionales presentados en las sesiones del Consejo Directivo de PROINDUSTRIA, así también se generaron, de manera oportuna, los Informes Semanales para remisión la Presidencia y los Informes de Seguimiento Mensual a Hitos e Iniciativas Presidenciales.

Se realizó el seguimiento al Plan Nacional Plurianual del Sector Público en conjunto con el MEPYD, así como a los acuerdos de cooperación entre PROINDUSTRIA y otras instituciones para complementar los servicios que prestan.

En este tenor, el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial asistió al 1er Foro Internacional de Evaluación para el Desarrollo, evento organizado por el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo (MEPyD), a los fines de fortalecer las capacidades de PROINDUSTRIA en temas de planificación, evaluación y monitoreo institucional.

4.5.2 División de Formulación, Monitoreo y Evaluación de Planes, Programas y Proyectos

Desde la División de Formulación, Monitoreo y Evaluación de Planes, Programas y Proyectos (FME PPP), se construyó el expediente para el primer proyecto de la institución en aplicar para el programa del Código SNIP (Sistema Nacional de Inversión Pública) del Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo (MEPYD), para la reparación de naves industriales de la Zona Franca Baní, en coordinación con el Departamento de Diseño y Desarrollo



de Proyectos Industriales. Este expediente fue consecuentemente depositado y aprobado, obteniendo el proyecto su correspondiente Código SNIP. Este proyecto representó una inversión con un monto aprobado ascendente a RD\$90,000,000.00, y un monto adjudicado ascendente a RD\$85,304,024.46.

En ese mismo tenor, se inició la preparación de un segundo y tercer expedientes de aplicación para Código SNIP, correspondiente a la construcción de una nueva nave industrial para la ampliación del Parque de Zona Franca Barahona, por un valor de inversión de un monto asignado de RD\$145,000,000.00 y un monto adjudicado de RD\$139,864,607.73, así como el proyecto de ampliación de la nueva Zona Franca San Juan, con 2 nuevas naves industriales, por un valor de inversión correspondiente a un monto adjudicado de RD\$107,000,000.00, actualmente en proceso de licitación.

4.5.3 División de Cooperación Internacional e Interinstitucional

A través de la División de Cooperación Internacional e Interinstitucional, el Departamento ha brindado asistencia continua a todas las áreas misionales y demás departamentos de PROINDUSTRIA.

En ese mismo tenor, buscando vincular oportunidades de cooperación más allá de acuerdos y convenios, proveyendo apoyo a otras áreas en la identificación, negociación y obtención de asistencias técnicas, capacitaciones, y otros beneficios, producto de cooperación internacional e interinstitucional, se alcanzaron los siguientes logros:

- Gestión de cooperación con la República Popular China, en el marco de los programas de cooperación bilateral, en el "Seminario de Transformación Digital para el Desarrollo



Económico y Social Dominicano", para el cual se asesoró y realizaron las gestiones para que una colaboradora de la institución participe. Esta colaboradora pasó la selección y viajó a la República Popular China para aprovechando esta gestión de cooperación.

- Gestión de cooperación con la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID) en el taller “Design Thinking para personas emprendedoras”, llevado a cabo en el Centro de Formación de la Cooperación Española/AECID de Cartagena de Indias, Colombia. Se asesoró y gestionó la aplicación de 4 personas de la institución, de las cuales una fue aceptada en el programa y asistió teniendo una participación exitosa.

Este taller consiste en promover el pensamiento de diseño en las administraciones públicas latinoamericanas. Metodológicamente, desarrollar mediante la experimentación y el ensayo de las técnicas orientadas a la generación y promoción de la creatividad, la creación de ideas, la empatía con las personas del grupo de innovación y las personas a las que va dirigido el servicio o producto a diseñar.

Esta participación trajo como resultado una motivación para que PROINDUSTRIA hiciera un acercamiento con el Ministerio de Relaciones Exteriores, para que mediante nota diplomática se remita a la Agencia de Cooperación Española la solicitud con el objetivo de lograr la cooperación técnica, logística o económica, a los fines de replicar dicho programa al personal de PROINDUSTRIA con miras a difundir y multiplicar ese conocimiento; para que, en una segunda etapa,



pueda ser compartido con otras instituciones del estado, al haber adquirido las herramientas necesarias.

- Gestión de cooperación con el Ministerio de Producción del gobierno de Perú, la Agencia Peruana de Cooperación Internacional, el Programa Nacional de Diversificación Productiva del Perú, el Ministerio de Industria, Comercio y MIPYMES y el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo de la República Dominicana, para participar en las capacitaciones e intercambio de buenas prácticas sobre desarrollo y gestión de parques industriales, así como priorización de los parques industriales en el Perú, donde participaron las y los administradores de zonas francas y parques industriales así como personal estratégico de PROINDUSTRIA, personal del Consejo Nacional de Zonas Francas de Exportación, del Ministerio de Industria, Comercio y MIPYMES, entre otras instituciones para un total de 65 personas impactadas con el programa. De acuerdo a las actividades en las que participaron, las personas impactadas por este programa, obtuvieron la Certificación en Priorización de Parques Industriales, en Estudio de Demanda de Parques Industriales, o ambos certificados.
- Asistencia en negociación y gestión de cooperación para la firma del Convenio de Colaboración Interinstitucional entre el Centro de Exportación e Inversión de la República Dominicana y el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial, el cual persigue agilizar los trámites a través de la Ventanilla Única de Inversión de la República Dominicana VUIRD, que surge como una estrategia en apoyo a la inversión extranjera, el cual



permite incluir los servicios de PROINDUSTRIA, cuyo sistema busca reducir los costos y plazos para la inversión extranjera. Su objetivo es mancomunar esfuerzos y realizar todo cuanto esté al alcance de ambas instituciones a los fines de apoyar e impulsar de manera conjunta la implementación digital y exitosa de la Ventanilla única de inversión de la RD (VUIRD), con la finalidad de que se convierta en una herramienta ágil y confiable en beneficio de los inversionistas, que garantícese la fluidez, seguridad, transparencia y eficiencia de todos sus procesos.

- Asistencia a las áreas misionales para negociación y verificación del acuerdo de mutua colaboración entre Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) y la Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra (PUCMM), para desarrollar actividades académicas, docentes, investigativas, de capacitación, de difusión de la cultura y extensión de servicios en todas aquellas áreas de interés recíproco propios de sus objetivos y funciones, con miras al logro de sus fines y el aprovechamiento racional de sus recursos.
- Asistencia a las áreas misionales para negociación y verificación del acuerdo interinstitucional con el Consejo Nacional de Promoción y Apoyo a las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (PROMIPYME), con el objetivo de estimular de manera conjunta el desarrollo y los términos de la colaboración entre ambas instituciones, para establecer las responsabilidades de cada una, a la implementación de proyectos en conjunto para la evaluación, asistencia técnica,



capacitaciones y el financiamiento de las micro, pequeñas y medianas empresas del sector industrial representadas mayormente por mujeres.

- Asistencia a las áreas misionales para negociación y verificación del acuerdo con BARNA Management School Escuela de Alta Dirección, junto al lanzamiento del Programa de Gestión Estratégica de la Innovación, dirigida a industriales y empleados de industrias con registro industrial.
- Asistencia a las áreas misionales y transversales para negociación y verificación de un acuerdo de colaboración interinstitucional, con la Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI).
- El Lanzamiento e inicio del taller Workshop de Intraemprendimiento Industria, Nuevos Desafíos y Ventajas del Emprendimiento Corporativo y la Innovación, en coordinación con el área de Educación Permanente del INTEC y las áreas misionales.
- Gestión de cooperación con la Agencia de Cooperación Internacional del Japón, (JICA), en el programa “Co-Creación de Conocimientos: Small and Medium Enterprise Development Policies (A)”. Se identificó y asesoró una colaboradora de la institución, la cual aplicó para participar en la selección de candidatos.
- Gestión de cooperación con la Agencia de Cooperación Internacional del Japón, (JICA), en los programas “Business Development Services for Enterprise Competitiveness (Advanced Kaizen)” y “Development and Promotion of New



Industries through Accelerating Innovation”. Se identificó y asesoró dos colaboradoras de la institución, cada una aplicó a uno de los dos programas, para participar en la selección de candidatos por parte de la JICA. Este curso tendrá a lugar a mediados de enero de 2024, con un componente presencial a principios de febrero de 2024.

- Asistencia y colaboración a la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria quienes tenían el interés de lograr un acercamiento con INNpulsa que son aquellos que lideran e integran la estrategia nacional para el desarrollo económico a través del emprendimiento, la innovación, el fortalecimiento del ecosistema innovador y empresarial de mipymes y de la economía popular para la reindustrialización del país y el cierre de brechas sociales y territoriales en Colombia. INNpulsa es institución estatal que integra y articula el desarrollo empresarial, el ecosistema de emprendimiento e innovación y la economía popular con enfoque territorial en Colombia.
- De la misma manera, brindando asistencia y gestión para la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria quienes mostraron interés en lograr acercamientos para poder acceder al Programa de Capacitación Industrial que ofrece Colombia. La intención de este acercamiento es lograr la posible colaboración para que dominicanos puedan registrarse con el Registro Industrial de RD y beneficiarse de programas de capacitación de Colombia.

Se realizaron acercamientos para obtener cooperación para el programa de Chile de Pymes en Línea, la cual es una



plataforma de aprendizaje gratis impulsada por Corfo, en el marco del programa Digitaliza tu Pyme, del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo. Busca facilitar el acceso inclusivo al conocimiento y a las tecnologías, para que las Mipymes y emprendimientos de Chile puedan aumentar sus niveles de madurez digital. CORFO, Corporación de Fomento de la Producción, es la agencia del Gobierno de Chile, organismo de ámbito multisectorial, encargado del fomento de la producción nacional y promotora del crecimiento económico regional.

PROINDUSTRIA, en aras de fortalecer las relaciones interinstitucionales, ha venido trabajando de la mano con el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo (MEPyD) en la elaboración del primer Plan Nacional Plurianual de Cooperación Internacional, proceso liderado por el MEPyD a través del Viceministerio de Cooperación Internacional (VIMICI). El Plan Nacional Plurianual de Cooperación Internacional (PNPCI) es un instrumento que forma parte del Sistema Nacional de Planificación y que establece la agenda estratégica de la Cooperación Internacional para el período 2023-2026, a través de líneas de intervención y temáticas priorizadas que orientan los esfuerzos de la comunidad cooperante hacia las prioridades nacionales. El mismo tiene la finalidad de identificar las iniciativas de cooperación mediante el levantamiento de necesidades y prioridades institucionales que contribuyan con el cierre de brechas en el país.

PROINDUSTRIA ha participado en una serie de talleres y grupos de trabajo para la elaboración de este instrumento. En este año 2023 se participó en el Taller de apropiación del PNPCI: contenidos y



apuestas; el cual tuvo por objetivo socializar con las sectoriales el contenido, las apuestas y los resultados obtenidos durante el proceso de elaboración del Plan Nacional Plurianual de Cooperación Internacional (PNPCI), que permita a las encargadas y encargados de cooperación internacional apropiarse de esta agenda estratégica.

En este mismo tenor, se participó en el segundo taller del año 2023, Taller de apropiación Plan Nacional Plurianual de Cooperación Internacional (PNPCI): herramientas e insumos de implementación, con el objetivo compartir con las sectoriales las herramientas e insumos de implementación del Plan Nacional Plurianual de Cooperación Internacional, a fin de generar una apropiación del instrumento con sus actores claves, con miras a optimizar los recursos a través de iniciativas e intervenciones de cooperación estratégicas y transformadoras con la capacidad de impactar positivamente la calidad de vida de las personas, y que los equipos de cooperación de las instituciones gubernamentales puedan comprender y apropiarse del nuevo marco estratégico para el período 2023-2026. Esto con la intención de direccionar los esfuerzos de la comunidad cooperante hacia la consecución de los objetivos y prioridades nacionales.

De la misma manera se ha venido trabajando con el Ministerio de Relaciones Exteriores, con miras al fortalecimiento interinstitucionales, llevando a cabo una serie de reuniones estratégicas y de manera continua para poder aprovechar al máximo todas las herramientas posibles y disponibles de cooperación para colaborar con la ejecución del Plan Estratégico de PROINDUSTRIA. Igualmente, crear el canal directo y/o punto focal entre MIREX-PROINDUSTRIA para el flujo de informaciones, cursos, recursos



disponibles, Comixtas por venir y demás temas de interés sobre cooperación e identificar los países en capacidad de ofrecer transferencia de conocimientos, tecnologías y programas para mejorar procesos de exportación, industrias manufactureras, procesos y calidad que puedan ser aprovechados por PROINDUSTRIA.

Como resultado a estos acercamientos PROINDUSTRIA fue beneficiado con la participación de un colaborador en curso “El Caribe: Actualidad y Oportunidades de Negocios para la República Dominicana”; realizado por el Instituto de Educación Superior en Formación Diplomática y Consular “Dr. Eduardo Latorre Rodríguez”, antigua Escuela Diplomática y Consular; la estrategia y la dinámica del curso responden a los planteamientos contenidos en el documento una política exterior para el gobierno del cambio, donde se contemplan la recomposición de los lazos con la comunidad del Caribe, mediante la aplicación de una política de buena vecindad destinado a funcionarios de las instituciones que forman parte del Plan Nacional para el Fomento de las Exportaciones.

4.5.4 Unidad de Análisis Económico e Inteligencia Comercial

PROINDUSTRIA tiene un impacto innegable a nivel nacional, con capacitaciones a cientos de personas e industrias, los servicios brindados y empleos generados a través de los parques, distritos industriales y zonas francas, así como los empleos indirectos que se crean alrededor de estos parques. Todas las actividades realizadas por la institución sirven de fuente de información y datos estadísticos de interés económico, para particulares y entidades gubernamentales y no gubernamentales.



Durante el 2023, el Departamento de Planificación y Desarrollo ha llevado un control de las estadísticas de empleos directos generados por las industrias instaladas en los parques, distritos industriales y zonas francas, información provista por el personal del Departamento de Gestión y Seguimiento de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas, así como por los administradores de los parques.

De igual manera, se elaboraron y remitieron al Consejo Nacional de Zonas Francas de Exportación (CNZFE), las fichas técnicas de información estadística de los Parques de Zonas Francas administrados por PROINDUSTRIA, a los fines de asistir al CNZFE en la elaboración de su informe estadístico anual de Zonas Francas, correspondiente al 2023 y que será publicado en el primer semestre de 2024.

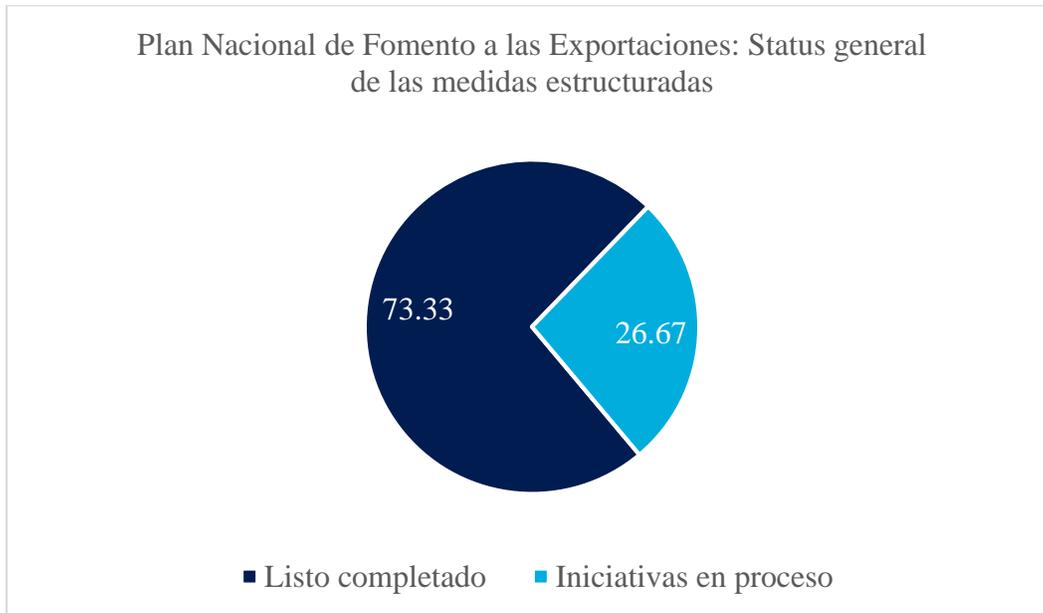
4.5.5 Otros logros de Planificación y Desarrollo

El Departamento de Planificación y Desarrollo es el enlace de PROINDUSTRIA responsable de dar seguimiento al Plan Nacional de Fomento a las Exportaciones, el cual es la voluntad de trabajo conjunto de las instituciones públicas y privadas que inciden directa o indirectamente en el proceso de exportación, para atender los retos de corto, mediano y largo plazo que permitirán la consolidación de la inserción de la República Dominicana en el comercio internacional; ha sido formulado de manera consensuada y coherente, para garantizar el impulso de las exportaciones, que conecta con las políticas en favor del desarrollo productivo, en una obligada transición hacia la denominada Cuarta Revolución Industrial, donde PROINDUSTRIA tiene un papel muy importante por su naturaleza.

PROINDUSTRIA tiene un status por institución líder de un 73.33% de listo completado y un 26.67% de iniciativas en proceso. Entre los



pilares que impacta PROINDUSTRIA de manera directa están: Pilar 1. Oferta Exportable Ampliada de Calidad, Innovadora, Competitiva, Sostenible y Estratégicamente Diversificada y; Pilar 5. Desarrollo de Cultura y de Capacidades para una inserción Competitiva en los Mercados Internacionales.



Fuente: Reporte del Plan Nacional de Fomento a las Exportaciones: PROINDUSTRIA, diciembre 2023.

A través del Departamento de Planificación y Desarrollo, se le ha dado respuesta como parte del fortalecimiento interinstitucional a todos los planes, programas y actividades compartidos por el Ministerio de Economía Planificación y Desarrollo. Fruto de esto, PROINDUSTRIA tuvo la participación en el 2do Encuentro Nacional de Planificación: Implementando Políticas Públicas, el cual tuvo el honor de tener la participación del señor presidente Luis Abinader, quien cerró los trabajos desarrollados a través de los paneles y conferencista que tuvieron lugar en el evento. Este evento viene a



fomentar la eficacia de las políticas públicas y la eficiencia del gasto del Estado como herramienta de generación de bienestar para la gente, a través de la definición conjunta y con visión estratégica de los principales Resultados de Políticas, guiados por la Estrategia Nacional de Desarrollo, el Plan de Gobierno y los ODS.

De la misma manera, PROINDUSTRIA tuvo participación en el Taller para las Políticas Priorizadas Actualización del PNPS vinculado a la Política Empleo digno, formal y suficiente de Empleos Formales y Dignos; y actualización del PNPS vinculado a la Política Educación Superior, Ciencia y Tecnología 2023, llevada a cabo por el Viceministerio de Planificación e Inversión Pública Dirección General de Desarrollo Económico y Social, Departamento de Formulación de Políticas y Planes de Desarrollo del Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo quienes identificaron a PROINDUSTRIA como el ente regulador y representativo de todos los proyectos, planes y medidas del Sector Industrial (Ley No. 392-07) que por su rol tienen una comprensión y generación de propuesta el cierre de brechas en modelo productivo en cuanto a la demanda y la oferta de trabajo. Por lo que la proponía, durante este taller, para que analice en conjunto las necesidades e intervenciones para incentivar una mayor creación de empleos directos e indirectos en los principales sectores productivos con énfasis en el sector industria.

En materia de seguimiento y participación de PROINDUSTRIA en las mesas de negociaciones, el Departamento de Planificación ha asistido a las reuniones de sesión técnica del Gabinete Presidencial para el Desarrollo de las Exportaciones y ha trabajado en la propuesta del plan de trabajo, el cual tiene como eje estratégico fundamental



proponer iniciativas para optimizar proceso exportador y aprovechamiento de los acuerdos comerciales.

Resultado del trabajo en conjunto con la Dirección de Apoyo a la Industria, el Departamento de Planificación ha realizado acciones de seguimiento, revisión, corrección y supervisión del Proyecto "Nearshoring y Comercio Inclusivo: Integración de MiPYMES y Empresas Lideradas por Mujeres en Cadenas de Valor Globales". El mismo tuvo su primer lanzamiento de promoción, gracias a las gestiones del equipo de planificación, en el escenario de la III Feria de Innovación y Emprendimiento 2023, celebrada en Santiago de los Caballeros los días 8-10 de noviembre de 2023, se dio inicio a la implementación de un proyecto de cooperación internacional que se centrará en las oportunidades del nearshoring y de un comercio más inclusivo. El objetivo del proyecto es crear un comercio inclusivo empoderando a las MiPYMES y a las empresas de lideradas por mujeres en la República Dominicana para aprovechar las oportunidades de nearshoring y facilitar su integración en las cadenas de valor globales; se contó de manera exitosa con una gran participación del sector industrial, privado y académico, con resultados favorables para la ejecución del proyecto.

Se concretó de manera exitosa la firma del Memorando de Entendimiento en el marco del proyecto, el cual está financiado por la Alianza Global para la Facilitación del Comercio y se implementa en colaboración con las siguientes instituciones locales: ADOEXPO, ADOZONA, AMCHAM-DR, CODOPYME, Consejo Nacional de Zonas Francas de Exportación, Dirección General de Aduanas, Ministerio de Industria, Comercio y MiPymes, PRODOMINICANA, y PROINDUSTRIA. Con este proyecto se espera que mejore la



competitividad del país, en especial de las MiPYMES y Empresas Lideradas por Mujeres y, contribuya a reducir las brechas de género y los niveles de desigualdad los cuales son objetivos prioritarios tanto del Gobierno de la República Dominicana como de la Alianza Global para la Facilitación del Comercio.

PROINDUSTRIA asumiendo los compromisos adquiridos continuará durante la ejecución del proyecto, que son 12 meses, desarrollando los componentes de trabajo que son: encadenamientos productivos: el proyecto facilitará el desarrollo de vínculos comerciales entre MiPYMES y Empresas Lideradas por Mujeres locales y las empresas que operan en zonas francas; Certificación de Operador Económico Autorizado (OEA): el proyecto apoyará a las MiPYMES y Empresas Liderada por Mujeres a obtener la certificación simplificada OEA. Esta certificación está diseñada específicamente para importadores y ofrece ventajas como un despacho de aduanas acelerado y apoyo aduanero 24/7 y; talleres prácticos de cadenas de valor: el proyecto desarrollará talleres prácticos para mejorar el entendimiento de las oportunidades del comercio internacional y comercio electrónico; se estarán llevando reuniones de trabajo por componente, donde PROINDUSTRIA, participa activamente por su naturaleza y pericia en dos: encadenamiento productivos y talleres prácticos.

En el mismo tenor, dando cumplimiento a los compromisos adquiridos con la firma del Memorando de Entendimiento en el marco del proyecto, PROINDUSTRIA se dio lugar en la presentación de la primera Feria Virtual de Encadenamiento Productivo Encadena.DO 2024, del Ministerio de Industria, Comercio y MiPymes, Global Alliance for Trade Facilitation en conjunto con las demás instituciones públicas y privadas que firmaron el mismo.



Encadena.DO es la primera feria virtual de encadenamiento productivo del país. Contará con una plataforma 100% digital y gratuita que permitirá conectar de forma fácil y rápida con distintos sectores económicos.

4.5.6 Resultados de las Normas Básicas de Control Interno (NOBACI)

PROINDUSTRIA ha tenido un avance destacable y sustancial en la actualización de las políticas y procedimientos de las diferentes áreas, trabajo coordinado por el personal de la división de Desarrollo Institucional y Calidad en la Gestión, y que ha sido instrumental en la aprobación de los diferentes requerimientos de las NOBACI. Tras iniciar el año en un 38.24%, la institución cerró con un puntaje avalado por la Contraloría General de la República de un 80.36% de los requerimientos cumplidos y verificados con la correspondiente evidencia. Esto corresponde a un progreso en cumplimiento de un 22.21% de los requerimientos de las NOBACI, con respecto al trimestre al cierre de junio del 2023, y un avance de un 42.12% con respecto a diciembre de 2022.

A continuación, el desglose del puntaje al corte al 12 de diciembre de 2023.

Componentes de Control Interno	Porcentaje de evidencia revisada y aceptada por la CGR.
Ambiente de Control	95.35%
Valoración y Administración de Riesgos	92%
Actividades de Control	48.00%



Componentes de Control Interno	Porcentaje de evidencia revisada y aceptada por la CGR.
Información y Comunicación	81.82%
Monitoreo y Evaluación	84.62%
% Total	80.36%

Fuente: Plataforma de Consulta de la Contraloría General de la República, recuperado el 12 de diciembre 2023.

4.5.7 Resultados de los Sistemas de Calidad

A través del Departamento de Planificación y Desarrollo, y en coordinación con las demás dependencias de la institución, se supervisan constantemente todos los indicadores de los diversos sistemas de monitoreo gubernamental en los distintos sistemas de calidad.

INDICADORES		
INICIATIVAS PRESIDENCIALES	OBRAS	SISMAP (corte 7 noviembre 2023)
100%	No evaluado, no aplica	81.56%
ITICGE	NOBACI (corte diciembre)	CUMPLIMIENTO DE LA LEY 200 04
75%	80.36%	95%
GESTION PRESUPUESTARIA	CONTRATACIONES PÚBLICAS	SISACNOC
No evaluado, no aplica	80%	No evaluado
PROMEDIO GENERAL		85.32%

Fuente: Reporte del Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP), cierre diciembre 2023.



En materia de la implementación de la Metodología del Marco Común de Evaluación (CAF), el último Autodiagnóstico CAF arrojó una calificación de 826 puntos (de un máximo de 1000), destacando las altas puntuaciones obtenidas en los criterios de Liderazgo (88.57%), Estrategia y Planificación (87.14%), Personas (87%), Alianzas y Recursos (89%), Procesos (86.67%), Resultados de clave de Rendimiento (81%). Esto representa un incremento con respecto al Autodiagnóstico CAF de 2022.

4.5.8 Acciones para el fortalecimiento institucional

En materia de fortalecimiento institucional, se continua el proceso de rediseño de la estructura organizacional, con el fin de potencializar el alcance, impacto, y eficiencia de las áreas, así como cumplir con nuevas recomendaciones y normativas de las instituciones rectoras como el Ministerio de Administración Pública (MAP), el Ministerio de la Mujer, entre otros. A raíz de este proyecto, se ha diseñado una propuesta que recomienda cambios a las áreas misionales, así como de las áreas transversales de Recursos Humanos, Comunicaciones, Tecnologías de la Información y Comunicación y, de igual manera, de Planificación y Desarrollo. Esta propuesta se encuentra en fase de aprobación interna, previa remisión al MAP y al Consejo Directivo de PROINDUSTRIA.

Otro logro a resaltar ha sido la actualización de Manuales de Cargos institucionales, en coordinación con el Departamento de Recursos Humanos, los cuales sirven de apoyo a la estandarización de los cargos, además de cumplir con parte de los indicadores del SISMAP.

Cabe resaltar que la Comisión de Revisión y Actualización de Procesos, encabezada por la Subdirección Técnica de la institución y coordinada por la Oficial de Cumplimiento Normativo, es la que se



ha encargado del proceso de revisión y actualización de los manuales de procesos y procedimientos; la comisión actualmente está revisando los procesos y procedimientos de la Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas, con el objetivo de crear un Manual Integral de Gestión de Parques Industriales y de Zonas Francas con el objetivo de estandarizar buenas prácticas en la gestión de parques industriales y zonas francas en futuras gestiones. Este proyecto se encuentra en sus primeras fases.

4.5.9 Avances en la Implementación de las Políticas Transversales

En materia de políticas transversales, PROINDUSTRIA está trabajando en la implementación de programas y productos que correspondan a las necesidades de cada una de estos importantes ejes para el desarrollo institucional.

En materia de Política de Transversalización de Género, adicional a las estadísticas presentadas por el Departamento de Recursos Humanos sobre paridad de Género en la contratación de personal institucional, particularmente en los grupos ocupacionales de mayor complejidad y responsabilidad, PROINDUSTRIA cuenta con la propuesta de creación de una Unidad de Igualdad y Equidad de Género, la cual está dentro de la propuesta de actualización de la Estructura Organizativa Institucional. En consonancia con esta, se agregaron productos al Plan Operativo Anual de 2024, correspondiente al Departamento de Planificación y Desarrollo y alineados con la visión e iniciativas de promoción de Equidad de Género, tanto a nivel interno de la institución, como en las ejecuciones de las unidades misionales. Este plan cuenta con 9 productos institucionales dedicados, incluyendo el diseño de un Plan de Incorporación del Enfoque de Género para 2025, así como



certificar a PROINDUSTRIA con el “Sello de Igualdad” del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo.

En el eje de Cohesión Territorial, se está adaptando el uso de la plataforma del Registro Único de Demandas Ciudadanas Territoriales (RUDCT), plataforma implementada por el MEPyD para la gestión y correcta designación de necesidades ciudadanas identificadas, a fin de poder promover la ejecución de iniciativas que vayan en consonancia con las mejores políticas de desarrollo territorial. De esta adopción, PROINDUSTRIA ha incluido las demandas identificadas en la plataforma en su POA 2024, para priorizar durante las ejecuciones de la División de Formulación, Monitoreo y Evaluación de Planes, Programas y Proyectos. En ese mismo tenor, se está trabajando en territorializar las mediciones de evaluación y control estadístico que se realizan desde el Departamento de Planificación y Desarrollo.

De igual manera, se asistió a la Décimo Octava Conferencia de Ministros y Jefes de Planificación de América Latina y el Caribe, llevada a cabo en el marco de la Décimo Novena Reunión del Consejo Regional de Planificación de la CEPAL-ILPES en la segunda semana de noviembre de 2023.

En este encuentro, se fortaleció el conocimiento del Departamento en temas vitales de las políticas transversales, los cuales fueron “La prospectiva como herramienta para construir una mejor gobernanza territorial”, “Juventud, liderazgo y futuro en América Latina y el Caribe”, “Gobernanza para la transformación digital en el marco del gobierno abierto”, “Políticas nacionales para el desarrollo territorial: experiencias recientes en América Latina y el Caribe” y



“Recuperación transformadora post desastre: reconstruir para mejorar con criterios de igualdad”.

4.6 Desempeño del Área de Comunicaciones

El Departamento de Comunicaciones, en aras de fortalecer y mejorar las vías de interacción a nivel institucional, así como con el público, ha desarrollado e implementado estrategias de comunicación para este año, que comprenden campañas de expectativa, patrocinio y realización de eventos. En ese sentido, fueron redactadas 72 notas de prensa publicadas en el sitio web de la institución, así como también compartidas en los diferentes medios digitales e impresos.

PROINDUSTRIA a lo largo del año 2023, implementó de manera estratégica las plataformas y canales de comunicación sociales. Como resultado, empleando una apropiada estrategia de marketing digital con el uso de las redes sociales para tener un mayor alcance y promocionar los servicios, productos y logros de PROINDUSTRIA, se ha logrado captar a más de mil nuevos seguidores en X (anteriormente Twitter), llegando a 36,800 seguidores totales en esta red social, resaltado por un engagement de 22.52% y 17,010 impresiones.

La página de Facebook de la institución presentó un total de 4,000 me gusta, 2,091 seguidores y 172 publicaciones, un engagement del 275.03% y 34,130 impresiones.

En cuanto a la red social Instagram, se resalta un crecimiento de 2.25% en seguidores, con un total de 24,300, a este período con un aumento en el nivel de engagement del 64.64%, representado por una demográfica de 37% hombres y 62.9% mujeres, alcanzando una



interacción de un total de 18,300 y registramos 25,010 visitas al perfil de la institución.

Como parte de las interacciones con otras instituciones gubernamentales, empresas del área de manufactura industrial y afines, se cubrieron 282 actividades. Fueron diseñados un total de 310 artes para las redes sociales, 3 estilos de brochure para diversas actividades relacionadas a nuestra institución y 1 arte para los murales.

En ese mismo orden, cabe resaltar el nuevo diseño para la 3ra edición de la Feria de Innovación y Emprendimiento, dándole un giro moderno, así como la actualización del Manual de Identidad Institucional, asegurando el correcto uso de la identidad en todos los ámbitos, así como implementación de papelería ajustada a los nuevos usos de nuestro logo y estandarización de los colores.

Importante también es destacar la implementación de un nuevo carnet de uso único para el personal de prensa, con el propósito de crear diferenciación y fácil acceso a actividades gubernamentales.

De igual manera, fueron coordinadas las participaciones de PROINDUSTRIA en 14 eventos diferentes, asociados con las metas estratégicas y grupos de interés de la institución:

- La 3ra edición de la Feria de Innovación y Emprendimiento, evento organizado por PROINDUSTRIA.
- Reconocimiento a la Innovación Industrial, evento organizado por PROINDUSTRIA.
- Almuerzo Aniversario ADOEXPO.
- Expo- Cibao.
- Patronato Cibao de Rehabilitación.



- FENACERD.
- Torneo de Golf 'GRAND THOMAS CELEBRITY CLASSIC 2023'.
- 62° Aniversario de la Asociación de Comerciantes e Industriales ACISTECH 2023.
- Expo Gurabo 2023.
- Feria INTERTABAC realizada en Alemania.
- Conferencia Tertulia Terturama.
- Trigésima segunda edición (XXXII) de Expo Amaprosan 2023.
- V Semana de la Innovación y Propiedad Intelectual PUCMM.
- El Kaskadazo Industrial 2023 Mundo Acuático.
- Adozona Business & Golf Weekend.
- 3 Veranos Fashion Show (Golden Model And Talent).
- Tertulia Asociación Nacional de Empresas e Industrias Herrera (ANEIH) 2023.

El Departamento de Comunicaciones se destaca al cubrir un total de 250 actividades, englobando visitas al despacho de representantes de asociaciones industriales, instituciones gubernamentales, diplomáticos, y empresas, así como también la cobertura de la participación de PROINDUSTRIA en actividades y eventos organizados por otras instituciones.



SERVICIO AL CIUDADANO Y TRANSPARENCIA INSTITUCIONAL

Memoria Institucional 2023

5.1 Nivel de la satisfacción con el servicio

El Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA) no cuenta con una Carta Compromiso. Este documento no pudo completarse exitosamente, según los requerimientos y protocolos delineados por el Ministerio de Administración Pública (MAP), debido a la baja participación de los clientes y usuarios de los servicios de PROINDUSTRIA en las encuestas de satisfacción preliminares, evidencias necesarias para elaborar la Carta Compromiso, según la metodología. El proceso para elaborar la Carta Compromiso de PROINDUSTRIA se iniciará el 1ro de abril de 2024.

5.2 Nivel de cumplimiento acceso a la información

La Oficina de Acceso a la Información (OAI) es el área organizacional responsable de recibir las solicitudes de información que son requeridas a PROINDUSTRIA, dar respuesta y/o canalizarlas a las áreas organizacionales que puedan dar respuesta, cumpliendo con el derecho de libre acceso a la información pública establecido en la Ley 200-04.

En el 2023, la OAI respondió a 24 solicitudes de información, atendiendo y cumpliendo el 100% de las mismas dentro de los plazos establecidos por la ley, destacando el hecho de que durante todo el año se recibieron solicitudes.



A continuación, se presenta el cuadro de solicitudes ciudadanas recibidas por mes:

SOLICITUDES DE INFORMACIÓN RECIBIDAS					
ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.
1	3	3	0	2	2
JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.
4	3	2	2	2	0

Fuente: Informe de la OAI para la Memoria Institucional, nov. 2023

En cuanto a solicitudes recibidas por vías externas al SAIP, incluyendo por correo electrónico dirigido a la OAI PROINDUSTRIA, en el 2023 no se recibieron solicitudes.

Con respecto a las realizadas vía correo institucional, el departamento de OAI ha gestionado las informaciones requeridas con el objetivo de brindar respuesta a todas las solicitudes realizadas por esta vía. Igualmente se procedió a reenviar aquellas solicitudes de información a los departamentos correspondientes quienes dieron respuesta a las inquietudes ciudadanas en el tiempo establecido.

5.3 Resultados del Sistema de Quejas, Reclamos y Sugerencias

La Línea 3-1-1, sistema de quejas, reclamos y sugerencias en línea de PROINDUSTRIA es gestionada por la Oficina de Acceso a la Información (OAI), quienes dan respuesta a las solicitudes registradas en el sistema.

En el transcurso del año 2023, no se han recibido ni registrado quejas en el sistema de la Línea 3-1-1 de PROINDUSTRIA.



Por parte del sistema de recepción de quejas, reclamos y sugerencias físicas, PROINDUSTRIA cuenta con un Buzón de Quejas y Sugerencias físico, ubicado en la recepción de la sede central institucional. Este buzón es administrado por la Comisión de Apertura del Buzón de Quejas y Sugerencias, parte del Comité de Calidad de la institución.

En las labores de control de este buzón, se recibieron 4 quejas o sugerencias en el transcurso del año:

- 31 de marzo de 2023: Sugerencia.
 - La cliente quedó muy satisfecha con el servicio realizado por PROINDUSTRIA, y expresó sus felicitaciones al funcionario que proveyó el servicio. Se externaron las felicitaciones y buena retroalimentación a la coordinadora del depto. correspondiente.
 - Dada la naturaleza, no se contactó al usuario para informarle de las acciones producto de su sugerencia.
- 31 de mayo de 2023: Sugerencia.
 - Tras dar retroalimentación positiva del servicio de recepción, la cliente sugirió instalar un aire acondicionado en la recepción y fumigar (no se especificó área). Se notificó al Departamento Administrativo. La fumigación se realiza regularmente, por lo que no se requieren acciones adicionales. La instalación del aire acondicionado (reparación del sistema de AC de la recepción), debido al costo y protocolos de Compras y Contrataciones, no tiene tiempo estimado de solución, pues depende de procesos y



autorizaciones que dependen de entidades fiscalizadoras así como de la disponibilidad de fondos.

- Se contactó a la cliente en un plazo de 5 días calendario, para informarle de las acciones a tomar gracias a su sugerencia.
- 26 de junio de 2023: Queja.
 - La queja decía, textualmente y sin mayor contexto “Arreglen el aire y aumenten sueldo a la recepción”. Se notificó al Departamento Administrativo. La instalación del aire acondicionado (reparación del sistema de AC de la recepción), debido al costo y protocolos de Compras y Contrataciones, no tiene tiempo estimado de solución, pues depende de procesos y autorizaciones que dependen de entidades fiscalizadoras así como de la disponibilidad de fondos. Se notificó al Departamento de Recursos Humanos la solicitud de aumento de salario al personal de Recepción, para evaluación de la situación del personal frente a la escala salarial aprobada actualmente.
 - Se contactó al cliente en un plazo de 1 día calendario, para informarle de las acciones a tomar gracias a su queja.
- 8 de noviembre de 2023: Sugerencia.
 - Se registró una sugerencia donde se recomendaba “reparar el techo del Dpto. de Registro y dar mantenimiento a jardines”. Se ha notificado a la División de Servicios Generales sobre la situación. En el caso de los techos, no es de particular preocupación ya que hay trabajos de construcción y mantenimiento ya agendados. En cuanto a los jardines, se notificó y tomó acción correspondiente. Al ser contactada, la cliente manifestó



su agrado ante la respuesta recibida con la anterior sugerencia, así que se motivó a realizar esta nueva observación,

- Se contactó a la cliente en un plazo de 26 días calendario, para informarle de las acciones tomadas gracias a su sugerencia.

5.4 Resultado de mediciones del Portal de Transparencia

PROINDUSTRIA, como entidad responsable de contribuir y elevar la productividad, mejorar los niveles de innovación y lograr mayor competitividad en el desarrollo del Sector Manufacturero de la Industria Dominicana, de acuerdo a lo establecido en la Ley 392-07 sobre Competitividad e Innovación Industrial, valora la transparencia y el fortalecimiento de la democracia representativa. En virtud del cumplimiento de estas expectativas, así como las normativas establecidas por la DIGEIG, la Oficina de Acceso a la Información de PROINDUSTRIA ha trabajado en resolver los incidentes de incumplimiento con los estándares esperados por el órgano rector de transparencia e integridad gubernamental, logrando superar y mantener una evaluación por encima del 90% en el índice de evaluación del Portal Único de Solicitud de Acceso a la Información Pública (SAIP), destacando los excelentes resultados obtenidos a finales de noviembre de un 96.33%, resultado obtenido por la excelente gestión y coordinación de la OAI con los diferentes departamentos gestores de la información plasmada en el Portal de Transparencia Institucional.

El siguiente cuadro muestra los porcentajes obtenidos durante todo el año en el Portal Único de Solicitud de Acceso a la Información Pública (SAIP):



SOLICITUDES DE INFORMACIÓN RECIBIDAS					
ENE.	FEB.	MAR.	ABR.	MAY.	JUN.
91.25	87.70	94.83	94.83	91.52	94.23
JUL.	AGO.	SEP.	OCT.	NOV.	DIC.
94.23	95.23	95.23	96.33	96.33	96.33

Fuente: Informe de la OAI para la Memoria Institucional, nov. 2023

Fortaleciendo la administración de las informaciones requeridas a las diferentes áreas, ha sido implementado un seguimiento mensual, con el firme propósito de recibir de manera oportuna y puntual la entrega de los informes a ser colgados al Portal de Transparencia Institucional, tomando en cuenta que cumplan con el formato exigido por la DIEGIG que establecen que sean datos abiertos, información trazable y verificable, y a tiempo.

De cara al 2024, la OAI proyecta mantener las evaluaciones de indicadores relevantes por encima del 95%, mejorar los tiempos de respuesta ante las solicitudes de información recibidas, y participar activamente en la coordinación eficiente de los procesos y actividades de la Comisión de Integridad Gubernamental y Cumplimiento Normativo (CIGCN), siendo la OAI el área coordinadora entre la Dirección de Ética e Integridad Gubernamental (DIGEIG) y la CIGCN de PROINDUSTRIA.

La CIGCN de PROINDUSTRIA es la primera línea de defensa de la institución en la lucha contra la corrupción y el fomento de la integridad, desde la juramentación de sus miembros en el Congreso Constitutivo organizado por la DIGEIG.



Desde su conformación, la comisión ha desempeñado un papel activo y significativo en sus ámbitos de competencia. La implementación de un buzón de denuncias, quejas y sugerencias en materias de ética, transparencia y cumplimiento normativo institucional, que abarca tanto el formato digital como el físico, demuestra el compromiso de la comisión con la participación, el involucramiento y el empoderamiento de las y los colaboradores. Este 2023, la CIGCN ha llevado a cabo tres charlas informativas, abordando temas críticos como el buzón de sugerencias interno y externo, así como el código de vestimenta, en conjunto con los dptos. de Recursos Humanos y de Planificación y Desarrollo.

Estas charlas, junto con la capacitación continua de la comisión, han contribuido a la sensibilización sobre la importancia de la integridad institucional, a la pronta respuesta y abordaje de sugerencias y denuncias.

La comisión ha actuado de manera continua como mediadora en conflictos, ha facilitado el cumplimiento de normativas y ha reforzado su compromiso con la transparencia y la ética en PROINDUSTRIA.



PROYECCIONES AL PRÓXIMO AÑO

Memoria Institucional 2023

6.1 Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas

6.1.1 Proyecciones del Departamento de Diseño y Desarrollo de Proyectos Industriales

De cara al 2024, el Dpto. de DDPI tiene programado alcanzar los siguientes hitos:

- Ampliación de la Zona Franca de San Juan de la Maguana, mediante la construcción de 2 naves industriales nuevas.
- Ampliación de la Zona Franca de Barahona, mediante la construcción de una nueva nave industrial con un área de 6,000 m².

6.1.2 Proyecciones del Distrito Industrial Santo Domingo Oeste

De cara al 2024, se tienen varias iniciativas programadas.

- Desarrollo de instalación y/o ampliación de industrias en los 23 solares adquiridos mediante los procesos de subastas hechos durante el año 2022.
- Terminación del proyecto de construcción de la verja perimetral. (Iniciativa interinstitucional en conjunto con el MOPC).
- Conclusión del restablecimiento del drenaje sanitario (Iniciativa interinstitucional en conjunto con la CAASD).
- Seguimiento y cooperación en el funcionamiento del tanque de almacenamiento de agua. (Iniciativa interinstitucional en conjunto con la CAASD).



- Construcción de un pozo tubular en la oficina administrativa nueva.
- Desarrollo y aplicación del Máster Plan de acuerdo con las necesidades actuales del Distrito. (En conjunto con la Asociación de Industriales del DISDO):
 - Dispensario médico .
 - Estación de bomberos.
 - Capacitación para empleados y habitantes de las zonas colindantes. (INFOTEP)
- Instalación de recolectores de botellas plásticas.
- Contratación permanente de recogida de basura.
- Instalación de 2 tinacos en las oficinas nuevas.
- Compra de mobiliario para acondicionamiento de las nuevas oficinas administrativas.

6.1.3 Proyecciones del Departamento de TIC

De cara al 2024, el Departamento de TIC está programado para ejecutar los siguientes proyectos institucionales:

- Evaluación de normas aplicadas al procesamiento de datos: se realizará un estudio de normas de procesamiento de datos, culminando con un informe o recomendación oficial sobre su adopción, dirigida a la Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE) de la institución.
- Implementación del Intranet: Con el objetivo de realizar interconexión de localidades remotas (zonas, parques y distritos industriales), se realizará el análisis de datos para interconectar al menos 1 localidad a la red interna (Intranet) institucional, facilitando el intercambio de información en



tiempo real con dicha localidad, lo que agilizará el tiempo de respuesta en toda la institución

- **Transformación Digital:** Como parte del proyecto de Transformación Digital de la Institución, se desarrollará un sistema automatizado de porta firmas o firma digital, para administrar el flujo de los documentos que han de ser firmados digitalmente.
- **Mesa de Ayuda:** Se completará la actualización del Portal de Ayuda a Usuarios institucionales, la interfaz gráfica (GUI) mejorada, así como nuevas funcionalidades implementadas.



ANEXOS

Memoria Institucional 2023

- 7.1- Anexo 1 – Matriz de logros relevantes – Datos Cuantitativos.
- 7.2- Anexo 2 – Matriz de Gestión Presupuestaria Anual.
- 7.3- Anexo 3 – Matriz de principales indicadores del POA.
- 7.4- Anexo 4 – Resumen del Plan de Compras.
- 7.5- Anexo 5 – Evidencia fotográfica de ejecuciones institucionales
- 7.6- Anexo 6 – Reporte del Departamento Jurídico para la Memoria





CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL
(PROINDUSTRIA)

Anexo 1. Matriz Logros Relevantes – Datos Cuantitativos.



Anexo 1. Matriz Logros Relevantes – Datos Cuantitativos

Matriz Logros Relevantes – Datos Cuantitativos.							
Enero – Diciembre 2023							
Producto / servicio	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Total 1er semestre 2023
Producto 1: Programas de Encadenamiento Productivo y Formación de Clústeres	0	0	0	0	43	6	49
Inversión en Producto 1 (en RD\$)	RD\$ 350,899.23	RD\$ 355,732.29	RD\$ 352,683.18	RD\$ 356,373.39	RD\$ 417,128.47	RD\$ 382,562.24	RD\$ 2,215,378.81
Producto 2: Incubación y Aceleración de Industrias	9	9	10	9	10	9	56
Inversión en Producto 2 (en RD\$)	RD\$ 310,725.17	RD\$ 315,004.90	RD\$ 312,304.88	RD\$ 315,572.60	RD\$ 369,371.89	RD\$ 338,763.11	RD\$ 1,961,742.55
Producto 3: Programas Productivos	33	33	34	35	33	34	202



Producto / servicio	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Total 1er semestre 2023
Inversión en Producto 3 (en RD\$)	RD\$ 124,803.16	RD\$ 126,522.12	RD\$ 125,437.65	RD\$ 126,750.14	RD\$ 148,358.69	RD\$ 136,064.64	RD\$ 787,936.40
Producto 4: Programas de Innovación	0	9	9	6	3	13	40
Inversión en Producto 4 (en RD\$)	RD\$ 81,096.71	RD\$ 82,213.69	RD\$ 156,509.00	RD\$ 982,361.85	RD\$ 1,046,403.02	RD\$ 146,759.38	RD\$ 2,495,343.65
Producto 5: Asesoría y Asistencia Fomento y Desarrollo Industria Manufacturera	165	292	160	159	304	293	1373
Inversión en Producto 5 (en RD\$)	RD\$ 202,741.78	RD\$ 205,534.21	RD\$ 203,772.51	RD\$ 205,904.63	RD\$ 241,007.56	RD\$ 221,035.96	RD\$ 1,279,996.64
Producto 6: Elaboración Registro Industrial	47	55	65	128	280	128	703
Inversión en Producto 6 (en RD\$)	RD\$ 366,359.32	RD\$ 358,487.72	RD\$ 363,746.87	RD\$ 366,835.10	RD\$ 434,258.60	RD\$ 366,413.98	RD\$ 2,256,101.59
Producto 7: Calificación Industrial	13	21	25	13	13	18	103
Inversión en Producto 7 (en RD\$)	RD\$ 244,239.55	RD\$ 238,991.81	RD\$ 242,497.92	RD\$ 244,556.73	RD\$ 289,505.73	RD\$ 244,275.98	RD\$ 1,504,067.72



Producto / servicio	Julio	Agosto	Sept.	Oct.	Nov.	Dic.	Total 2023
Producto 1: Programas de Encadenamiento Productivo y Formación de Clústeres	30	0	50	0	18	0	147
Inversión en Producto 1 (en RD\$)	RD\$ 698,387.54	RD\$ 483,499.06	RD\$ 322,332.71	RD\$ 537,221.18	RD\$ 644,665.42	RD\$ -	RD\$ 4,901,484.72
Producto 2: Incubación y Aceleración de Industrias	5	3	2	4	5	0	75
Inversión en Producto 2 (en RD\$)	RD\$ 629,834.34	RD\$ 436,039.16	RD\$ 290,692.77	RD\$ 484,487.96	RD\$ 581,385.55	RD\$ -	RD\$ 4,384,182.33
Producto 3: Programas Productivos	47	32	21	36	25	18	381
Inversión en Producto 3 (en RD\$)	RD\$ 268,680.60	RD\$ 186,009.64	RD\$ 124,006.43	RD\$ 206,677.38	RD\$ 144,674.17	RD\$ 103,338.69	RD\$ 1,821,323.31
Producto 4: Programas de Innovación	0	0	6	6	10	0	62
Inversión en Producto 4 (en RD\$)	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 971,087.22	RD\$ 971,087.22	RD\$ 582,652.33	RD\$ -	RD\$ 3,819,553.5



Producto / servicio	Julio	Agosto	Sept.	Oct.	Nov.	Dic.	Total 2023
Producto 5: Asesoría y Asistencia Fomento y Desarrollo Industria Manufacturera	232	160	107	178	125	89	2264
Inversión en Producto 5 (en RD\$)	RD\$ 436,469.58	RD\$ 302,171.25	RD\$ 201,447.50	RD\$ 335,745.83	RD\$ 235,022.08	RD\$ 167,872.91	RD\$ 2,958,725.78
Producto 6: Elaboración Registro Industrial	160	191	204	206	118	164	1737
Inversión en Producto 6 (en RD\$)	RD\$ 430,320.72	RD\$ 513,695.36	RD\$ 548,658.92	RD\$ 554,037.93	RD\$ 317,361.53	RD\$ 441,078.74	RD\$ 5,061,254.81
Producto 7: Calificación Industrial	16	13	18	20	9	11	190
Inversión en Producto 7 (en RD\$)	RD\$ 333,975.80	RD\$ 271,355.34	RD\$ 375,722.78	RD\$ 417,469.75	RD\$ 187,861.39	RD\$ 229,608.36	RD\$ 3,340,934.63





CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL
(PROINDUSTRIA)

Dirección Administrativa y Financiera

Anexo 2: Anexo 2 – Matriz de Gestión Presupuestaria Anual + Resumen de
Ingresos

Departamento Financiero, Sección de Presupuestos.





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

Código Programa / Subprograma	Nombre del Programa	Asignación presupuestaria 2023 (RD\$)	Ejecución a dic. 2023 (RD\$)	Cantidad de Productos Generados por Programa	Índice de Ejecución %	Participación ejecución por programa (%)
11-001	Dirección y Coordinación.	RD\$ 475,697,964	RD\$ 487,858,977.18	100%	103%	100.00%
11-0002	Venta y Arrendamientos de Espacios físicos	RD\$ 417,155,415	RD\$ 367,782,445.59	50	88%	166.67%
11-0003	Encadenamiento Productivo y Formación de Clúster	RD\$ 12,295,615	RD\$ 4,901,484.72	11	40%	183.33%
11-0004	Incubación y Aceleración de Industrias	RD\$ 9,221,711	RD\$ 4,384,182.33	41	48%	151.85%
11-0005	Programas Productivos	RD\$ 6,147,808	RD\$ 1,821,323.31	105	30%	210.00%
11-0006	Programas de Innovación	RD\$ 9,221,711	RD\$ 3,819,553.50	62	41%	72.94%





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

Código Programa / Subprograma	Nombre del Programa	Asignación presupuestaria 2023 (RD\$)	Ejecución a dic. 2023 (RD\$)	Cantidad de Productos Generados por Programa	Índice de Ejecución %	Participación ejecución por programa (%)
11-0007	Asesoría y Asistencia Fomento y Desarrollo Industria Manufacturera	RD\$ 6,147,808	RD\$ 2,958,725.78	2,264	48%	161.71%
11-0008	Elaboración Registro Industrial	RD\$ 12,295,615	RD\$ 5,061,254.81	1,737	41%	159.36%
11-0009	Calificación Industrial	RD\$ 9,221,711	RD\$ 3,340,934.63	190	36%	63.33%
99-0000	Administración de Activos, Pasivos y Transferencias	RD\$ 7,303,300	RD\$ 5,162,139.00	100%	71%	100.00%
TOTAL		RD\$ 964,708,658	RD\$ 887,091,020.86	5,573	92%	149%





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

INFORME MENSUAL DE INGRESOS														
Código: 5006 / Mes: Enero – Junio / Año: 2023														
Clasificación del Ingreso					Denominación de la Cuenta	Fuente	Fondo	Organismo Financ	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta	Auxiliar										
1	4				TRANSFERENCIAS	10	0100	100	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	0.00
1	4	1	2		Transferencias Corrientes	10	0100	100	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	0.00
1	4	1	2	01	Del Gobierno Central				3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	3,337,836.00	
1	4	2	2		Transferencias de Capital	10	0100	100	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	4	2	2	01	Del Gobierno Central									
1	6				OTROS INGRESOS	30	9995	102	168,671,009.54	73,905,751.78	87,387,446.31	330,849,748.94	543,798,733.80	412,869,689.11
1	6	1			Rentas de la Propiedad	30	9995	102	33,195,991.40	28,452,254.40	37,964,139.51	30,728,376.27	33,879,578.56	34,758,633.54
1	6	1	3	08	Alquileres o arrendamientos de bienes inmuebles				33,195,991.40	28,452,254.40	37,964,139.51	30,728,376.27	33,879,578.56	34,758,633.54





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

Clasificación del Ingreso					Denominación de la Cuenta	Fuente	Fondo	Organismo Financ	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta	Auxiliar							Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta
1	6	4			Ingresos Diversos	30	9995	102	135,475,018.14	45,453,497.38	49,423,306.80	300,121,372.67	509,919,155.24	378,111,055.57
1	6	4	1	07	Otros ingresos diversos				133,047,354.25	41,101,016.63	46,629,838.45	296,217,866.64	506,929,621.47	374,882,187.48
1	6	4	4	99	Otras concesiones (Villa Esperanza)				2,427,663.89	4,352,480.75	2,793,468.35	3,903,506.03	2,989,533.77	3,228,868.09
1	7				Ventas de activos no financieros	30	9995	102	2,575,685.74	1,855,838.57	2,019,721.16	1,909,920.82	1,665,756.46	2,182,237.93
1	7	4			Ventas de terrenos	30	9995	102	2,575,685.74	1,855,838.57	2,019,721.16	1,909,920.82	1,665,756.46	2,182,237.93
1	7	4	1	01	Ventas de terrenos rurales (naves).				2,575,685.74	1,855,838.57	2,019,721.16	1,909,920.82	1,665,756.46	2,182,237.93
					Sub - Total de Ingresos				174,584,531.28	79,099,426.35	92,745,003.47	336,097,505.76	548,802,326.26	415,051,927.04





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

Clasificación del Ingreso					Denominación de la Cuenta	Fuente	Fondo	Organismo Financ	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta	Auxiliar							Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta
3	1	1			Disminución de Activos Financieros Corrientes									
3	1	1	1		Disminución de disponibilidades									
3	1	1	1	01	Disminución de disponibilidades internas					15,551,399.91			37,097,951.10	
3	1	1	9		Disminución de Otros Activos Financieros Corrientes				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	1	1	9	01	Disminución de Otros Activos Financieros Corrientes Internos (Certificados)									
					TOTAL GENERAL				174,584,531.28	79,099,426.35	108,296,403.38	336,097,505.76	585,900,277.36	415,051,927.04





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

INFORME MENSUAL DE INGRESOS														
Código: 5006 / Mes: Julio – Diciembre / Año: 2023														
Clasificación del Ingreso					Denominación de la Cuenta	Fuente	Fondo	Organismo Financ.	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta	Auxiliar										
1	4				TRANSFERENCIAS	10	010	10	6,675,672.00	0.00	6,675,672.00	3,337,836.00	6,675,675.00	3,337,836.00
1	4	1	2		Transferencias Corrientes	10	010	10	6,675,672.00	0.00	6,675,672.00	3,337,836.00	6,675,675.00	3,337,836.00
1	4	1	2	01	Del Gobierno Central				6,675,672.00		6,675,672.00	3,337,836.00	6,675,675.00	3,337,836.00
1	4	2	2		Transferencias de Capital	10	010	10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	4	2	2	01	Del Gobierno Central									
1	6				OTROS INGRESOS	30	999	10	123,874,068.14	55,688,972.28	63,562,603.52	69,899,081.97	61,725,903.24	61,725,903.24
1	6	1			Rentas de la Propiedad	30	999	10	30,857,878.60	34,416,342.49	35,598,214.87	28,777,938.60	33,890,514.49	33,890,514.49
1	6	1	3	08	Alquileres o arrendamientos de bienes inmuebles				30,857,878.60	34,416,342.49	35,598,214.87	28,777,938.60	33,890,514.49	33,890,514.49





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

Clasificación del Ingreso					Denominación de la Cuenta	Fuente	Fondo	Organismo Financ.	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta	Auxiliar							Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta
1	6	4			Ingresos Diversos	30	9995	102	93,016,189.54	21,272,629.79	27,964,388.65	41,121,143.37	27,835,388.75	27,835,388.75
1	6	4	1	07	Otros ingresos diversos				88,729,040.16	18,543,416.46	22,091,606.91	37,996,200.51	23,332,734.47	23,332,734.47
1	6	4	4	99	Otras concesiones (Villa Esperanza)				4,287,149.38	2,729,213.33	5,872,781.74	3,124,942.86	4,502,654.28	4,502,654.28
1	7				Ventas de activos no financieros	30	9995	102	2,816,356.51	1,937,800.72	5,216,892.84	5,144,892.95	2,987,218.18	2,987,218.18
1	7	4			Ventas de terrenos	30	9995	102	2,816,356.51	1,937,800.72	5,216,892.84	5,144,892.95	2,987,218.18	2,987,218.18
1	7	4	1	01	Ventas de terrenos rurales (naves).				2,816,356.51	1,937,800.72	5,216,892.84	5,144,892.95	2,987,218.18	2,987,218.18
					Sub - Total de Ingresos				133,366,096.65	57,626,773.00	75,455,168.36	78,381,810.92	71,388,796.42	68,050,957.42





Departamento Financiero, Sección de Presupuesto

Clasificación del Ingreso					Denominación de la Cuenta	Fuente	Fondo	Organismo Financ.	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	
Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta	Auxiliar							Tipo	Concepto	Cuenta	Sub Cuenta	
3	1	1			Disminución de Activos Financieros Corrientes										
3	1	1	1		Disminución de disponibilidades										
3	1	1	1	01	Disminución de disponibilidades internas				79,698,696.12			12,274,483.53			117,784,837.93
3	1	1	9		Disminución de Otros Activos Financieros Corrientes				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
3	1	1	9	01	Disminución de Otros Activos Financieros Corrientes Internos (Certificados)										
					TOTAL GENERAL				133,366,096.65	137,325,469.12	75,455,168.36	90,656,294.45	71,388,796.42	185,835,795.35	





Departamento de Planificación y Desarrollo



CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL
(PROINDUSTRIA)

Anexo 3: Matriz de Principales Indicadores de Gestión por Procesos.



MATRIZ DE PRINCIPALES INDICADORES DE GESTIÓN DE PROCESOS

NO.	ÁREA	PROCESO	NOMBRE DEL INDICADOR	FRECUENCIA	LÍNEA BASE	META	RESULTADO	% DE AVANCE
1	Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas	Control estadístico de empleos en los parques industriales de PROINDUSTRIA	Estadística de Empleos PROINDUSTRIA	Mensual	Período anterior (25,501)	28,600	25,872 (alcanzando 27,311 en abril)	Aumento de 371 empleos (90.46% de la meta para alcanzar los 28,600)
2	Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas	Control estadístico de ocupación en los parques industriales de PROINDUSTRIA	Ocupación de Naves PROINDUSTRIA	Mensual	Total de naves de PROINDUSTRIA: 420 naves y locales	420 naves y locales ocupados (100% de ocupación)	413 (407 ocupadas, 6 en proceso de reparación y 7 disponibles).	Ocupación al 97%
3	Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria, Departamento de Registro y Calificación Industrial	Número de empresas registradas nuevas y actualizadas	Registros Industriales nuevos y actualizados	Reporte trimestral, meta anual	Plan Operativo Anual 2023	370 industrias con registro industrial nuevo / 720 industrias con registro industrial actualizado	706/1031	Metas al 191% y 143%, respectivamente



NO.	ÁREA	PROCESO	NOMBRE DEL INDICADOR	FRECUENCIA	LÍNEA BASE	META	RESULTADO	% DE AVANCE
4	Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria, Departamento de Registro y Calificación Industrial	Número de empresas calificadas nuevas y renovadas	Calificaciones Industriales nuevas y renovadas	Reporte trimestral, meta anual	Plan Operativo Anual 2023	40 industrias con calificación nueva / 260 industrias con calificación renovada	36/154	Metas al 90% y 59.23%, respectivamente
5	Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria, Departamento de Asistencia Integral a las MIPYMIS	Asistencias técnicas, capacitaciones y participantes en capacitaciones a las micro, pequeñas y medianas industrias	Asistencia Integral para las MIPYMIS	Reporte trimestral, meta anual	Plan Operativo Anual 2023	1400 asistencias / 25 capacitaciones / 800 participantes	2264 asistencias / 23 capacitaciones / 1350 participantes	Metas cumplidas en 161.71% / 92% / 168.75%
6	Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria, División de Fomento a la Innovación	Asistencias técnicas y capacitaciones para las industrias manufactureras	Programa Nacional de Capacitación para la Industria Manufacturera	Reporte trimestral, meta anual	Plan Operativo Anual 2023	60 capacitaciones	62 capacitaciones	Metas cumplidas en 103%



NO.	ÁREA	PROCESO	NOMBRE DEL INDICADOR	FRECUENCIA	LÍNEA BASE	META	RESULTADO	% DE AVANCE
7	Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria, División de Apoyo a la Productividad	Asistencias a Industrias y Personas Capacitadas	Asistencia Técnica en Mejora de la Productividad en las industrias.	Reporte trimestral, meta anual	Plan Operativo Anual 2023	20 asistencias / 200 personas capacitadas	74 asistencias / 200 personas capacitadas	Metas cumplidas en 370% / 100%
8	Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria, División de Incubación y Aceleración de Industrias	Impartir talleres en temas relacionados con gestión empresarial	Programa de Capacitación para Emprendedores y MIPYMES del sector manufacturero industrial	Reporte trimestral, meta anual	Plan Operativo Anual 2023	6 talleres	1 taller	Meta al 16.67%
9	Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria, División de Incubación y Aceleración de Industrias	Ofrecer servicios de pre incubación, incubación y aceleración a emprendedores del sector industrial manufacturero	Programa de Capacitación para Emprendedores y MIPYMES del sector manufacturero industrial	Reporte trimestral, meta anual	Plan Operativo Anual 2023	16 empresas preincubadas / 6 empresas incubadas / 5 empresas aceleradas	17 empresas preincubadas / 11 empresas incubadas / 13 empresas aceleradas	Metas cumplidas en 106.25% / 183.33% / 260%



NO.	ÁREA	PROCESO	NOMBRE DEL INDICADOR	FRECUENCIA	LÍNEA BASE	META	RESULTADO	% DE AVANCE
10	Departamento de Recursos Humanos / Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo Sistema de Monitoreo de la Administración Pública (SISMAP)	Sistema de Monitoreo de la Administración Pública (SISMAP)	Revisión diaria	Porcentaje	100%	81.56%	Cumplimiento con requerimientos del MAP al 81.56 % al corte de 7 nov 2023.
11	Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo comprensivo de indicadores gubernamentales, Iniciativas Presidenciales	Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)	Revisión diaria, entregas mensuales	Porcentaje	100%	100.00%	Meta alcanzada
12	Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo comprensivo de indicadores gubernamentales, SISMAP	Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)	Revisión diaria	Porcentaje	100%	81.56%	Cumplimiento con requerimientos del MAP al 81.56 % al corte de 7 nov 2023.
13	Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo comprensivo de indicadores gubernamentales, ITICGE	Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)	Revisión diaria	Porcentaje	100%	75.00%	Cumplimiento al 75%



NO.	ÁREA	PROCESO	NOMBRE DEL INDICADOR	FRECUENCIA	LÍNEA BASE	META	RESULTADO	% DE AVANCE
14	Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo comprensivo de indicadores gubernamentales, NOBACI	Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)	Revisión diaria	Porcentaje	100%	80.36%	Cumplimiento al 80.36%
15	Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo comprensivo de indicadores gubernamentales, Cumplimiento de la Ley 200-04	Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)	Revisión diaria	Porcentaje	100%	94.00%	Cumplimiento al 94%
16	Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo comprensivo de indicadores gubernamentales, Contrataciones Públicas	Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)	Revisión diaria	Porcentaje	100%	80.00%	Cumplimiento al 80%
17	Departamento de Planificación y Desarrollo	Monitoreo comprensivo de indicadores gubernamentales, PROMEDIO SMMGP	Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)	Revisión diaria	Porcentaje	100%	85.32%	Cumplimiento promedio de indicadores al 85.32%



Cuadro de evaluación del Sistema de Monitoreo y Medición de la Gestión Pública (SMMGP)


GESTIÓN DE GOBIERNO 2020-2024
LUIS ABINADER

[Inicio](#)
José Ulises Rodríguez Guzmán ▾

CUADRO DE MANDO INTEGRAL Vista consolidada del desempeño gubernamental orientado a seguimiento de las metas, compromisos presidenciales, cumplimiento institucional y ejecución de obras

Institución
 Categoría Institución

INSTITUCIONES	RESULTADO		SISTEMA DE INDICADORES							
	INICIATIVAS	OBRAS	SISMAP	ITICGE	NOBACI	CUMPLIMIENTO DE LA LEY 200 04	CONTRATACIONES PÚBLICAS	SISACNOC (Gobierno Central)	SISACNOC (Otros Niveles de Gobierno)	IGP
CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL	100%	NO APLICA	82%	75%	74%	94%	80%	NO EVALUADO	NO EVALUADO	NO EVALUADO



Matriz de Resumen (Seguimiento Cuatrimestral)

CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL (PRO-INDUSTRIA)

Período

3er Cuatrimestre ▾

Componentes del Control Interno	Institución		Contraloría General de la República		
	Calificación	Progreso	Evaluación	Progreso	Observaciones CGR
Ambiente de Control	95.35%	<div style="width: 95.35%; background-color: green;"></div>	95.35%	<div style="width: 95.35%; background-color: green;"></div>	0
Valoración y Administración de Riesgos	92.00%	<div style="width: 92.00%; background-color: green;"></div>	92.00%	<div style="width: 92.00%; background-color: green;"></div>	0
Actividades de Control	48.00%	<div style="width: 48.00%; background-color: yellow;"></div>	48.00%	<div style="width: 48.00%; background-color: yellow;"></div>	0
Información y Comunicación	81.82%	<div style="width: 81.82%; background-color: green;"></div>	81.82%	<div style="width: 81.82%; background-color: green;"></div>	0
Monitoreo y Evaluación	84.62%	<div style="width: 84.62%; background-color: green;"></div>	84.62%	<div style="width: 84.62%; background-color: green;"></div>	0
%Totales	80.36%	<div style="width: 80.36%; background-color: green;"></div>	80.36%	<div style="width: 80.36%; background-color: green;"></div>	0

Leyenda del progreso

00%-39% Incipiente
40%-79% Mediano
80%-99% Satisfactorio
100% Implementado





Cuadro de Seguimiento SISMAP (Noviembre 2023)

11/7/23, 8:58 AM

Carga de Evidencia



Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial

✉ oai@proindustria.gov.do ☎ 8095300010

📍 Av. 27 de Febrero esq.
Avenida Lupérón, Plaza de la Bandera
🌐 <http://www.proindustria.gob.do/>

Promedio General

81.56 %



Descargar Datos





CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL
(PROINDUSTRIA)

Anexo 4: Resumen del Plan Anual de Compras y Contrataciones.



Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial - PROINDUSTRIA

DATOS DE PACC

Monto estimado total	\$ 464,743,799.60
Monto total contratado	\$ 464,743,799.60
Cantidad de procesos registrados	9
	3
Capítulo	5
	0
	0
	6
Sub capítulo	1
Unidad ejecutora	1

Unidad de compra	Centro de Desarrollo y Competitividad Industria, Planificación y Desarrollo
Año fiscal	2
	0
	2
	3
Fecha aprobación	29 de diciembre 2023

MONTOS ESTIMADOS SEGÚN OBJETO DE CONTRATACIÓN

Bienes	\$ 24,203,210.00
Obras	\$ 175,706,931.00
Servicios	\$ 256,916,740.00



Servicios: consultoría basada en la calidad de los servicios	\$ 2,200,000.00
--	-----------------

MONTOS ESTIMADOS SEGÚN CLASIFICACIÓN MIPYMES

MiPymes	\$ 57,916,592.00
---------	------------------

MiPymes mujer	\$ 12,084,161.00
---------------	------------------

No MiPymes	\$ 205,485,836.00
------------	-------------------

MONTOS ESTIMADOS SEGÚN TIPO DE PROCEDIMIENTO

Compras por debajo del umbral	\$ 18,170,480.00
-------------------------------	------------------

Compra menor	\$ 36,778,420.00
--------------	------------------

Comparación de precios	\$ 175,706,931.00
------------------------	-------------------

Procesos de Excepción	\$ 35,437,958.00
-----------------------	------------------

Licitación pública internacional	N/A
----------------------------------	-----

Licitación restringida	N/A
------------------------	-----

Sorteo de obras	N/A
-----------------	-----

Excepción - bienes o servicios con exclusividad	N/A
---	-----

Excepción - construcción, instalación o adquisición de oficinas para el servicio exterior	N/A
---	-----

Excepción - contratación de publicidad a través de medios de comunicación social	\$19,623,150.00
--	-----------------

Excepción - obras científicas, técnicas, artísticas, o restauración de monumentos históricos	N/A
--	-----

Excepción - proveedor único	\$ N/A
-----------------------------	--------





Excepción - rescisión de contratos cuya terminación no exceda el 40 % del monto total del proyecto, obra o servicio	N/A
Compra y contratación de combustible	\$ 4,332,100.00

Fuente: División de Compras y Contrataciones, PROINDUSTRIA





CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL
(PROINDUSTRIA)

Anexo 5: Evidencia fotográfica de ejecuciones institucionales.



Ejecución de la Dirección de Parques, Distritos Industriales y Zonas Francas

Generación de empleos:



Fotografía: Fila de postulantes para entrar a la feria de empleos en la Zona Franca Industrial Baní. Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Fila de postulantes para entrar a la feria de empleos en la nueva Zona Franca San Juan. Departamento de Comunicaciones.





Fotografía: Fila de postulantes para entrar a la feria de empleos en la nueva Zona Franca San Juan. Departamento de Comunicaciones.

Construcción de infraestructura:



Fotografía: Nave recién construida en la nueva Zona Franca San Juan. Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Acto de inauguración de la nueva Zona Franca San Juan, encabezado por el Presidente de la República Dominicana, el Ministro de Industria, Comercio y MIPYMES, y otros funcionarios de alto nivel. Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Nave recién construida en la Zona Franca La Vega. Departamento de Comunicaciones.





Fotografía: Nave recién construida en la Zona Franca La Vega. Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Oficina institucional nueva, en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO). Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Naves recién construida en el en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO). Departamento de Comunicaciones.

Capacitación del personal de parques industriales y zonas francas:



Fotografía: Capacitación para las y los administradores de parques, distritos industriales y zonas francas. Departamento de Comunicaciones.





Ejecución de la Dirección de Servicios de Apoyo a la Industria

Rondas de negocios:



Fotografía: Ronda de Negocios Business to Business (B2B).
Departamento de Comunicaciones.

Firma de Acuerdos:



Fotografía: Firma de Acuerdo entre PROINDUSTRIA y el ITSC.
Departamento de Comunicaciones.

3ra Feria de Innovación y Emprendimiento de PROINDUSTRIA:





Fotografía: Acto de Inauguración de la 3ra Feria de Innovación y Emprendimiento de PROINDUSTRIA, encabezada por el Presidente de la República Dominicana. Departamento de Comunicaciones.

Stands y proyectos:



Fotografía: Stand con proyectos participantes en la feria. Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Participante de la feria presentando su proyecto.
Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Stand con proyectos participantes en la feria.
Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Stand de institución de educación superior participante en la feria. Departamento de Comunicaciones.

Reconocimiento a la Innovación Industrial:



Fotografía: Ganadores de los Reconocimientos a la Innovación Industrial en la clausura del evento. Departamento de Comunicaciones.



Fotografía: Proyecto ganador de una de las categorías en los Reconocimientos a la Innovación Industrial al recibir su premio. Departamento de Comunicaciones.

Ejecución de las Áreas de Apoyo y Transversales



Fotografía: Personal de PROINDUSTRIA asistiendo a una charla sobre Fondos de Pensiones. Departamento de Comunicaciones.





Fotografía: Personal de PROINDUSTRIA asistiendo a una capacitación de comunicación efectiva. Departamento de Comunicaciones.

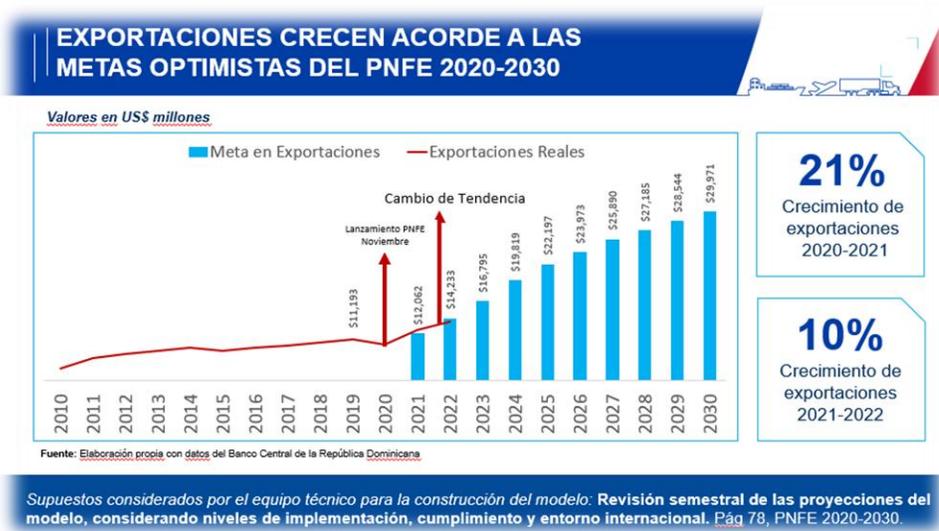


Gráfico: Resultados y proyección de exportaciones, presentación de resultados del Plan Nacional de Fomento a las Exportaciones. ProDominicana.



CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL
(PROINDUSTRIA)

Anexo 6. Reporte del Departamento Jurídico para la Memoria.





**INFORME DE GESTIÓN
DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO Y SUS DIVISIONES:
ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES Y LITIGIOS**

1RO. DE ENERO -NOVIEBRE 2023

RESUMEN GENERAL

DEPARTAMENTO JURÍDICO	
DIVISION DE ELABORACIÓN DOCUMENTOS LEGALES	
Informes Legales	12
Certificación de No Objeción	50
Certificación de Negociación	12
Dictámenes Jurídicos en Procesos de Compras	4
Comunicaciones especiales	7
Solicitudes de estados de cuentas	123
Proyectos Especiales Dirección General	1
Proceso de Enajenación de Bienes	1
Contratos de Arrendamientos Definitivos	24
Cesión de Derechos de Arrendamientos	8
Rescisión de Contrato de Nuevos Arrendamientos	9
Contratos Renovación de Arrendamientos	34
Contratos de Opción Arrendamiento	6
Contratos Acuerdos de Pagos	1
Adendum Contratos de Arrendamientos	8
Contratos Nuevos Arrendamientos	29
Contratos de Reconocimientos de Inversión	5
Contratos Arrendamientos de Terrenos	2
Contratos de Compra-Ventas de Inmuebles con Privilegio de Vendedor No Pagado del Distrito Industrial de Santo Domingo Oeste (DISDO)	9
Cesión Contratos Compra-Ventas de Inmueble (DISDO)	8
Contratos de Compra-Venta de Inmuebles del Distrito Industrial de Santo Domingo Oeste (DISDO)	19
Contratos de Obras	3
Adendum Contratos de Obras	10
Equilibrios Económicos de Obra	2
Contratos de Arrendamientos Honoríficos de naves	1



Contratos Compra-Ventas de Bienes Muebles (Chatarras)	7	
Contrato de Usufructo	1	
Contratos de Servicios	3	
Adendum a Contratos de Servicios	4	
Contrato de Adquisición	1	
Convenios y Acuerdos Institucionales	12	
SUBTOTAL DOCUMENTOS LEGALES	416	
PROCESOS		
Registros de Contratos en el Sistema de Trámites Regulares Estructurados (TRE) de la Contraloría General de la República	25	
Entregas de Naves	21	
Entrega de Oficina Administrativa en Calidad de Préstamos	0	
Recepción de Naves	16	
TOTAL PROCESOS	62	
DIVISION DE LITIGIOS		
Audiencias relativas a casos Civiles, Penales y laborales	50	
Diligencias procesales en las diferentes jurisdicciones judiciales	80	
Empresas intervenidas	5	
Elaboración de documentos	Actos de Intimación	100
	Escritos de Defensa, Conclusiones y Resoluciones	14
	Levantamiento de oposiciones	1
	Actos enviados	53
	Actos recibidos	39
	Actos recibidos (División Patrimonial)	8
	Demandas interpuestas	2
	Demandas recibidas	6
	Notificaciones de Audiencia y Sentencia	7
	SUBTOTAL DOCUMENTOS LEGALES- LITIGIOS	365

NAVES RECUPERADAS

- Vacías o en legal -

Período enero - noviembre 2023

PARQUE	EMPRESAS	ACCIÓN	MES/AÑO	CANTIDAD
San Pedro	Olexia	Negociación	Mayo/2023	1
	ITIC Apparel	Rescisión de contrato	Mayo/2023	1
San Fco	JAN SRL	Rescisión de contrato	Mayo/2023	1
PISAN	Inversiones Privilegiadas	Rescisión de contrato	Junio/2023	1
TOTALES		NAVES RECUPERADAS		4
		INMUEBLE (solar en San Juan)		1

TOTALES

CONCEPTO		CANTIDAD	
Redacción de Documentos Legales	*	Nuevos arrendamientos	29
		Opción de arrendamientos	6
		Reconocimientos de inversión	5
		Renovaciones de arrendamientos y adendum	42
		Obras y adendum	13
		Certificaciones	50
Procesos	*	Entregas de Naves	21
		Recepción de Naves	16
		Diligencias procesales en las diferentes jurisdicciones judiciales	80
Audiencias		50	
Demandas Interpuestas		2	
Empresas Intervenidas en Litigios		5	
Naves Recuperadas		4	
Inmueble Recuperado		1 (solar en San Juan)	

**No contabilizan la redacción de comunicaciones de remisión y de solicitudes internas
- Incluye los arrendamientos honoríficos*





DETALLES:

DEPARTAMENTO JURÍDICO:

Durante el período comprendido desde el 1ro de enero al 30 de noviembre del 2023, el Departamento Jurídico realizó las siguientes labores:

INFORMES A LA DIRECCIÓN GENERAL:

- 1- Informe sobre la póliza de seguro No. **INCE-29016**, d/f 4/1/2023 de la empresa **GA TEXTIL INDUSTRY GATEX, S.R.L.**-Zona Franca La Armería.
- 2- Informe sobre el reembolso por un monto de RD\$1,207,000.00 de pesos, correspondiente a lo pagado a la institución, por la compraventa de una nave en el Parque de Zona Franca San Juan, a favor de la Sucesión de **Sinecio Aquiles Ramírez Suazo**, de fecha 1 de febrero del 2023. DJ/77/2023.
- 3- Informe solicitud de aprobación de certificación de no objeción para la venta de 149 máquinas de coser, razón social **Blanco International, S.A**, contrato **CDCI-CR-205-10-2022**, Bisa-Zona Franca La Vega.
- 4- Informe Solicitud aplicación de resolución No. 231-48-2012- razón social **Elegant International, S.R.L.**-DISDO.
- 5- **DJ-124-2023**, de fecha 3 de marzo de 2023, de la razón social **Worldwide Clothing, S. A.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 6- **DJ-158-2023**, de fecha 9 de marzo 2023, análisis sobre el tema de entrega y endosos de las pólizas de seguros a **PROINDUSTRIA**.
- 7- Informe sobre el Convenio Tripartito de Propiedad y Gestión de la Subestación Eléctrica del Parque DISDO, entre **PROINDUSTRIA**, la **Asociación de Empresas del Distrito Industrial**





de Santo Domingo Oeste (ADEDISDO) y Edesur Dominicana, S.A. y el contrato de usufructo de terreno con Edesur Dominicana, de fecha 20 de junio del 2023. **DJ- 388-2023.**

- 8-** Informe Caso **SPELI S. A.**, de fecha 20 de junio del 2023. **DJ-DJ- 383-2023.**
- 9-** Informe legal Zona Franca Industrial Peravia y sus anexos, Sesión del Consejo de Directivos de fecha 29 de junio del 2023 **DJ-464-2022** de fecha 21 de julio del 2023.
- 10-** Informe sobre las **Dominicana Plastics Recycling And Services, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Los Alcarrizos, de fecha 4 de julio de 2023. **DJ-424-2023.**
- 11-** Informe sobre nave ubicada en el solar No. 17, Manzana 3-B, de la empresa **Grupo Lujumi, S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. **DJ-450-2023**, de fecha 14 de julio de 2023.
- 12-** Informe sobre la empresa **Ga Textil Industry Gatex, S.R.L.**, Zona Franca Industrial de La Armeria – relacionado a la comunicación enviada a solicitud de extensión del periodo de gracia, en fecha 29 de agosto de 2023.

CERTIFICACIÓN DE NO OBJECCIÓN:

- 1. DG-DJ-7-2023**, de fecha 4 de enero de 2023, **TERRA FRESH PRODUCE, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Provincia Peravia.
- 2. DG-DJ-31-2023**, de fecha 31 de enero de 2023, **SERIE EN LINEA YSRAGO, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Santo Domingo Este, (PISDE).
- 3. DG-DJ-48-2023**, de fecha 20 de enero de 2023, **JOSE ANTONIO CARMONA VELEZ, JOYERIA YONKEURY Y ESTERVINA GARCÍA DISLA DE PAULINO, (ANTE JOYERIA ESTERVINE) S.R.L.**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).





4. **DG-DJ-81-2023**, de fecha 1 de febrero de 2023, **SUPREMA MANUFACTURING, S.A.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
5. **DG-DJ-88-2023**, de fecha 31 de enero de 2023, **PLY-EVER CORP, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
6. **DG-DJ-94-2023**, de fecha 7 de febrero de 2023, **TERRA FRESH PRODUCE, S. R. L.**, Zona Franca Industrial de la Provincia Peravia.
7. **DG-DJ-146-2023**, de fecha 6 de marzo de 2023, **WORLDWIDE CLOTHING, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
8. **DG-DJ-153-2023**, de fecha 9 de marzo de 2023, **VICTOR RAMÓN QUEZADA SUBERO, EMPRESA Q & S LABORATORIO, S.R.L.**, (ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
9. **DJ-156-2023**, de fecha 9 de marzo de 2023, **FRANCIS MEJÍA ESPINAL, S.R.L.**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste.
10. **DG-DJ-183-2023**, de fecha 23 de marzo de 2023, **OLEXIA INVERSIONES, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
11. **DG-DJ-194-2023**, emitida a **OPERADORA DEL ESTE 23, S. A. S.**
12. **DG-DJ-229-2023**, de fecha 14 de abril de 2023, **CARIBBEAN RECYCLING, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Los Alcarrizos.
13. **DG-DJ-231-2023**, de fecha 14 de abril de 2023, **COOPERATIVA UNION AGROPECUARIA DE ZAFARRAYA DIV. AHORRO Y CREDITO**, ubicada en la Zona Franca Industrial Moca.
14. **DG-DJ-276-2023**, de fecha 5 de mayo de 2023, **HULDA DAMARIS CADENES**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste-DISDO.
15. **DG-DJ-319-2023**, de fecha 18 de mayo de 2023, **MACORÍS SHOES, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.



- 16.DG-DJ-345-2023, de fecha 2 de junio de 2023, **BLANCO INTERNATIONAL, S.R.L., (Bisa)**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 17.DG-DJ-367-2023, de fecha 15 de junio de 2023, **KEARTON INVESTMENTS, S.R.L., (Bisa)**, ubicada en la Zona Franca Industrial Bonao.
- 18.DG-DJ-381-2023, **HISPANIOLA & CO, S. R. L.**, de fecha 15 de junio de 2023, en la Zona Franca Industrial Bani.
- 19.DG-DJ-389-2023, de fecha 22 de junio de 2023, **TABACALERA LOOSELEAF, S.R.L., (Bisa)**, ubicada en la Zona Franca Industrial Baní.
- 20.DG-DJ-402-2023, de fecha 27 de junio de 2023, **RCK INTERNACIONAL, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Baní.
- 21.DG-DJ-409-2023, de fecha 29 de junio de 2023, **EDWARD CARABALLO TORIBIO**, (Elegant International, S.R.L.), (Uteco, S.R.L), ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste-DISDO.
- 22.DG-DJ-411-2023 de fecha 29 de junio de 202), **TOP CHOICE APPAREL, CORP.**, en la Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 23.DG-DJ-2023, de fecha 4 de julio de 2023, **Elagant International C. por. A**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 24.DG-DJ-422-2023, de fecha 11 de julio de 2023, **Detroit Investments, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.
- 25.DG-DJ-431-2023, de fecha 6 de julio de 2023, **Grupo APM, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE).
- 26.DG-DJ-434-2023, de fecha 7 de julio de 2023, **La Realeza Dominicana Tabacco, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 27.DG-DJ-440-2023, de fecha 10 de julio de 2023, **Tabacalera El Artista S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Juan de La Maguana.



- 28.**DG-DJ-455-2023**, de fecha 12 de julio de 2023, **Blanco International, S.A.**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 29.**DG-DJ-Bis-455-2023**, de fecha 12 de julio de 2023, **Alkhalifa Group RD, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.
- 30.**DG-DJ-480-2023**, de fecha 12 de julio de 2023, **Intersun S.R.L.**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste-DISDO.
- 31.**DG-DJ-504-2023**, de fecha 4 de agosto de 2023, **Anastacio Lima Santana, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 32.**DG-DJ-532-2023**, de fecha 15 de agosto de 2023, **Top Choice Apparel, Corp**, ubicada en la Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 33.**DG-DJ-540-2023**, de fecha 17 de agosto de 2023, **Lirincton Antonio Rodriguez, S.R.L.**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 34.
- 35.**DG-DJ-549-2023**, de fecha 25 de agosto de 2023, **Frigus Refri & Storage, S.R.L.**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 36.**DG-DJ-559-2023**, de fecha 29 de agosto de 2023, **Industria Santo Domingo, S.A/ Centro de Distribución Cristian, S.R.L.**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 37.**DG-DJ-567-2023**, de fecha 30 de agosto de 2023, **White Y Asociados Construcciones Metalicas, S.R.L.**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 38.**DG-DJ-572-2023**, de fecha 1 de septiembre de 2023, **Find & Supply F. G.H.S, S.R.L.**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 39.**DG-DJ-575-2023**, de fecha 4 de septiembre de 2023, **D&G Central Textiles Dominicana, S.R.L.** ubicada en la Industrial La Vega.
- 40.**DG-DJ-583-2023**, de fecha 5 de septiembre de 2023, **Danilo Decoraciones, S.R.L.** ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 41.**DG-DJ-584-2023**, de fecha 5 de septiembre de 2023, **Rincón Electro Industrial,**





- S.R.L. ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste - DISDO.
- 42.DG-DJ-612-2023, de fecha 15 de septiembre de 2023, **Servicesa, Servicio de Ingeniería Cedeño, S.R.L./Omni Internacional, S.R.L.** ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste - DISDO.
- 43.DG-DJ-621-2023, de fecha 20 de septiembre de 2023, **M&T Global, S.A/Quick Services.** ubicada en la Zona Franca industrial San Santiago.
- 44.DG-DJ-2023, de fecha 18 de septiembre de 2023, **Tech Supplier S.R.L.** ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste - DISDO.
- 45.DG-DJ-2023, de fecha 10 de octubre de 2023, **Dadesa,** ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO
- 46.DG-DJ-683-2023, de fecha 18 de octubre de 2023, **Auto Vidrio Lincoln,** ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
- 47.DG-DJ-724-2023, de fecha 26 de octubre de 2023, **H & M Manufactura Anfran S.R.L.** ubicada en la Zona Franca industrial Cotuí.
- 48.DG-DJ-729-2023, de fecha 01 de octubre de 2023, **Máximo Cesar Núñez.** ubicada en la Zona Franca industrial Peravia.
- 49.DG-DJ-2023, de fecha 30 de octubre de 2023, **Tabacalera El Artista, S.R.L,** ubicada en la Zona Franca industrial La Vega.
- 50.DG-DJ-764-2023, de fecha 15 de noviembre de 2023, **Bodega Pedro Oliver, S.A.** ubicada en la Zona Franca industrial Hato Nuevo.

CERTIFICACIÓN DE NEGOCIACIÓN:

1. DG-DJ-82-2023, de fecha 01 de febrero de 2023, a la empresa **FAST QUALITY, S. R. L.,** ubicada en la **Zona Franca Industrial Villa Altagracia.**
2. DG-DJ-83-2023, de fecha 01 de febrero de 2023, a la empresa **TABACALERA LOOSELEAF, S. R. L.,** ubicada en la **Zona Franca Industrial de Provincia Peravia Baní.**



3. **-DJ-84-2023**, de fecha 01 de febrero de 2023, a la empresa **TABACALERA LOOSELEAF, S. R. L.**, ubicada en la **Zona Franca Industrial de Provincia Peravia Baní**.
4. **DG-DJ-87-2023**, de fecha 31 de enero de 2023, a la empresa **PLY-EVER CORP, S. R. L.**, ubicada en la **Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís**.
5. **-DJ-117-2023**, de fecha 21 de febrero 2023, emitida a la empresa **WORLD TOBACCO LEAF WTL & CO., S. R. L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Bonao.
6. **DG-DJ-118-2023**, de fecha 21 de febrero 2023, emitida a la empresa **WORLD TOBACCO LEAF WTL & CO., S. R. L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial de la Provincia Peravia (Bani).
7. **DG-DJ-260-2023**, de fecha 25 de abril de 2023, a la empresa **IRIATECH, S. R. L.**, ubicada en la **Zona Franca Industrial Los Alcarrizos**.
8. **-DJ-414-2023**, de fecha 3 de julio de 2023, a la empresa **Invema Dominicana, S. R. L.**, ubicada en la **Zona Franca Industrial Quisqueya**.
9. **DG-DJ-2023**, de fecha 28 de septiembre de 2023, a la empresa **Inversiones Rothwell, S. R. L.**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste -DISDO.
10. **-DJ-2023**, de fecha 31 de octubre de 2023, a la empresa **Mundi Fashions Center, S. R. L.**, ubicada en el Parque Industrial Santo Domingo Este-Pisde.
11. **DJ-2023**, de fecha 20 de octubre de 2023, a la empresa **M&H Manufactura Anfran, S. R. L.**, ubicada en la **Zona Franca Industrial Cotuí**.
12. **DG-DJ-734-2023**, de fecha 2 de noviembre de 2023, a la empresa **Agencia Navarro, S. R. L.**, ubicada en la **Zona Franca Industrial Cotuí**.

DICTÁMENES JURÍDICOS EN PROCESOS DE COMPRAS:

- 1- Rehabilitación de naves, áreas comunes y edificios institucionales, Zona Franca Industrial de Bani. PROCESO No. CCC-CP-2023-0001.
- 2- Rehabilitación de naves, áreas comunes y edificios institucionales, Zona Franca Industrial de San Juan de La





Maguana, R.D. PROCESO No. CCC-CP-2023-0002.

- 3- Movimiento de tierra para el reacondicionamiento de la segunda etapa del Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO), mediante proceso-**Proindustria-CCC-CP-2022-0003**.
- 4- Construcción de dos (2) naves, mediante el proceso-**Preindustria-CCC-CP-2023-0005**, en la Zona Franca Industrial San Juan de La Maguana. R.D. 17 de febrero del 2023 Comparación de Precios.

COMUNICACIONES ESPECIALES:

- 1- A la Superintendencia de Electricidad sobre la subestación de transformación eléctrica que se encuentra en el Parque de Zona Franca de Exportación de Los Alcarrizos, de fecha 6 de febrero del 2023. DG-018-2023.
- 2- Al Consejo Nacional de Zonas Francas sobre la empresa DM GROUP INTERNATIONAL, S.A, de fecha 28 de febrero del 2023. DG-028-2023.
- 3- Al Consejo Nacional de Zonas Francas sobre la empresa I.T.I.C APPAREL, S.A, de fecha 11 de abril del 2023. DG-082-2023.
- 4- Sobre la solicitud de acceso a la información relativa al Fideicomiso PROPARQUES, abril 2023.
- 5- Al Consejo Nacional de Zonas Francas sobre las empresas STELLADOMINK S.A, y DENEUCU, de fecha 19 de abril del 2023.
- 6- Levantamiento provisional de oposición a la empresa M y T GLOBAL e IMPRESIONES WI S.A, de fecha 25 de abril 2023.
- 7- Al Consejo Nacional de Zonas Francas sobre la empresa ALEXANDER MANUFACTURING COMPANY, de fecha 15 de mayo del 2023. DG-104-2023.

PROYECTOS ESPECIALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL-

1. Revisión y corrección de las actas del consejo directivo: 188-22, 189-22, 190-23, 191-23, 192-23 y 193-23

ENAJENACION DE BIENES: Revisión del Proceso para la Subasta Pública Nacional de Inmuebles por Sobre Cerrado, PROINDUSTRIA-SPN-I-2023-0001, correspondiente a la enajenación de 1 inmueble para fines industriales, en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO).



DIVISIÓN DE ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS LEGALES:

Durante el período comprendido desde el 1ro de enero a noviembre del 2023, la División de Elaboración de Documentos Legales realizó los siguientes trabajos:

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DEFINITIVO:

Zona Franca Industrial Cotuí.

1. **No. CDCI-CA-201-10-2022** de fecha 20 de octubre de 2022, **Herlin & José Portorreal Internacional, HJPI, S. R. L.**, contrato de arrendamiento definitivo, ubicada en la **Zona Franca Industrial Cotuí**. Remitido **11-1-2023**.
2. **CDCI-CA-217-11-2023**, de fecha 14 de noviembre de 2023, a la empresa **Tabacos Vega del Rey, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Cotuí.

Zona Franca Villa Altagracia-Induspapel.

- 1- **CDCI-CA-113-6-2023**, de fecha 21 de junio de 2023, a la empresa **Procuraduría General De La República.**, ubicada en la Zona Franca Villa Altagracia-Induspapel.

Zona Franca San Pedro de Macorís

- 1- **CDCI-CA-31-2-2023** de fecha 16 de febrero de 2023, **Operadora Zona Franca Del Este, S.A.S.**, de la **Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís**.
- 2- **CDCI-CA-82-5-2023**, de fecha 4 de mayo de 2023, a la empresa **Jan, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. **Remitido el 13 julio 2023**.

Zona Franca San Francisco de Macorís:

- 1- **CDCI-CA-006-1-2023**, de fecha **13-1-2023**, empresa **MODA P3, S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.





- 2- **CDCI-CA-143-8-2023**, de fecha 11 de agosto de 2023, a la empresa **Detroit Investments, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.

Zona Franca Industrial Los Alcarrizos

- 1- **CDCI-CA-112-6-2023**, de fecha 20 de junio de 2023, **Iriatech, S. R. L.**, Zona Franca Industrial Los Alcarrizos.

Zona Franca Bonao

- 1- **CDCI-CA-64-4-2023**, del 3 de abril de 2023, **World Tobacco Leaf Wtl & Co. S. R. L.**, en la Zona Franca Industrial Bonao.
- 2- **CDCI-CA-74-4-2023**, del 19 de abril de 2023, **World Tobacco Leaf Wtl & Co. S. R. L.**, en la Zona Franca Industrial Bonao.

Zona Franca Industrial Quisqueya.

- 1- **CDCI-CA-39-3-2023**, de fecha 9 de marzo de 2023, a la empresa **Invema Dominicana, S. R. L.**, ubicada en el Zona Franca Industrial Quisqueya.

Centro de Aceleración Empresarial 6 de noviembre (CIEM).

- 1- **CDCI-CR-70-4-2023**, de fecha 20 de abril de 2023, a la empresa **Inversiones Hiperocéánicas, S.R.L.**, ubicada en la Centro de Aceleración Empresarial 6 de noviembre (CIEM). **Remitido el 19 julio 2023.**

Zona Franca Industrial La Vega.

- 1 **CDCI-CA-117-7-2023**, de fecha 3 de julio de 2023, a la empresa **JPE Ecofiber Services, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 2 **CDCI-CA-151-8-2023**, de fecha 22 de agosto de 2023, a la empresa **Sakira Manufacturing, INC**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.





- 3 **CDCI-CA-168-9-2023**, de fecha 18 de septiembre de 2023, a la empresa **Sakira Manufacturing, INC**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 4 **CDCI-CA-229-11-2023**, de fecha 24 de noviembre de 2023, a la empresa **Sakira Manufacturing, INC**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.

Zona Franca Bani.

- 1- **CDCI-CA-141-8-2023**, de fecha 9 de agosto de 2023, a la empresa **Belmonti Hat Co INC, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial de La Provincia Baní.

Zona Franca Industrial San Juan

- 1- **CDCI-CA-160-9-2023**, de fecha 4 de septiembre de 2023, a la empresa **Tabacalera El Artista, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Juan.

Zona Franca Industrial San Cristóbal-PISAN

- 1- **CDCI-CA-88-5-2023**, de fecha 18 de agosto de 2023, a la empresa **Vidal Plast, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial San Cristóbal-PISAN. Remitido el 4 de julio 2023.
- 2- **CDCI-CA-115-6-2023**, de fecha 29 de junio de 2023, a la empresa **Importadora Otomí, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial San Cristóbal-PISAN. Remitido el 4 de julio 2023.

Zona Franca Industrial Bayaguana.

- 1- **CDCI-CA-185-10-2023**, de fecha xx de octubre de 2023, a la empresa **Reymirs's Company Multiservice, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Bayaguana.

Parque Industrial Santo Domingo Este -Pisde.

- 1- **CDCI-CA-192-10-2023**, de fecha 13 de octubre de 2023, a la empresa **Grupo Vásquez y Santos, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Santo Domingo Este -Pisde.
- 2- **CDCI-CA-225-11-2023**, de fecha 24 de noviembre de 2023, a la empresa **Grupo Vásquez y Santos, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Santo Domingo Este -Pisde.





Zona Franca Industrial Villa Esperanza

- 1- **CDCI-CA-208-10-2023**, de fecha 10 de octubre de 2023, a la empresa **D' Clase Shoes, Inc., S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Villa Esperanza.

CESIÓN DE DERECHOS DE ARRENDAMIENTOS:

Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

- 1- **CDCI-CCA-11-1-2023**, de fecha 18 de enero 2023, a la empresa **EZC MANUFACTURING, S.R.L. / A Y & E PRINTING, S.R.L** ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 2- **CDCI-CCA-110-6-2023**, de fecha 7 de junio 2023, a la empresa **QUALITY METAL ENGINEERING, QME, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

Centro de Aceleración Empresarial 6 de Noviembre (CIEM)

1. **CDCI-CC-36-2-2023**, de fecha 28 de febrero 2023, a la empresa **EMSOGA, CEDE A ALIMENTOS FRESCOS DEL CARIBE ALIFRESCA, S.R.L.**, ubicada en la Centro de Aceleración Empresarial 6 de Noviembre (CIEM).

Zona Franca Industrial Moca.

- 1 **CDCI-CC-89-5-2023**, de fecha 19 de mayo 2023, a la empresa **SCANDINAVIAN TOBACCO GROUP MOCA, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Moca.
- 2 **CDCI-CC-90-5-2023**, de fecha 19 de mayo 2023, a la empresa **SCANDINAVIAN TOBACCO GROUP MOCA, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Moca.

Parque Industrial Santo Domingo Este. PISDE.

- 1- **CDCI-CC-150-8-2023**, de fecha 24 de agosto de 2023, a la empresa **PROINDUSTRIA/ BANCO DE DESARROLLO Y EXPORTACIONES, BANDEX.**, Sede Central/Distrito Nacional.





- 2- **CDCI-CC-173-9-2023**, de fecha 4 de septiembre de 2023, a la empresa **PROINDUSTRIA/ GRUPO APM, S.R.L./PESEBRE SOLUCIONES TEXTILES, S.R.L.**, Sede Parque Industrial Santo Domingo Este. (PISDE).

Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. (DISDO)

- 1- **CDCI-CVM-193-10-2023**, de fecha 13 de octubre de 2023, a la empresa **PROINDUSTRIA/White y Asociados Construcciones Metálicas, S.R.L./E/Inversiones Qiliam S.R.L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. (DISDO).

RESCISIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS:

Zona Franca Industrial Provincia Peravia.

- 1- **CDCI-CR-18-1-2023**, de fecha 24 de enero 2023, a la empresa **TROPIGROWN, S.R.L**, ubicada en la Zona Franca Industrial Peravia.

Zona Franca Industrial Bonao.

- 1- **CDCI-CRA-012-1-2023**, de fecha 24 de enero 2023, a la empresa **REGENCY ELECTRONICS, S.R.L**, ubicada en la Zona Franca Industrial Bonao.

Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís

- 1- **CDCI-CA-75-4-2023**, de fecha 19 de abril 2023, a la empresa **JAN, S.R.L**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís

Centro de Aceleración Empresarial 6 Noviembre (CIEM).

- 1- **CDCI-CR-70-4-2023**, de fecha 21 de abril de 2023, a la empresa **INVERSIONES HIPEROCEÁNICAS, S.R.L.**, ubicada en la Centro de Aceleración Empresarial 6 Noviembre (CIEM).

Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.





- 1- **CDCI-CR-71-4-2023**, de fecha 12 de abril 2023, a la empresa **OLEXIA INVERSIONES, S.R.L**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

Zona Franca Industrial La Vega.

- 1- **CDCI-CR-86-5-2023**, de fecha 11 de mayo 2023, a la empresa **K5 APPAREL MANUFACTURERS, S.R.L**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 2- **CDCI-CR-203-10-2023** de fecha 25 de octubre de 2023, **Five Star Enterprises, LTD.**, Zona Franca Industrial La Vega.

Zona Franca Industrial Villa Esperanza.

- 1-**CDCI-CR-122-7-2023** de fecha 5 de julio de 2023, **TPO CHOICE APPAREL CORP.**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.

Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE).

- 1- **CDCI-RA-154-8-2023** de fecha 29 de agosto de 2023, **REYMIRS'S COMPANY MULTISERVICE, S.R.L.**, Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE).

CONTRATOS RENOVACIÓN DE ARRENDAMIENTOS:

Zona Franca San Pedro de Macorís.

- 1- **CDCI-CRA-1-1-2023**, de fecha 23 de enero 2023, a la empresa **S W S CAMISAS, INC.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 2- **CDCI-CRA-145-8-2023**, de fecha 18 de agosto 2023, empresa **Dominican Garden Products, INC**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 3- **CDCI-CRA-155-8-2022**, de fecha 22 de agosto 2023, a la empresa **SINDONI GROUP, S.R.L**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. **remitido** a la firma **27/01/2023**.
- 4- **CDCI-CRA-214-11-2023**, de fecha 3 de noviembre 2023, empresa





Gildan (Las Américas II), INC, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

- 5- **CDCI-CRA-216-11-2023**, de fecha 9 de noviembre 2023, empresa **Cea Global Dominicana**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

Parque Industrial Santo Domingo Este-PISDE.

- 1- **CDCI-CRA-83-5-2023**, de fecha 8 de mayo 2023, a la empresa **JULY ORQUIDEA AGRAMONTE DE VALDEZ**, ubicada en el Parque Industrial Santo Domingo Este -PISDE.
- 2- **CDCI-CRA-166-9-2023**, de fecha 15 de septiembre 2023, empresa **Serie En Línea Ysrago, S.R.L**, Parque Industrial Santo Domingo Este-PISDE.
- 3- **CDCI-CRA-189-10-2023**, de fecha 13 de octubre 2023, empresa **Serie En Línea Ysrago, S.R.L**, Parque Industrial Santo Domingo Este-PISDE.

Centro de Aceleración Empresarial (6 de noviembre)

- 1- **CDCI-CRA-162-9-2023**, de fecha 8 de septiembre 2023, empresa **Fundación Ince Inc, (Instituto de Ciencias Exactas)** Centro de Aceleración Empresarial (6 de noviembre)

Zona Franca Industrial Moca.

- 1- **CDCI-CRA-212-11-2023**, de fecha 3 de octubre 2023, empresa **INETAB-KAUBECK, S.R.L.** Zona Franca Industrial Moca.

Zona Franca Los Alcarrizos.

- 1- **CDCI-CRA-002-01-2023**, de fecha 17/01/2023, empresa **OVERSEAS JEANS COMPANY, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Los Alcarrizos.

Zona Franca Industrial Villa Esperanza





- 1- **CDCI-CRA-45-3-2023**, empresa **D CLASE SHOES, INC.**, Solar No.1, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 14/3/2023.
- 2- **CDCI-CRA-46-3-2023**, empresa **D CLASE SHOES, INC.**, Solar No.2, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 14/3/2023.
- 3- **CDCI-CRA-47-3-2023**, empresa **D CLASE SHOES, INC.**, Solar No.3, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 14/3/2023.
- 4- **CDCI-CRA48-3-2023**, empresa **D CLASE SHOES, INC.**, Solar No.5, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 14/3/2023.
- 5- **CDCI-CRA-50-1-2023**, empresa **B Y P OVERSEAS INTERNATIONAL, S.A.**, solar No. 15, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 28/3/2023.
- 6- **CDCI-CRA-51-1-2023**, empresa **B Y P OVERSEAS INTERNATIONAL, S.A.**, solar No. 11, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 28/4/2023.
- 7- **CDCI-CRA-52-1-2023**, empresa **B Y P OVERSEAS INTERNATIONAL, S.A.**, solar No. 10 A, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 23/4/2023.
- 8- **CDCI-CRA-53-1-2023**, empresa **B Y P OVERSEAS INTERNATIONAL, S.A.**, solar No. 15 A, Zona Franca Villa Esperanza, de fecha 28/4/2023.
- 9- **CDCI-CRA-146-8-2023**, de fecha 18 de agosto 2023, empresa **BYP Overseas Internacional, S.A**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 10- **CDCI-CRA-147-8-2023**, de fecha 21 de agosto 2023, empresa **BYP Overseas International, S.A**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 11- **CDCI-CRA-148-8-2023**, de fecha 21 de agosto 2023, empresa **BYP Overseas International, S.A** Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 12- **CDCI-CRA-149-8-2023**, de fecha 21 de agosto 2023, empresa **BYP Overseas International, S.A**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 13- **CDCI-CRA-186-10-2023**, de fecha 11 de octubre 2023, empresa **DPP, Dominican Pulp Products, S.R.L**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.
- 14- **CDCI-CRA-187-10-2023**, de fecha 11 de octubre 2023, empresa **DPP, Dominican Pulp Products, S.R.L**, Zona





Franca Industrial Villa Esperanza.

- 15- **CDCI-CRA-188-10-2023**, de fecha 11 de octubre 2023, empresa **DPP, Dominican Pulp Products, S.R.L**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.

Zona Franca Industrial El Seibo.

- 1- **CDCI-CRA-28-2-2023**, de fecha 15 de febrero 2023, empresa **RMG, S.R.L.** Zona Franca Industrial El Seibo.

Distrito industrial Santo Domingo Oeste. (DISDO).

- 1- **CDCI-CRA-81-5-2023**, de empresa **IMPORTADORA OTOMI, S. R. L.**, Distrito industrial Santo Domingo Oeste, de fecha 4 de mayo del 2023.

Zona Franca Industrial La Armería.

- 1- **CDCI-CRA-66-4-2023**, de fecha 10 de abril 2023, empresa **ABORDAGE, S. R. L.**, Zona Franca Industrial La Armería.
- 2- **CDCI-CRA-94-5-2023**, de fecha 25 de mayo 2023, empresa **PRODUCTOS QUÍMICOS PANAMERICANOS DEL CARIBE, S. R. L.**, Zona Franca Industrial La Armería.
- 3- **CDCI-CRA-125-7-2023**, de fecha 6 de julio 2023, empresa **DISTRIBUIDORA MODA DEL SOL, S.R.L.**, Zona Franca Industrial La Armería.

Zona Franca Industrial Hato Nuevo.

- 1- **CDCI-CRA-114-6-2023**, de fecha 28 de junio 2023, empresa **BODEGAS PEDRO OLIVER, S. R. L.**, Zona Franca Industrial Hato Nuevo.

Zona Franca Villa Altagracia

- 1- **CDCI-CRA-133-7-2023**, de fecha 24 de julio 2023 a la empresa **CARTONERA UPI, S.A.S.**, Zona Franca Industrial Villa Altagracia.

Zona Franca Industrial La Vega.





- 1- **CDCI-CRA-183-10-2023**, de fecha 5 de octubre 2023, empresa **M & T GLOBAL, S.A.** Zona Franca Industrial La Vega.
- 2- **CDCI-CA-168-9-2023**, de fecha 18 de septiembre 2023, empresa **Sakira Manufacturing Inc**, Zona Franca Industrial La Vega.

Parque Industrial San Cristóbal-PISÁN

- 1- **CDCI-CRA-222-11-2023**, de fecha 9 de noviembre 2023, empresa **A.K. Agro Industrial, S.R.L**, Parque Industrial San Cristóbal-PISÁN.

CONTRATOS DE OPCIÓN DE ARRENDAMIENTOS:

Zona Franca San Pedro de Macorís.

- 1- **CDCI-COA-19-1-2023**, de fecha 31/01/2023, a la empresa **Ply-Ever Corp., S. R. L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 2- **CDCI-COA-152-8-2023**, de fecha 28 de agosto 2023, empresa **Bymiard, S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

Zona Franca La Vega

1. **CDCI-OA-56-3-2023**, de fecha 16 de marzo 2023, a la empresa **K5 APPAREL MANUFACTURERS, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.

Zona Franca Industrial Provincia Peravia.

1. **CDCI-COA-99-5-2023**, de fecha 31 de mayo de 2023, **ZONA TROPICAL, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Provincia Peravia.
2. **CDCI-COA-100-5-2023**, de fecha 31 de mayo de 2023, **ZONA TROPICAL, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial Provincia Peravia.

Zona Franca San Juan de La Maguana





- 1- **CDCI-A-108-6-2023**, de fecha 16 de junio 2023, a la empresa **TABACALERA EL ARTISTA, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Juan de La Maguana.

CONTRATO ACUERDO DE PAGO

- 1- **CDCI-CAP-109-6-2023**, de fecha 09/6/2023, a la empresa **Felman Gift Souviners., S. R. L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

ADENDUM A CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís

- 1- **CDCI-ACA-7-1-2023**, de fecha 13 de enero 2023, a la empresa **DRL MANUFACTURING, S.A.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 2- **CDCI-ACA-30-2-2023**, de fecha 14 de febrero de 2023, a la razón social **IMPERIAL TOBACCO LA ROMANA, S.A.S**, antes **TABACALERA DE GARCÍA, S.A.S**, en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 3- **CDCI-ACA-68-4-2023**, de fecha 11 de abril 2023, a la empresa **GA TEXTIL INDUSTRY GATEX, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Armería.
- 4- **CDCI-ACA-184-10-2023**, de fecha 5 de octubre de 2023, a la empresa **Sakira Manufacturing**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 5- **CDCI-ACA-202-10-2023**, de fecha 25 de octubre de 2023, a la empresa **Five Star Enterprises**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 6- **CDCI-CR-203-8-2023**, de fecha 25 de octubre de 2023, a la empresa **Five Star Enterprises, LTD.**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 7- **CDCI-ACA-206-10-2023**, de fecha 24 de octubre de 2023, a la empresa **Imperial Tobacco La Romana, S.A.S. (antes Tabacalera de García, S.A.S.)**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 8- **CDCI-ACA-226-11-2023**, de fecha 24 de noviembre de 2023, a la empresa **Piero Gael Multiservice, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE).





CONTRATOS DE NUEVO ARRENDAMIENTO

Zona Franca Industrial Provincia Peravia

- 1- **CDCI-CA-41-3-2023** de fecha **13 de marzo de 2023**, **EUROFRESH DOMINICANA, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Provincia Peravia.
- 2- **CDCI-CA-54-3-2023** de fecha **15 de marzo de 2023**, **WORLD TOBACCO LEAF & CO, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Peravia.
- 3- **CDCI-CA-91-5-2023** de fecha **18 de mayo de 2023**, **EUROFRESH DOMINICANA, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Provincia Peravia.

Zona Franca Industrial La Vega.

- 1- **CDCI-CA-80-5-2023** de fecha **5 de mayo de 2023**, **JPE ECOFIBER SERVICES, S.R.L.**, Zona Franca Industrial La Vega.

Parque Industrial Santo Domingo Este, (PISDE)

- 1- **CDCI-CA-5-1-2023** de fecha **12 de enero de 2023**, **SUPPLY MOBIL LUMAR, S.R.L.**, Parque Industrial Santo Domingo Este, (PISDE).
- 2- **CDCI-CA-192-10-2023** de fecha **13 de octubre de 2023**, **Grupo Vásquez y Santos, S.R.L.**, Parque Industrial Santo Domingo Este, (PISDE).

Zona Franca San Pedro de Macorís

- 1- **CDCI-CA-62-3-2023** de fecha **29 de marzo de 2023**, **PLY-EVER CORP, S.R.L.**, Zona Franca San Pedro de Macorís.

Parque Industrial San Cristóbal (PISAN).

- 1- **CDCI-CA-88-5-2023** de fecha **18 de mayo de 2023**, **VIDAL PLAST, S.R.L.** Parque Industrial San Cristóbal (PISAN).
- 2- **CDCI-CA-115-6-2023** de fecha **29 de junio de 2023**, **IMPORTADORA OTOMI, S.R.L.** Parque Industrial San Cristóbal (PISAN).





CONTRATOS RECONOCIMIENTOS DE INVERSIÓN

Zona Franca La Vega

- 1- **CDCI-CRI-14-1-2023** de fecha 23 de enero de 2023, a la empresa **SAKIRA MANUFACTURING, INC.**, Zona Franca Industrial La Vega.
- 2- **CDCI-CRI-79-5-2023** de fecha 3 de mayo de 2023, a la empresa **B & K TRADING, S.R.L.**, Zona Franca Industrial La Vega.
- 3- **CDCI-CRI-127-7-2023**, de fecha 10 de julio de 2023, a la empresa **IGC PLEATING & SEWING, S.A.S.**, Zona Franca Industrial La Vega.
- 4- **CDCI-CRI-132-7-2023**, de fecha 21 de julio de 2023, a la empresa **NGR LATAM, S.R.L.**, Zona Franca Industrial La Vega.
- 5- **CDCI-CRI-229-8-2023**, de fecha 21 de agosto de 2023, a la empresa **Sakira Manufacturing, Inc**, Zona Franca Industrial La Vega.

Zona Franca San Pedro de Macorís

- 1- **CDCI-CRI-3-1-2023**, de fecha 12 de enero del 2023, empresa **GILDAN (LAS AMERICAS II), S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 2- **CDCI-CRI-8-1-2023**, de fecha 17 de enero del 2023, empresa **MEDSORB DOMINICANA, S.A.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 3- **CDCI-CRI-13-1-2023**, de fecha 19 de enero del 2023, empresa **SINDONI GROUP, S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 4- **CDCI-CRI-42-3-2023**, de fecha 6 de marzo del 2023, empresa **HYPLAST, S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 5- **CDCI-CRI-65-4-2023**, de fecha 10 de abril del 2023, empresa **HE CARIBE, S.R.L** Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 6- **CDCI-CA-82-5-2023**, de fecha 4 de mayo de 2023, a la empresa **Jan, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. **Remitido el 13 julio 2023.**





- 7- **CDCI-CRI-87-5-2023**, de fecha 18 de mayo del 2023, empresa **VOIDTECH, S.R.L**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 8- **CDCI-CRI-126-7-2023**, de fecha 6 de julio 2023, empresa **SILVER CHAINS GROUP RD, S. R. L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.
- 9- **CDCI-CRI-198-9-2023**, de fecha 19 de octubre 2023, empresa **Dominican Garden Products, S. R. L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís
- 10- **CDCI-CRI-236-2-2022**, de fecha 15 de diciembre del 2022, empresa **IMPERIAL TOBACCO LA ROMANA, S.A.S**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís, remitido a la firma **17/02/2023**.
- 11- **CDCI-CRI-237-12-2022**, de fecha 15 de diciembre del 2022, empresa **IMPERIAL TOBACCO LA ROMANA, S.A.S**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís, remitido a la firma **17/02/2023**.

Zona Franca Peravia

- 1- **CDCI-CRA-174-09-2023**, de fecha 14 de septiembre de 2023, a la empresa **TPD, TROPICAL PRODUCE DOMINICANA, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Peravia.
- 2- **CDCI-CRA-175-09-2023**, de fecha 14 de septiembre de 2023, a la empresa **TPD, TROPICAL PRODUCE DOMINICANA, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Peravia.
- 3- **CDCI-CRA-176-09-2023**, de fecha 14 de septiembre de 2023, a la empresa **TPD, TROPICAL PRODUCE DOMINICANA, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Peravia

Zona Franca Industrial La Armería.

- 1- **CDCI-CRI-93-5-2023**, de fecha **23 de mayo de 2023**, a la empresa **ABORDAGE, S.R.L.**, Zona Franca Industrial La Armería.

Zona Franca Industrial Moca.

- 1- **CDCI-CRI-85-3-2023** de fecha 18 de mayo de 2023, a la empresa **HILLSDALE ASSET, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Moca.





Distrito Industrial Santo Domingo Oeste

1. **CDCI-CRI-97-5-2023** de fecha 29 de mayo de 2023, a la empresa **IMPORTADORA OTOMI, S.R.L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. Disdo.

Zona Franca Salcedo

- 1- **CDCI-CRI-121-7-2023** de fecha 10 de julio de 2023, a la empresa **JPE ECOFIBER SERVICES, S.R.L.**, en la Zona Franca Industrial Salcedo.

Zona Franca Los Alcarrizos

- 1- **CDCI-CRI-161-09-2023**, de fecha 7 de septiembre de 2023, a la empresa **MEDALIST TACKLE, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Los Alcarrizos.

Zona Franca Industrial Villa Esperanza.

- 1- **CDCI-RI-204-10-2023**, del mes de octubre de 2023, a la empresa **Buzz International Tobacco S.R.L.**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO TERRENO:

- 1- **CDCI-CA-156-9-2023**, de fecha 5 de septiembre de 2023, a la empresa **REC FOOD SERVICES, S.R.L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 2- **CDCI-CA-185-10-2023**, de fecha 10 de octubre de 2023, a la empresa **Reymir S Company Multiservice, S.R.L.**, ubicada en el Parque Industrial Industrial Bayaguana

CONTRATOS COMPRA-VENTAS INMUEBLES CON PRIVILEGIO DE VENDEDOR NO PAGADO (DISDO):

- 1- **CDCI-VCI-15-1-2023** de fecha 24 de enero de 2023, **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS AT & JM, S.R.L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
- 2- **CDCI-CVI-17-1-2023**, de fecha 24 de enero de 2023, **CALIDAD A TIEMPO, S.R.L.**, Distrito Industrial Santo



Domingo Oeste, (DISDO).

- 3- **CDCI-CVI-56-3-2023**, de fecha 17 de marzo de enero de 2023, **CALIDAD A TIEMPO, S.R.L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO). Solar No. 5-A.
- 4- **CDCI-CVI-57-3-2023**, de fecha 17 de marzo de enero de 2023, **CALIDAD A TIEMPO, S.R.L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO). Solar No. 6-B.
- 5- **CDCI-CVI-58-3-2023**, de fecha 17 marzo de enero de 2023, **CALIDAD A TIEMPO, S.R.L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO). Solar No. 7-C.
- 6- **CDCI-VCI-128-7-2023**, de fecha 11 de julio de 2023, a la empresa **PALAVE FREE ZONE INTERNATIONAL, S.R.L.**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
- 7- **CDCI-VCI-139-8-2023**, de fecha 30 de agosto de 2023, a la empresa **OTOMI, S.R.L.**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
- 8- **CDCI-VDCI-164-9-2023**, de fecha 14 de septiembre de 2023, a la empresa **UTECO, S.R.L.**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
- 9- **CDCI-ACVI-218-11-2023**, de fecha 15 de noviembre de 2023, a la empresa **Rincón Electro Industrial, S.R.L./Marco Rack y Tramaría. S.R.L**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).

CESIÓN DE DERECHOS Y ADENDUM CONTRATOS COMPRA-VENTAS INMUEBLES CON PRIVILEGIO DE VENDEDOR NO PAGADO (DISDO):

- 1- **CDCI-AD-20-1-2023** de fecha 3 de enero de 2023, **INVERSIONES THEN, S.R.L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).

- 1- **CDCI-CC-55-3-2022** de fecha 29 de marzo de 2022, entre **PROINDUSTRIA** y la razón social **CARIBBEAN FARMACÉUTICA, S.A.S./CARRIFAR BIOLAB, S.R.L.** Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO). Remitido el 24/02/2023.





- 2- CDCI-CC-61-3-2022 de fecha 28 de marzo de 2023, entre PROINDUSTRIA y la razón social CENTRO GRÁFICO-INDUSTRIAS NIGUA, S.A.S./ Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
- 3- CDCI-ACVCC-76-4-2023 de fecha 26 de abril 2023, JOSE ANTONIO CARMONA VÉLEZ, a PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES METÁLICAS PROACERO, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
- 4- CDCI-CCVI-98-5-2023 de fecha 31 de mayo de 2023, MUELLES DOMINICANOS, S.R.L. y HARDER, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
- 5- CDCI-CVM-ACC-142-8-2023 de fecha 8 de agosto de 2023, ELEGANT INTERNATIONAL S.R.L./UTEKO, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. Disdo.
- 6- CDCI-ACC-144-8-2023 de fecha 11 de agosto de 2023, MP INGENIERÍA S.R.L, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. Disdo.
- 7- CDCI-CCVI-193-10-2023 de fecha 12 de septiembre de 2023, White y Asociados Construcciones Metálicas, S.R.L., /E/ Inversiones Qliam, S.R.L, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. Disdo.
- 8- CDCI-CDVI-CC-223-11-2023 de fecha 6 de diciembre de 2023, Auto Vidrio Lincoln, S.R.L, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. Disdo.

CONTRATOS DE COMPRA-VENTA INMUEBLES DEL DISTRITO INDUSTRIAL DE SANTO DOMINGO OESTE (DISDO):

1. CDCI-CDVI-4-1-2023, de fecha 12 de enero de 2023, entre PROINDUSTRIA/ INVERSIONES ROTHWELL, S. R. L., ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO).
2. CDCI-CDVI-60-3-2023, de fecha 30 de marzo de 2023, entre PROINDUSTRIA/ TECH SUPPLIER, S.R.L., /INVERSIONES SAMOA, S.A, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO).
3. CDCI-CDVI-72-4-2023, de fecha 19 de abril de 2023, PROINDUSTRIA/MEGA TECHO, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO). Solar No. 9.
4. CDCI-CDVI-91-5-2022, de fecha 30 de mayo de 2022, entre PROINDUSTRIA / TECH SUPPLIER, S. R. L/





- PANADERIA REPOSTERIA RICO, S.A, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO). **Remitido a la firma 21/5/2023.**
5. CDCI-VCI-95-5-2023, de fecha 25 de mayo de 2023, entre PROINDUSTRIA/ SERVIARTE CGPA, S. R. L, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO).
 6. CDCI-CDVI-96-5-2023, de fecha 24 de mayo de 2023, entre PROINDUSTRIA/ TALLER DEL TORNO, S. R. L., (CETECIND JOALVA), ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO).
 7. CDCI-VCI-101-6-2023 de fecha 2 de junio de 2023, entre PROINDUSTRIA / INVERSIONES TRES C, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO).
 8. CDCI-CDVI-102-6-2023 de fecha 12 de junio de 2023, entre PROINDUSTRIA / MEGA TECHO, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO. Solar No. 8.
 9. CDCI-CDVI-103-6-2023 de fecha 7 de junio de 2023, entre PROINDUSTRIA / MEGA TECHO, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO). Solar No.4.
 10. CDCI-CDVI-105-6-2023 de fecha 28 de junio de 2023, entre PROINDUSTRIA / MANUFACTURAS TEXTILES, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO. Solar No.1- M-26
 11. CDCI-CDVI-106-6-2023 de fecha 28 de junio de 2023, entre PROINDUSTRIA / MANUFACTURAS TEXTILES, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO. Solar No. 2-M-26
 12. CDCI-CDVI-107-6-2023 de fecha 28 de junio de 2023, entre PROINDUSTRIA / MANUFACTURAS TEXTILES, S.R.L., Distrito Industrial Santo Domingo Oeste, (DISDO. Solar No. 3-M-26.
 13. CDCI-CDVI-164-9-023, de fecha 14 de septiembre de 2023, a la empresa UTECO. S.R.L, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
 14. CDCI-VDCI-169-9-2023, de fecha 18 de septiembre de 2023, a la empresa INTERSUN, S.R.L., ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
 15. CDCI-CDVI-171-9-2023, de fecha 20 de septiembre de 2023, a la empresa PROINDUSTRIA/INDUSTRIAS NIGUA, S.A., ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
 16. CDCI-CDVI-175-9-2023, de fecha 25 de septiembre de 2023, a la





- empresa **DISINSA/INDUSTRIAS NIGUA, S.A.**, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
- 17.CDCI-CDVI-193-10-023**, de fecha 13 de octubre de 2023, a la empresa **Inversiones Qiliam, S.R.L**, Solar No. 1, Manzana 8, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
- 18.CDCI-CDVI-211-11-023**, de fecha 9 de noviembre de 2023, a la empresa **Proyectos y Construcciones Metálicas, Proacero, S.R.L**, Solar No. 3, Manzana 15, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).
- 19.CDCI-CDVI-219-11-023**, de fecha 15 de noviembre de 2023, a la empresa **Proyectos y Construcciones Metálicas, Proacero, S.R.L**, Solar No. 1, Manzana 8, ubicada en Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (Disdo).

REGISTROS DE CONTRATOS EN EL SISTEMA DE TRÁMITES REGULARES ESTRUCTURADOS (TRE) DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA:

Fecha de Registro	No. de Registro	No. de Contrato	Tipo de Registro	Empresas	Concepto
23 de enero de 2023	CO-0000009-2023	CDCI-COE-234-12-2022	Obras- Personas Jurídica	Equipos & Construcciones del Cibao, S.R.L.	"AMPLIACIÓN DE UNA (1) NAVE, ZONA FRANCA INDUSTRIAL LA VEGA (3 ^{RA} ETAPA). AMPLIACIÓN DE DOS (2) NAVES, ZONA FRANCA INDUSTRIAL MOCA (1 ^{RA} ETAPA), RENOVACIÓN DE DOS (2) NAVES, AMPLIACIÓN DE UNA (1) NAVE, READECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO ÁREAS COMUNES, ZONA FRANCA INDUSTRIAL DE SAN FRANCISCO DE MACORÍS (1 ^{ERA} ETAPA)",
20 de febrero de 2023	CO-0000057-2023	CDCI-CO-134-7-2022	Obras- Personas Jurídica	Constructora Vicioso Peralta, S.R.L.	READECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN TECHO COMEDOR DE EMPLEADOS, ADECUACIÓN PARA ACCESO DISCAPACITADOS, ADECUACIÓN BAÑOS DE EMPLEADOS CUARTO NIVEL ALA ESTE, SEDE CENTRAL DEL CENTRO DE DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD INDUSTRIAL "PROINDUSTRIA", REFERENCIA DEL PROCESO PROINDUSTRIA-CCC-CP-2022-0005.
21 de marzo 2023	CO-0000398-2023	CDCI-COE-29-2-2023	Obras- Personas Jurídica	Pericles Antonio Andújar de La Vega	REPARACIÓN VERJA PERIMETRAL ZONA FRANCA INDUSTRIAL BONAÑO, REPARACIÓN VERJA PERIMETRAL ZONA FRANCA



					INDUSTRIAL COTUÍ, REPARACIÓN VERJA PERIMETRAL Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS PARQUE INDUSTRIAL DE SANTO DOMINGO ESTE (PISDE)",
28 de marzo 2023	CO-0000548-2023	CDCI-COE-174-9-2022	Obras- Personas Jurídica	Jmendez Construccio nes, S.R.L.	"CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) NAVES, ZONA FRANCA INDUSTRIAL SAN JUAN DE LA MAGUANA",
18 de abril 2023	CO-0000643-2023	CDCI-COE-44-3-2023	Obras- Personas Jurídica	Constructora Basilis Abreu & Asociados, S.R.L.	REPARACIÓN DE UNA (1) NAVE, UBICADA EN LA MANZANA B, SOLAR 2, EN LA ZONA FRANCA INDUSTRIAL BONAÓ, REFERENCIA NO. PROINDUSTRIA-MAE-PEUR-2022-0003".
20 de abril de 2023	CO-0000768-2023	CDCI-ACO-63-4-2023	Obras- Personas Jurídica	Construcción y Transporte Prefabricados EEC, S.R.L.	MOVIMIENTO DE TIERRA PARA EL REACONDICIONAMIENTO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL DISTRITO INDUSTRIAL SANTO DOMINGO OESTE (DISDO).
11 de mayo de 2023	BS-0005253-2023	CDCI-ACS-84-5-2023	Bienes y Servicios/ Persona Jurídica	Leteros del Cibao PF, S.R.L.	"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS VARIOS, LOS CUALES SERÁN UTILIZADOS EN LA SEGUNDA FERIA DE INNOVACIÓN Y EMPRENDIMIENTO, LA CUAL SE ESTARÁ EFECTUANDO DEL 9 AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2022, EN LOS JARDINES Y LAS SALAS DEL GRAN TEATRO DEL CIBAO, UBICADO EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE LOS CABALLEROS
5 de junio de 2023	BS-0006192-2023	CDCI-ACS-37-2-2023	Bienes y Servicios/ Persona Jurídica	Grupo REMI, S.R.L.	"dos (2) servidores en la nube (con las especificaciones técnicas en base a las recomendaciones para servidores del personal de PRAXIS); 4vCPU, 32 GB RAM, 1000 GB SSD; interconexión VPN e instalación, soporte, administración y monitoreo.
15 de junio 2023	BS-0006652-2023	CDCI-ACS-84-5-2023	Bienes y Servicios/ Persona Jurídica	Fundwiz Investments, S.R.L.	"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS VARIOS, LOS CUALES SERÁN UTILIZADOS EN LA SEGUNDA FERIA DE INNOVACIÓN Y EMPRENDIMIENTO, LA CUAL SE ESTARÁ EFECTUANDO DEL 9 AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2022, EN LOS JARDINES Y LAS SALAS DEL GRAN TEATRO DEL CIBAO, UBICADO EN LA CIUDAD DE SANTIAGO DE LOS CABALLEROS
3/8/2023	CO-0001629-2023	CDCI-ACO-129-7-2023	Obras- Personas Jurídica	Construcción y Transporte	MOVIMIENTO DE TIERRA PARA EL REACONDICIONAMIENTO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL



				Prefabricados EEC, S.R.L.	DISTRITO INDUSTRIAL SANTO DOMINGO OESTE (DISDO).
24/8/2023	CO-0001782-2023	CDCI-ACO-130-7-2023	Obras-Personas Jurídica	Consorcio Saldivar Industrial	Construcciones de red de sistema contra incendios y red de suministro de agua Zona Franca Industrial SPM.
27/8/2023	CO-0001000-2023	CDCI-CO-73-4-2023	Obras-Personas Jurídica	Constructora Jean Carlos, S.R.L.	Rehabilitación de naves áreas comunes y edificios institucionales Zona Franca Industrial Bani
30/8/2023	CO-000179-2023	CDCI-CO-136-7-2023	Obras-Personas Jurídica	Constructora de Peña & Sanchez SRL	Rehabilitación de naves áreas comunes y edificios institucionales Zona Franca Industrial San Juan de la Maguana
15/9/202	CO-0002042-2023	CDCI-ACO-137-7-2023	Obras-Personas Jurídica	Mejia Peralta Construcciones, SRL	Renovación de 2 naves ampliación de una nave readecuación y acondicionamiento áreas comunes Zona Franca Industrial San Francisco de Macoris
28/9/2023	CO-0002052-2023	CDCI-ACO-140-8-2023	Obras-Personas Jurídica	CQC Ingenieria EIRL	Remozamiento mantenimiento de áreas comunes adecuación de verjas y recuperación de fachadas de las zonas francas industriales
4/10/2023	CO-0002064-2023	CDCI-ACO-158-9-2023	Obras-Personas Jurídica	Asfalto del Norte,SRL	Construcción de dos naves industriales ubicado en los solares 7 y 8 manzana E Zona Franca Industria La Vega
9/10/2023	CI-0000547-2023	CDCI-CI-163-9-2023	Convenios Institucionales Persona Jurídica	Ayuntamiento Santo Domingo Oeste	Servicio de recogida de basura en la sede central
17/10/2023	CO-0002204-2023	CDCI-ACO-172-9-2023	Obras-Personas Jurídica	JMENDEZ CONSTRUCCIONES, SRL	Construcción de dos naves Zona Franca Industrial San Juan de La Maguana
8/11/2023	CO-0002396-2023	CDCI-COE-44-3-2023	Obras-Personas Jurídica	Constructora Basilis Abreu & Asociados, S.R.L.	Reparación de una nave en Bonao
9/11/2023	CI-0000646-2023	CDCI-CI-200-10-2023	Convenios Institucionales Persona Jurídica	Ayuntamiento de Bonao	Recogida de Basura en la Zona Franca Industrial de Bonao
10/11/2023	BS-0013245-2023	CDCI-BS-207-10-2023	Bienes y Servicios/	Santo Domingo	Compra de dos vehículos tipo de camionetas



			Persona Jurídica	Motors Company	
16/11/2023	CI-0000652-2023	CDCI-CI-205-10-2023	Convenios Institucionales Persona Jurídica	Ayuntamiento San Francisco de Macoris	Recogida de Basura en la Zona Franca Industrial de San Francisco de Macoris
22/11/2023	CI-0000668-2023	CDCI-CI-2001-10-2023	Convenios Institucionales Persona Jurídica	Ayuntamiento Municipal de Moca	Recogida de Basura en la Zona Franca Industrial de Moca
24/11/2023	BS-0013958-2023	CDCI-CS-210-11-2023	Bienes y Servicios/ Persona Jurídica	Mota Producciones SRL	Servicios varios tercera feria de innovación de emprendimiento en Santiago
27/11/2023	CI-0000653-2023	CDCI-CI-197-10-2023	Convenios Institucionales Persona Jurídica	Ayuntamiento de San Cristóbal	Recogida de Basura en la Zona Franca Industrial de San Cristóbal

CONTRATOS DE OBRAS

- 1- **CDCI-CO-73-4-2023**, del 18 de abril de 2023, **CONSTRUCTORA JEAN CARLOS, S. R. L**, Zona Franca Industrial Baní.
- 2- **CDCI-CO-136-7-2023** del 26 de julio de 2023, **Constructora De Peña & Sánchez, S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Juan de La Maguana.
- 3- **CDCI-CO-191-10-2023** del 13 de octubre de 2023, **Ena Ingeniería y Materiales S.R.L.**, Zona Franca Industrial Barahona.

ADENDUM CONTRATO DE OBRAS:

- 1- **CDCI-ACO-9-1-2023** del 5 de enero de 2023, **CONSTRUCTORA VICIOSO PERALTA, S. R. L.**, Sede Central (PROINDUSTRIA).





- 2- CDCI-ACO-63-3-2023, del 3 de abril de 2023, **CONSTRUCCIÓN Y TRANSPORTE PREFABRICADOS EEC, S. R. L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste. DISDO.
- 3- CDCI-ACO-55-3-2023, del 16 de marzo de 2023, **J MÉNDEZ CONSTRUCCIONES, S. R. L.**, Zona Industrial San Juan de la Maguana.
- 4- CDCI-ACO-129-7-2023 del 17 de julio de 2023, **Construcción Y Transporte De Prefabricados EEC, S. R. L.**, Distrito Industrial Santo Domingo Oeste-DISDO. Adendum No. 2.
- 5- CDCI-ACO-130-7-2023 del 18 de julio de 2023, **Consorcio Saldívar Industrial, S. R. L.**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. Adendum No. 1.
- 6- CDCI-ACO-137-7-2023 -Adendum No. 2, del 31 de julio de 2023, **Mejía Peralta Construcciones, S. R. L.**, San Francisco de Macorís.
- 7- CDCI-ACO-140-8-2023 del 7 de agosto de 2023, **CQC Ingeniería, E.I.R.L.**, Zona Franca Industriales. Adendum No. 1.
- 8- CDCI-ACO-158-9-2023 del 4 de septiembre de 2023, **Asfalto Del Norte, S.R.L.**, Zona Franca Industrial La Vega. Adendum No.2.
- 9- CDCI-ACO-172-9-2023 del 20 de septiembre de 2023, **J Méndez Construcciones, S.R.L.**, Zona Franca Industrial San Juan de La Maguana.
- 10- **CDCI-ACO-190-10-2023**
del 13 de octubre de 2023, **Constructora Basilís Abreu & Asociados, S.R.L.**, (Cobasa, Zona Franca Industrial Bonao-Adendum No. 2

EQUILIBRIO ECONÓMICOS DE OBRA

- 1- CDCI-COE-44-3-2023 del 10 de marzo de 2023, **CONSTRUCTORA BASÍLIS ABRÉU & ASOCIADOS, S. R.L. (COBASA)**. Zona Franca Industrial Bonao.
- 2- CDCI-COE-29-2-2023 del 22 de febrero de 2023, **PERICLES ANTONIO ANDUJAR DE LA VEGA, S. R.L.** Parque Industrial de Santo Domingo Este -PISDE.

CONTRATO DE ADQUISICIÓN:

- 1- **Santo Domingo Motors Company S.A.**, contrato adquisición de vehículos





No. CDCI-CV-207-10-2023 de fecha 26/10/2023, ubicada en Santo Domingo.

ENTREGAS DE NAVES:

Zona Franca Industrial Cotuí.

- 1- HERLIN & JOSÉ PORTORREAL INTERNACIONAL, HJPI, S. R. L.,** contrato de arrendamiento definitivo, No. CDCI-CA-201-10-2022 de fecha 20 de octubre de 2022, ubicada en la Zona Franca Industrial Cotuí, **entregada 5/1/2023.**

Zona Franca Industrial provincia Peravia.

- 1- EUROFRESH DOMINICANA, S. R. L.,** contrato de nuevo arrendamiento No. CDCI-CA-41-3-2023, de fecha 13 de marzo de 2023, ubicada en la Zona Franca Industrial provincia Peravia-Bani. **Entregada 21 de marzo 2023.**
- 2- WORLD TOBACCO LEAF WTL & CO, S. R. L.,** contrato de nuevo arrendamiento No. CDCI-CA-54-3-2023, de fecha 15 de marzo de 2023, ubicada en la Zona Franca Industrial provincia Peravia-Bani. **Entregada 26 de abril 2023.**
- 3- WORLD TOBACCO LEAF WTL & CO, S. R. L.,** contrato de arrendamiento No. CDCI-CA-54-3-2023, de fecha 15 de marzo de 2023, **Solar No. 28,** ubicada en la Zona Franca Industrial provincia Peravia-Bani. **Entregada 26 de abril 2023.**
- 4- WORLD TOBACCO LEAF WTL & CO, S. R. L.,** contrato de arrendamiento No. CDCI-CA-54-3-2023, de fecha 15 de marzo de 2023, **Solar No. 1,** ubicada en la Zona Franca Industrial provincia Peravia-Bani. **Entregada 26 de abril 2023.**
- 5- WORLD TOBACCO LEAF WTL & CO, S. R. L.,** contrato de arrendamiento No. CDCI-CA-54-3-2023, de fecha 15 de marzo de 2023, **Solar No. 3,** ubicada en la Zona Franca Industrial provincia Peravia-Bani. **Entregada 26 de abril 2023.**
- 6- WORLD TOBACCO LEAF WTL & CO, S. R. L.,** contrato de arrendamiento No. CDCI-CA-54-3-2023, de fecha 15 de marzo de 2023, **Solar No. 2,** ubicada en la Zona Franca Industrial provincia Peravia-Bani. **Entregada 26 de abril 2023.**
- 7- EUROFRESH DOMINICANA, S. R. L.,** contrato de nuevo arrendamiento No. CDCI-CA-91-5-2023, de fecha 18 de mayo de 2023, ubicada en la Zona Franca Industrial provincia Peravia-Bani. **Entregada 14 de junio 2023. Nave No. 26.**





- 8- **BELMONTI HAT CO INC, S.R.L**, contrato de arrendamiento definitivo No. **CDCI-CA-141-8-2023** de fecha 9 de agosto de 2023, ubicada en la **Zona Franca Industrial Provincia Baní.**

Zona Franca Industrial La Vega.

- 1- **Five, Star Enterprises. LTD.**, contrato rescisión de arrendamiento No. **CDCI-CA-167-9-2023** de fecha 18/9/2023, ubicada en Zona Franca Industrial La Vega.
- 2- **Sakira Manufacturing, INC**, contrato de arrendamiento definitivo No. **CDCI-CA-168-9-2023** de fecha 18/9/2023, ubicada en Zona Franca Industrial La Vega.
- 3- **JPE Ecofiber Services, S.R.L**, contrato de arrendamiento No. **CDCI-CA-117-7-2023** de fecha 3/7/2023, ubicada en Zona Franca Industrial La Vega.
- 4- **Rec Food Services, S.R.L.**, contrato de arrendamiento de Terreno No. **CDCI-CA-156-9-2023** de fecha 30 de agosto de 2023, ubicada en la **Zona Franca Industrial La Vega.** pendiente de firma.

Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.

- 1- **MODA P3, S.R.L**, contrato de arrendamiento No. **CDCI-CA-006-1-2023** de fecha 13 de enero de 2023, ubicada en la **Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.**
- 2- **Detroit Investments, S.R.L**, contrato de arrendamiento Definitivo No. **CDCI-CA-143-8-2023** de fecha 11 de agosto de 2023, ubicada en la **Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.**

Parque Industrial San Cristóbal-PISAN.

- 1- **Importadora Otomí, S.R.L.**, contrato de arrendamiento No. **CDCI-CA-115-6-2023** de fecha 26 de junio de 2023, ubicada en el Parque Industrial San Cristóbal-PISAN. **Remitido el 28 de julio 2023.**

Parque Industrial Santo Domingo Este - PISDE.

- 1- **Supply Movil Lumar, S.R.L.**, contrato de arrendamiento No. **CDCI-CA-5-1-2023** de fecha 12 de enero de 2023, ubicada en el Parque Industrial Santo Domingo Este - PISDE.





Parque Industrial Moca Pymes.

- 1- **LUISA MARÍA GONZALEZ LÓPEZ**, contrato de arrendamiento No. **CDCI-CA-169-9-2022**, de fecha 5 de septiembre de 2022, ubicada en el Parque Industrial Moca PYMES. **Entregada el 20/4/2023.**

Zona Franca San Pedro de Macorís.

- 1- **CDCI-CA-62-3-2023**, de fecha 29 de abril de 2023, a la empresa **PLY-EVER CORP, S. R. L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. **(entregada 26/5/2023).**
- 2- **CDCI-CR-71-4-2023**, de fecha 12 de abril de 2023, a la empresa **OLEXIA INVERSIONES, S. R. L.**, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. **(entregada 26/5/2023).**
- 3- **JAN, S.R.L**, contrato de nuevo arrendamiento No. **CDCI-CA-82-5-2023** de fecha 4 de mayo de 2023, ubicada en la **Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. Entregada en fecha 22-09-2023.**

RECEPCIÓN DE NAVES:

Zona Franca Industrial San Francisco de Macorís.

- 1- **CDCI-CRAH-122-7-2022**, de fecha 25 de julio de 2022, de la Empresa **MOVIL SOLUCIONES AMBIENTALES, S.R.L.** **(recibida en fecha 16/6/2023).** Solar No. 2, Manzana B.
- 2- **CDCI-CR-75-4-2023**, de fecha 21 de abril de 2023, de la Empresa **JAN, S.R.L.** **(recibida en fecha 2/5/2023).** Solar No. 2, Manzana B.

Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

- 1- **OLEXIA INVERSIONES, S. R. L.**, renovación contrato de arrendamiento No. **CDCI-A-101-10-2020**, de fecha 28 de octubre de 2020, ubicada en la **Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís, (recepción de 21/4/2023).**
- 2- **OLEXIA INVERSIONES, S. R. L.**, rescisión contrato de arrendamiento No. **CDCI-CR-71-4-2023**, de fecha 12 de abril





de 2023, ubicada en la Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís, **recepción de 26/5/2023**

- 3- WORLDWIDE CLOTHING, S. A.,** contrato de arrendamiento, No. CDCI-A-23-1-2012 de fecha 26 de enero del 2022, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís. **Recepción del 29-6-2023**

Zona Franca Industrial La Vega.

- 1- 5K APPAREL MANUFACTURERS, S.R.L.,** contrato rescisión de arrendamiento No. **CDCI-CR-86-5-2023**, de fecha (11) de mayo de 2023, ubicada en la Zona Franca Industrial La Vega.
- 2- FIVE, STAR ENTERPRISES. LTD.,** contrato rescisión de arrendamiento No. CDCI-CA-167-9-2023 de fecha 18/9/2023 y entrega de nave No. 9, Manzana C, ubicada en Zona Franca Industrial La Vega.
- 3- FIVE, STAR ENTERPRISES. LTD.,** contrato rescisión de arrendamiento No. CDCI-CA-182-10-2023 de fecha 3/10/2023 recepción de nave No. 9, Manzana C, recepción en fecha 10 de octubre 2023, ubicada en Zona Franca Industrial La Vega.
- 4- M & T Global, S.A,** contrato renovación de arrendamiento No. CDCI-CRA-183-10-2023 de fecha 5/10/2023 recepción de nave No. 1 y 2, Manzana D, ubicada en Zona Franca Industrial La Vega, recepción de 10/10/2023.

Zona Franca Industrial Bonao

- 1- REGENCY ELECTRONIC, S. R. L.,** contrato rescisión de arrendamiento No. **CDCI-CR-012-1-2023** de fecha 24 de enero de 2023, ubicada en la **Zona Franca Industrial Bonao**. Recepción de fecha 27/4/2023.

Parque Industrial San Cristóbal (PISÁN).

- 1- CATERING DEL CARIBE PEROZO, S.R.L.** Parque Industrial San Cristóbal (PISÁN), **fecha 13 de febrero de 2023.**





Zona Franca Industrial Provincia Peravia.

- 1- **TROPIGROWN, S. R. L.,** fecha 6 marzo 2023, Zona Franca Industrial Provincia Peravia.

Centro de Aceleración Empresarial 6 de Noviembre -CIEM.

- 1- **INVERSIONES HIPEROCEANICAS, S.R.L,** contrato de nuevo de arrendamiento No. CDCI-CA-70-4-2023 de fecha 20/5/2023 ubicada en el Centro de Aceleración Empresarial 6 de Noviembre -CIEM. **Remitido el 28 de julio.**

Parque Industrial Pisce

- 1- **CREACIONES BÁEZ.,** contrato de arrendamiento No. CDCI-A-123-10-2011 de fecha 10/10/2011, ubicada en el Parque Industrial Pisce.

Zona Industrial Villa Esperanza.

- 1- **Top Choice Apparel Corp.,** contrato rescisión de arrendamiento No. CDCI-A-122-7-2023 de fecha 5/7/2023, ubicada en la Zona Industrial Villa Esperanza.

Zona Industrial Cotuí.

- 1- **CONSOCIO ARF.,** contrato de arrendamiento definitivo No. CDCI-A-70-4-2021 de fecha 23/4/2021 de nave No. 1,2 y 3, Manzana B, ubicada en Zona Franca Industrial Cotuí.

CONTRATOS ARRENDAMIENTOS HONORÍFICO DE NAVE:

1. **CDCI-CAH-116-6-2023,** de fecha 28 de junio de 2023, a la empresa **ASOCIACIÓN DE EMPRESAS ZONA FRANCA LA ARMERÍA,** ubicada en Zona Franca La Armería.





CONTRATOS DE COMPRA-VENTAS DE BIENES MUEBLES (CHATARRAS):

Zona Franca Bonao:

- 1 CDCI-CVM-104-6-2023, de fecha 15 de junio de 2023, a la empresa **KEARTON INVESTMENTS, S. R. L.**, Zona Franca Industrial Bonao.

Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís:

- 1- **DJ-306-2023- remisión a la firma, d/f 15/05/2023**-CDCI-CVM-112-11-2020, de fecha 4 de noviembre de 2020, a la empresa **DOMINGO CABRERA SANTANA**, Zona Franca Industrial San Pedro de Macorís.

Zona Franca Industrial Villa Esperanza

- 1- **CDCI-CVM-120-7-2023**, de fecha 4 de julio de 2023, al señor **Anastacio Lima Santana.**, Zona Franca Industrial Villa Esperanza.

Zona Franca Industrial Quisqueya

- 1- **CDCI-CVM-138-8-2023**, de fecha 2 de agosto de 2023, al señor **Kearton Investments S.R.L.**, Zona Franca Industrial Quisqueya.
- 2- **CDCI-CVM-177-9-2023**, de fecha 21 de septiembre de 2023, al señor **Importaciones Agro Industrial Garcia, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Quisqueya.
- 3- **CDCI-CVM-213-11-2023**, de fecha 9 de noviembre de 2023, a la razón social **Solodicap International, S.R.L.**, Zona Franca Industrial Quisqueya.

Parque Industrial Santo Domingo Este (PISDE)

- 1- **CDCI-CVM-209-11-2023**, de fecha 1 de noviembre de 2023, al señor **Máximo Cesar Núñez**, Parque Industrial Santo





Domingo Este (PISDE).

CONTRATOS USUFRUCTO DE TERRENO:

- 1- **CDCI-CU-124-7-2023**, de fecha 11 de julio de 2023, entre **PROINDUSTRIA** y la empresa **EDESUR DOMINICANA, S.A.**, ubicada en el Distrito Industrial Santo Domingo Oeste - DISDO.

CONTRATOS DE SERVICIOS:

- 1- **CDCI-CS-38-3-2023** del 1ro de marzo de 2023, **AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SAN CRISTÓBAL**, en la Zona Franca Industrial La Armería, Parque Industrial San Cristóbal (PISAN) y Centro de Aceleración Empresarial 6 Noviembre (CIEM).
- 2- **CDCI-CS-49-3-2022** del 14 de marzo de 2023, **AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE EL SEIBO**, en la Zona Franca Industrial El Seibo.
- 3- **CDCI-CS-210-11-2023** del 7 de noviembre de 2023, **Mota Construcciones, S. R.L.**, en la ciudad de **Santiago De Los Caballeros**.

ADENDUM A CONTRATOS DE SERVICIOS:

- 1- **CDCI-ACS-37-02-2023**, del 23 de febrero de 2023, **GRUPO REMI, S. R. L.**, en la Sede Central.
- 2- **CDCI-ACS-77-4-2023**, del 27 de abril de 2023, **LETREROS DEL CIBAO, P.F., S. R. L.**, en **Santiago de los Caballeros**.
- 3- **CDCI-ACS-84-5-2023**, del 8 de mayo de 2023, **FUNDWIZ INVESTMENTS, S. R. L.** en **Santiago de los Caballeros**.
- 4- **CDCI-ACS-118-7-2023** del 3 de julio de 2023, **San Miguel & Cía., S. R. L.**, en la Sede Central.





CONVENIOS y ACUERDOS INSTITUCIONALES:

- 1- Acuerdo de colaboración interinstitucional entre PROINDUSTRIA, y la Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI), **de fecha 23 de febrero de 2023.**
- 2- Convenio de Colaboración entre el Consejo Nacional de Promoción y Apoyo a las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES) y el Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA), de fecha 20 de junio de 2023.
- 3- **CDCI-CT-123-7-2023- de fecha 11-7-2023,** Convenio Tripartito de Propiedad y Gestión de la Subestación Eléctrica del Distrito Industrial Santo Domingo Oeste (DISDO), suscrito entre El Centro de Desarrollo y Competitividad Industrial (PROINDUSTRIA), La Asociación de Empresas del Distrito Industrial de Santo Domingo Oeste (ADEDISDO) y Edesur Dominicana, S.A.
- 4- **CDCI-CI-157-9-2023- de fecha 4 de septiembre del 2023,** Convenio Institucional en Proindustria y el Ayuntamiento Municipal Santa Cruz del Seibo.
- 5- **CDCI-CI-159-9-2023- de fecha 4 de septiembre del 2023,** Convenio Institucional en Proindustria y el Ayuntamiento Municipal San Cristóbal.
- 6- **CDCI-CA-163-9-2023 de fecha 12 de septiembre del 2023,** Convenio Institucional entre Proindustria y el Ayuntamiento Municipal Santo Domingo Oeste.
- 7- **CDCI-CAT-170-9-2023 de fecha 18 de septiembre del 2023,** Acuerdo Transaccional entre **Proindustria** y la empresa **Alexander Manufacturing, S.A.** Zona Franca Industrial.
- 8- **CDCI-CI-199-10-2023- de fecha 23 de octubre del 2023,** Convenio Institucional en Proindustria y el Ayuntamiento Municipal Santa Cruz del Seibo.
- 9- **CDCI-CI-197-10-2023- de fecha 24 de octubre del 2023,** Convenio Institucional en Proindustria y el Ayuntamiento Municipal San Cristóbal.





- 10- CDCI-CI-**200-10-2023** de fecha **24 de octubre del 2023**, Convenio Institucional entre Proindustria y el Ayuntamiento Municipal de Bonaó.
- 11- CDCI-CI-**201-10-2023** de fecha **24 de octubre del 2023**, Convenio Institucional en Proindustria y el Ayuntamiento Municipal de Moca.
- 12- CDCI-CI-**205-10-2023** de fecha **26 de octubre del 2023**, Convenio Institucional entre Proindustria y el Ayuntamiento Municipal San Francisco de Macorís.

SOLICITUDES DE ESTADOS DE CUENTAS:

1. DJ-25-2023 **Sakira Manufacturing, Inc.** -12-1-2023
2. DJ-30-2023-**Hyplast, S.R.L.** 13-1-2023
3. DJ-34-2023 **RMG, S.R.L.**16-1-2023
4. DJ-40-2023 **D` Clase Shoes, Inc**-18-1- 2023
5. DJ-41-2023 **D` Clase Shoes, Inc**-18-1- 2023
6. DJ-42-2023 **D` Clase Shoes, Inc**-18-1- 2023
7. DJ-64-2023 **B y P Overseas International, S.A. Nave No. 12.** 23-1-2023
8. DJ-65-2023 **B y P Overseas International, S.A. Nave No.10.** 23-1-2023
9. DJ-66-2023 **B y P Overseas International, S.A. Nave No.11.** 23-1-2023
10. DJ-67-2023 **B y P Overseas International, S.A. Nave No.11-A.** 23-1-2023
11. DJ-68-2023 **B y P Overseas International, S.A. Nave No. 15.** 23-1-2023
12. DJ-86-2023-**Tabacalera de García, S.A.S.**-2-2-2023
13. DJ-99-2023-**J.A. N, S.R.L.**-10-2-2023-10-2-2023.
14. DJ-104-2023-**He Caribe, S.R.L.**14-2-2023
15. DJ-119-2023 **Hillsdales Assets, S.A.**-21-2-2023
16. DJ-121-2023 **Dominic Garden Products, INC.**-21-2-2023
17. DJ-131-2023-**Taller del Torne el Progreso.** 24-2-2023
18. DJ-135-2023-**Abordage, S.R.L.**-28-2-2023
19. DJ-164-2023-**Hyplast, S.R.L.**-14-03-2023
20. DJ-165-2023-**Inversiones Privilegiadas 4P, S.R.L.**-14-03-2023
21. DJ-179-2023-**July Orquídea Agramonte De Valdez, S.R. L.**-20-03-2023
22. DJ-180-2023 **Quality Metal Engineering QME, S.R.L.**-21-03-2023





- 23.DJ-185-2023-Olexia Inversiones, S.R.L. 23-03-2023
- 24.DJ-204-2023-Voitech, S.R.L.-31-03-2023
- 25.DJ-212-2023-Scandinavian Tobacco Group Moca. S.A -10-04-2023
- 26.DJ-214-2023-B&K Trading, S.R.L.-11-4-2023
- 27.DJ-219-2023-Compañía Dominicana de Teléfono, S.A.-12-04-2023
- 28.DJ-226-2023-NGR, Latam S.R.L.14-04-2023
- 29.DJ-332-2023-Abordage, S.R.L. 17-04-2023
- 30.DJ-291-2023-Productos Químicos Panamericanos del Caribe, S.R.L.-11-05-2023
- 31.DJ-300-2023 Starline Caskets, S.R.L.-12-5-2023.
- 32.DJ-314-2023 Bodegas Pedro Oliver, S. A.-17-5-2023
- 33.DJ-315-2023 Silver Chains Group RD, S.R.L.-17-5-2023.
- 34.DJ-319-2023 Distribuidora Moda del Sol, S.R.L.-18-5-2023.
- 35.DJ-318-2023 Quality Metal Engineering, S.R.L.-18-5-2023.
- 36.DJ-351-2023 Top Choice Apparel, Corp.-6-6-2023.
- 37.DJ-365-2023 Cartonera Upi, S.A.S.-15-6-2023.
- 38.DJ-372-2023 RCK INTERNATIONAL, S.A.-19-6-2023.
- 39.DJ-373-2023 Fumigadora Abreu & Asociados, S.R.L.-19-6-2023.
- 40.DJ-374-2023 Igs Pleating & Sewing, S.A.A.-19-6-2023.
- 41.DJ-375-2023 Eurofresh Dominicana, S.R.L.-19-6-2023.
- 42.DJ-376-2023 Ston Blue, S. R. L.-19-6-2023.
- 43.DJ-377-2023 JPE ECOFIBER SERVICES. S.R.L.-20-6-2023.
- 44.DJ-391-2023 NGR Latam. S.R.L.-22-6-2023.
- 45.GLOBAL COMERCIO FJ, SRL. CDCI-CA-117-7-2002 de fecha 15/07/2022. Solicitado vía correo el 02/02/2023.
- 46.TPD TROPICAL PRODUCE DOMINCANA. CDCI-CA-121-7-2022 de fecha 01/08/2022. Solicitado vía correo el 02/02/2023.
- 47.CTG TAPES, SRL. CDCI-A-24-2-2022 de fecha 24/02/2022. Solicitado vía correo el 02/02/2023.
- 48.COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL ESMERALDA. CDCI-A-67-6-2011, de fecha 28/07/2011. Solicitado el 10/02/2023.
- 49.FELMAN GIF & SOUVINERS, S.R.L. CDCI-CA-83-5-2022, de fecha 18/05/2022. Solicitado el 10/02/2023.
- 50.I.T.C. APPAREL, S.A. CFI-A-21-4-2003, de fecha 30/01/2003. Solicitado el 10/02/2023.
- 51.REGIOMONTANO, S.A. CDFI-A-327-8-2004, de fecha 15/08/2007. Solicitado el 09/03/2023.
- 52.INVERSIONES PRIVILEGIADAS 4 P, S.R.L. CDCI-A-184-10-2021, de fecha 04/10/2021. Solicitado el 16/03/2023.





53. **ENVASADOS COMESTIBLES, S.R.L. CDCI-A-290-11-2013**, de fecha 06/11/2013. Solicitado el **23/03/2023**.
54. **SES MANUFACTURING, SRL. CDCI-A-62-5-2011**, de fecha 23 de mayo de 2011. Solicitado vía correo el **14/06/2023**.
55. **SPARTAN BRANDS, D.R.S.A., CDCI-A-50-04-2019**, de fecha 31 de marzo de 2019. Solicitado vía correo el **27/06/2023**.
56. **COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL, ESMERALDA, CDCI-A67-6-2011**, de fecha 01 de agosto de 2011. Solicitado vía correo el **27/06/2023**.
57. **QUIMICOS MULTIPLES LESLIE, SRL. CDCI-A-10-01-2019**, de fecha 01 de enero de 2019. Solicitado vía correo el **27/06/2023**.
58. **DJ-418-2023-Importadora Otomí, S.R.L. 4/7/2023**.
59. **DJ-439-2023-Dominican Garden Products, Inc. 10/7/2023**.
60. **DJ-461-2023- Medalist Tackle, S.R.L.-(Flamingo, S.R.L.) 20/07/2023**.
61. **DJ-487-2023 Creaciones Báez. 31-7-2023**.
62. **DJ-488-2023 Uniformes Profesionales Edmart, S.R.L. 31-7-2023**.
63. **DJ-489-2023-Uniforme Profesionales Edmart, S.R.L. 31/7/2023**.
64. **DJ-495-2023 Regency Electronics, S.R.L.-2-8-2023**.
65. **DJ-496-2023 Dominican Garden Products, Inc. -02-08-2023**.
66. **DJ-510-2023 M&T GLOBAL, S.A.-8-8-2023. (CDCI-A-115-05-2017)**
67. **DJ-510-2023 M&T GLOBAL, S.A.-8-8-2023. (CDCI-A-117-05-2017)**.
68. **DJ-511-2023 Serie en Línea, S.R.L.-8-8-2023. (CDCI-ACA-198-10-2022)**.
69. **DJ-511-2023 Serie en Línea Ysrago, S.R.L.-8-8-2023. (CDCI-A-57-06-2018)**.
70. **DJ-511-2023 Serie en Línea Ysrago, S.R.L.-8-8-2023. (CDCI-CC-164-9-2021)**.
71. **DJ-516-2023 Fundación Ince, Inc., (Instituto Nacional de Ciencias Exactas).09/08/2023**
72. **DJ-517-2023 Top Choice Apparel Corp, S.R.L.-9-8-2023**.
73. **DJ-520-2023 Reymir's S Company Multiservice. -10-8-2023**.
74. **DJ-521-2023 Five Star Enterprises, LTD, S.A.-10-8-2023**.
75. **DJ-547-2023 Creaciones Báez. -25-8-2023**.
76. **DJ-508-2023-DPP, Dominicana Pulp Products, S.R.L.-14-09-2023-CDCI-E-A-25-01-2019**.
77. **DJ-508-2023-DPP, Dominicana Pulp Products, S.R.L.-14-09-2023-CDCI-E-A-30-04-2015**.



- 78.DJ-508-2023-DPP, Dominicana Pulp Products, S.R.L.-14-09-2023-CDCI-E-A-11-12-2017.
- 79.DJ-562-2023-Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A/Towers And Sites Dominicana, S.A.S. 30/8/2023.CDCI-A-92-10-2020.
- 80.DJ-562-2023-Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A/Towers And Sites Dominicana, S.A.S. 30/8/2023. CDCI-A-11-6-2021.
- 81.DJ-562-2023-Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A/Towers And Sites Dominicana, S.A.S. 30/8/2023. CDCI-A-116-6-2021.
- 82.DJ-566-2023-White y Asociados Construcciones Metálicas, S.R.L. Industria Santo Domingo, S.A.31/8/2023. CDCI-VCI-158-07-2017.
- 83.DJ-566-2023-White y Asociados Construcciones Metálicas, S.R.L./Industria Santo Domingo, S.A.31/8/2023. CDCI-VCI-45-06-2020
- 84.DJ-566-2023-White y Asociados Construcciones Metálicas, S.R.L./Industria Santo Domingo, S.A.31/8/2023. CDCI-VCI-46-06-2020
- 85.DJ-566-2023-White y Asociados Construcciones Metálicas, S.R.L./Industria Santo Domingo, S.A.31/8/2023. CDCI-VCI-147-06-2020.
- 86.DJ-577-2023 TPD, TROPICAL PRODUCE DOMINICANA, S.R.L.-4-9-2023.
- 87.DJ-578-2023 GRUPO APM, S.R.L.-4-9-2023.
- 88.DJ-610-2023 Serie en Línea Ysrago, S.R.L., -14-9-2023.
- 89.DJ-611-2023 Five Star Enterprises, LTD. S.A.-15-9-2023.
- 90.DJ-620-2023 Gustavo Paniagua Pérez, S.R.L.-19-9-2023
- 91.DJ-640-2023 Dominican Garden Products, Inc.-22-9-2023
- 92.DJ-641-2023 Gildan (Las Américas), S.R.L.-22-9-2023
- 93.DJ-661-2023 Sakira Manufacturing, INC.-2-10-2023
- 94.DJ-663-2023 Buzz International Tobacco, S.R.L.-3-10-2023
- 95.DJ-676-2023 Inetab-Kaubeck, S.R.L.-11-10-2023
- 96.DJ-681-2023 A.K. Agro Industrial, S.R.L.-13-10-2023
- 97.DJ-690-2023 Suprema Manufacturing, S.A.-17-10-2023
- 98.DJ-694-2023 Cea Global Dominicana, S.R.L.-18-10-2023
- 99.DJ-713-2023 Gildan Las Américas II, S.R.L.-26-10-2023
100. DJ-745-2023 B y P Overseas International, S.A.-09-11-2023
101. DJ-749-2023 B y P Overseas International, S.A.-09-11-2023
102. DJ-750-2023 Piero Gael Multiservice, S.R.L.-09-11-2023

DIVISIÓN DE LITIGIO

Durante el período comprendido desde de enero – noviembre 2023, el Departamento Jurídico en pleno cumplimiento de sus





responsabilidades y como órgano ejecutor de los procesos legales de esta institución y defensor inherente de la misma, asistió a las siguientes audiencias relativas a casos civiles, laboral, penales e inmobiliarios, para dar seguimiento a distintos expedientes que cursan en los diferentes Tribunales del país, a saber:

COMPARECENCIA A TRIBUNALES:

Enero

- 1- Audiencia Revisión medida de coerción al **Oscar de la Cruz**, ex administrador de Bayaguana, en el Juzgado de Instrucción. 17/01/2023.
- 2- Audiencia ante el Abogado del Estado, caso **DISDO**.31/01/2023.

Febrero

- 1- Audiencia demanda intervención forzosa Sr. **Chichi Rivera**, 3era. sala Corte Laboral en primera instancia **INVI**. 02/02/2023.
- 2- Audiencia Revisión medida de coerción al **Oscar de la Cruz**, ex administrador de Bayaguana, en el Juzgado de Instrucción. 06/02/2023.
- 3- Demanda entrega de título a la empresa **DM GROUP INTERNACIONAL SRL Vs Proindustria**, en 3era. Sala civil Comercial del Juzgado de la 1era. Instancia, Las Caobas. 07/02/2023.
- 4- Audiencia 4ta. Civil del Distrito Nacional **FCA** (concluida a fondo). 07/02/2023.
- 5- Audiencia empresa **FCA** en la 4ta. sala Civil y Comercial del Distrito Nacional. 07/02/2023.
- 6- Audiencia demanda intervención forzosa Sr. **Nelson Ramón Peña**. 3era. sala Corte Laboral en primera instancia **INVI**. 09/02/2023.
- 7- Audiencia recurso de apelación en la Cámara Civil y Comercia, Santo Domingo Este recurso de apelación sr. **Joel Ant. López alias el Fragancia**. 15/02/2023.
- 8- Audiencia 3era. sala Corte Laboral en primera instancia, **INVI**, **María Correa / Chichi Rivera**.16/02/2023.
- 9- Audiencia Abogado del Estado, empresa **Hormigonsa, S.R.L.** 20/02/2023.



- 10- Audiencia en Monte Plata Juzgado de Instrucción, caso **Oscar de la Cruz**. 22/02/2023.
- 11- Audiencia 3era. Sala tribunal Laboral INVI, **Chichi Riveras y María Correa**. (pendiente de fallo) 23/02/2023.
- 12- Audiencia penal Los Minas caso **Joel Antonio López** (alias la Fragancia). 28/02/2023.

Marzo

- 1- Audiencia Abogado del Estado, caso **DISDO**. 01/03/2023.
- 2- Audiencia en Monte Plata Juzgado de Instrucción, caso **Oscar de la Cruz**. 07/3/2023.
- 3- Audiencia Cámara penal de la Corte de apelación caso señor **Joel Antonio López** (alias la Fragancia), Los Mameyes. 08/03/2023.
- 4- Recurso de apelación empresa **Regiomontano, S.A.**, en la 3era. sala de la Cámara Civil y Comercial en Las Caobas. 14/03/2023.
- 5- Audiencia Cámara penal de la Corte de apelación, Los Mameyes, caso señor **Joel Antonio López** (alias la Fragancia). 16/03/2023.

Abril

- 1- Audiencia 2do. Juzgado de Instrucción, 4to. Nivel, caso señor **Joel Antonio López** (alias la Fragancia) 10/04/2023.
- 2- Audiencia Abogado del Estado, caso **DISDO**. 12/04/2023.

Mayo

- 1- Audiencia en el Tribunal de Tierra. 05/05/2023.
- 2- Audiencia de la empresa **Worldwide Clothing**
- 3- Demanda entrega de título, caso **DM Group Internacional SRL**. 23/05/2023.

Junio

- 1- Audiencia en la Presidencia de la Cámara Civil y Comercial del Distrito, caso **SPELI, S.A.** 13/06/2023.
- 2- Audiencia en el tribunal del Distrito Judicial de Monte Plata, caso **Oscar de la Cruz Vs Kelvin Vásquez**. 21/06/2023.
- 3- Audiencia 2do. Juzgado de Instrucción, 4to. Nivel, caso señor **Joel Antonio López** (alias la Fragancia). 26/06/2023.
- 4- Audiencia referimiento, caso **SPELI, S.A.** 27/06/2023.
- 5- Audiencia caso **SPELI, S.A.** en La Romana. 29/06/2023



Julio

1. Recurso de apelación **Regiomontano** en la 3era. sala de la Cámara Civil. 04/07/2023.
2. Audiencia caso **Speli, S.A.** en La Romana. 06/07/2023.
3. Audiencia **Joel Antonio López** (alias La Fragancia) Pise 2do. juzgado de Instrucción 4to. Nivel. (24/07/2023).

Agosto

- Audiencia en el Tribunal del Distrito Judicial de Monte Plata, caso **Oscar de la Cruz Vs Kelvin Vásquez**. 09/08/2023.
- Audiencia Joel López Alias La Fragancia 2do. Juzgado De Instrucción 4to. Nivel. 22/08/2023.
- Demanda entrega de titulo **DM Group Internacional SRL Vs Proindustria 3.era. Sala Civil Comercial del Juzgado De 1era. Instancia, Las Caobas**. 29/08/2023.

Septiembre

1. Audiencia en el Tribunal del Distrito Judicial de Monte Plata caso **Oscar de la Cruz Vs Kelvin Vásquez**. 07/09/2023.
2. Audiencia Presidencia de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de primera instancia de La Romana, caso **Speli, S.A.** 14/09/2023.
3. Audiencia 2do. Juzgado de la Instrucción de Santo Domingo, caso **Joel Antonio López** (Alias la Fragancia). 18/09/2023.
4. Audiencia 6ta. Sala del Tribunal de Jurisdicción original, Distrito Nacional, caso **Destilería del Yaqué**, .21/09/2023.
5. Audiencia Presidencia de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de primera instancia de La Romana, caso **Speli, S.A.** 28/09/2023.



Octubre

1. Audiencia Juzgado de Paz, caso **Cooperativa Agroesmeralda**. 03/10/2023.
2. Audiencia Corte Civil y Comercial, caso **Reynaldo Ventura (Blanco)** 09/10/2023.
3. Tribunal colegiado de la Cámara Penal del Juzgado de primera instancia del Distrito Judicial de Monte Plata, caso **Oscar de la Cruz Eduardo**. 12/10/2023.
4. Audiencia Tercera sala Civil y Comercial de Las Caobas, caso **Regiomontano, S.A.** 17/10/2023.
5. Tribunal colegiado de la Cámara Penal del Juzgado de primera instancia del Distrito Judicial de Monte Plata, caso **Oscar de la Cruz Eduardo**. 26/10/2023.

Noviembre

1. Tribunal colegiado de la Cámara Penal del Juzgado de primera instancia del Distrito.
2. Judicial de Monte Plata, caso **Oscar de la Cruz Eduardo**. 01/11/2023.
3. Audiencia Presidencia de la Cámara Civil y Comercial del Juzgado de primera
4. instancia de La Romana, caso **Speli, S.A.** 02/11/2023.
5. Audiencia Juzgado de Paz, caso **Cooperativa Agroesmeralda**. 14/11/2023.

ACTOS DE INTIMACIONES

Enero

ENVIADOS

- 1- ACTO No. 28/2023 reintegración acto de puesto en mora **Polanco Fashion, SRL**. Intimado el 13/01/2023.
- 2- ACTO No. 035/2023. **Oscar Eduardo De la Cruz**. Notificación de querrela constitución en actor civil. Intimado el 23/01/2023.





- 3- ACTO No. 084/2023 **Local Free Zone Service, Inc. y FCA Corporation, S. A.** Civil: demanda reconvenzional en cobro de alquileres vencidos y en declaratoria de sentencia común. Intimado el 31/01/2023.

RECIBIDO:

1. ACTO No. 34/2023 rectificación demanda entrega certificado títulos pagos de astreinte daños y perjuicios **DM Group Internacional, SRL. vs PROINDUSTRIA.** Intimado el 23/01/2023.

Febrero

ENVIADOS

- 1- ACTO No. 132/2023. **Mundi Fashion Center S. R. L.** Proceso verbal de embargo de ajueres de bienes mobiliarios y demanda en validez de embargo. Intimado el 15/02/2023.
- 2- ACTO No. 0430/2023. **MDY Fashion Center S. R. L.,** Proceso Verbal de Embargo de Ajueres de Bienes Mobiliarios y Demanda en Validez de Embargo. Intimado el 21/02/2023.
- 3- SENTENCIA No. 1498/2023 ordena reapertura de debate **Reynaldo Ventura.** 02/02/2023.

RECIBIDO:

1. ACTO No. 199/2023. Recurso contencioso administrativo interpuesto por la empresa Alimentos Nutricionales de las Américas (ALM), SRL. 17/02/2023.

Marzo

ENVIADOS

- 1- ACTO No. 11/2023 **I.T.I.C. Apparel, S.A.** Acto intimación de pago, oposición a retiro de maquinarias y mercancías. Intimado el 03/03/2023.
- 2- ACTO No. 314/2023 Notificación resolución de contrato por llegada del término, incumplimiento del mismo, Intimación de pago y oposición a retiro de maquinarias y mercancías, **Beech Meadiwm SRL.** Intimado el 08/03/2023.
- 3- ACTO No. 10/2023 **ASES MANUFACTURING.** Acto intimación de pago, oposición a retiro de maquinarias y



- mercancías. Intimado el 09/03/2023.
- 4- ACTO No. 64/2023 **IMPRESIONES W.I., S.A.** Acto de intimación a pago, oposición a retiro de maquinarias mercancías y resolución de contrato. Intimado el 10/03/2023.
 - 5- ACTO No. 65/2023 **M & T GLOBAL, S.A.** Acto de intimación de pago, oposición a retiro de maquinarias mercancías y resolución de contrato. Intimado el 10/03/2023.
 - 6- ACTO No. 291/2023. **Esmirna Trinidad Nina Cisnero.** Intimación de pago. Intimado el 13/03/2023.
 - 7- ACTO No. 211/2023. **Caribbean Recycling, S.A.** Intimación a pago, oposición a retiro de maquinarias y mercancías. Intimado el 22/03/2023.
 - 8- ACTO No. 184/2023 Mandamiento de pago, demanda en desalojo y rescisión de contrato **Okhologroup, SRL.** 28/03/2023.
 - 9- ACTO No. 183/2023 Demanda en desalojo y rescisión de contrato de arrendamiento marcado con el No. CDCI-A-350-12-2013 de 19-12-2013, **GRUPO TEXTIL SANTIAGO GTX, CXA.** Intimado 28/03/2023.
 - 10- ACTO No. 185/2023 Demanda en desalojo y rescisión de contrato de arrendamiento marcado con el No. CDCI-A-04-01-2014 d 20-1-2014, **Productos Químicos Lampei, SRL.** 28/03/2023.
 - 11- ACTO No. 186/2023 Intimación de pago y resolución de contrato inversiones **Privilegiadas 4T, SRL.** Intimada el 28/03/2023.
 - 12- ACTO No. 13/2023 Compulsa Notarial **I.T.I.C. APPAREL, S.A.** Intimado el 31/03/2023.

RECIBIDOS:

- 1- ACTO No. 184/2023 notificación de cesión contrato de arrendamiento **Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A. CLARO.** 16/03/2023.

Abril

RECIBIDO:

- 1- ACTO No. 134/2023 civil denuncia contrato abogados que cometen atropellos con actuaciones ilegales contra terceros (no deudores) y que dicen representar a la compañía **Vegetales Macenteros CZFB, SRL.**, perteneciente a la ZFI de la Provincia Peravia (Bani), administrada por PROINDUSTRIA mediante





decreto No. 706-2021 de 04/11/2021. Intimación a tomar carta en el asunto y a expedir certificación. **Yolanda Rodriguez, Ange Leopold y Campo L Ange, SRL. Vs PROINDUSTRIA.** 03/04/2023.

- 2- ACTO No. 121/2023 Civil. segunda notificación denuncia contra abogados que cometen atropellos con actuaciones ilegales contra terceros (No deudores) Rectificación de error involuntario en acto precedente. **Yolanda Rodriguez Gómez, Ange Leopold Mangeri y Campo I 'Ange, SRL.** 11/04/2023.
- 3- ACTO No. 120/2023 Oposición a retiro de maquinarias, equipos, mercancías y productos terminados **Roberto Triunfel Cabrera, Empresa Worldwide Clothing Vs PROINDUSTRIA.** 14/04/2023.
- 4- ACTO No. 121/2023 acto de embargo retentivo y oposición **Roberto Triunfel Cabrera Vs Proindustria.** 17/04/2023.
- 5- ACTO No. 125/2023 denuncia y contra denuncia de embargo retentivo **Roberto Triunfel Cabrera.** 26/04/2023.
- 6- ACTO No. 134/2023 Civil: Denuncia contrato abogados que cometen atropellos con actuaciones ilegales contra terceros (no deudores) y que dicen representar a la Compañía Vegetales Matanceros CAFB, SRL perteneciente a la ZFI Provincia Peravia (Bani), administrada por PROINDUSTRIA mediante el decreto No. 709-21 del 4 noviembre 2021. Intimación a tomar carta en el asunto y a expedir certificación **YOLANDA RODRIGUEZ, ANGE LEOPOLD Y CAMPO L' ANGIE, SRL, JOSE NEGRETE CONTRERAS.** 03/04/2023.

Mayo

ENVIADOS

- 1- ACTO No. 0360/2023 **Inversiones Privilegiadas 4T, SRL,** intimación de pago, resolución de contrato por incumplimiento a intimación de nave. Intimado el 03/05/2023.
- 2- Escrito Motivado De Demanda Empresas **Worldwide Clothing, S.A. Vs PROINDUSTRIA ZFI SPM.** 05/05/2023.
- 3- AUTO No. 01367/2023-SAUT-00104 **Envasados Comestibles, S.A.,** 15/05/2023.
- 4- Acto 312. del Abogado del Estado para la salida voluntaria de inmueble. 23/05/2023.
- 5- ACTO No. 469/2023 Notificación resolución no. 312 de fecha 23-5-2023 emitida por el abogado del estado Sres. **Frank Pineda, Elizabeth Puello, Mevilie Pier, Fellon Martínez, Milo Castillo y Serafín Cruz Gómez.** Intimado el 27/05/2023.





- 6- SENTENCIA 23-1103 Exp. 208/2021 ECIV/00166. Recurso de apelación incoada, **Alexander Manufacturing Co. S.A.** 31/05/2023.

RECIBIDO:

- 1- Escrito motivado de demanda empresas **WORDWIDE CLOTHING, S.A.** Vs PROINDUSTRIA ZFI SPM. 02/05/2023.
- 2- ACTO No. 133/2023 notificación de demanda en validez de embargo retentivo **Roberto Triunfel Cabrera** Vs **PROINDUSTRIA.** 05/05/2023.
- 3- ACTO No. 777-2023 Notificación de recurso contencioso administrativo y auto dictado por el presidente del **Tribunal Superior Administrativo** Vs **PROINDUSTRIA, MARTHA ESPINO HIDALGO.** 10/05/2023.
- 4- ACTO No. 143/2023 Llamamiento a audiencia **Roberto Triunfal Cabrera -Worldwide Clothing, S.A.** Vs **PROINDUSTRIA.** 15/05/2023.
- 5- ACTO No. 524/2023 recurso apelación sentencia civil no. 038-2022-ssen-03065 **EDESUR Dominicana** Vs **PROINDUSTRIA.** 18/05/2023.
- 6- ACTO No. 149/2023 notificación de demanda en reclamación de prestaciones laborales y llamamiento a audiencia **I.T.I.C. APPAREL** Vs **PROINDUSTRIA.** 19/05/2023.
- 7- ACTO No. 140/2023 Notificación de sentencia y mandamiento de pago **Roberto Triunfal Cabrera** Empresa **Worldwide Clothing, S.A.** Vs **PROINDUSTRIA.** 19/05/2023.
- 8- ACTO No. 896/2023 Recurso contencioso administrativo, **Compañía Electricidad Bayahibe, S.A.** Vs **PROINDUSTRIA.** 24/05/2023.
- 9- ACTO No. 398/2023 -Mandamiento de pago **SPELI, S.A.** Vs **PROINDUSTRIA.** 31/05/2023.

Junio

ENVIADOS

- 1- ACTO No. 479/2023 notificación constitución de abogado **SPELI, S.A.** Intimado el 09/06/2023.
- 2- ACTO No. 480/2023 citación en referimiento en levantamiento de embargo retentivo u oposición, notificación de documento y advertencia **SPELI, S.A.** Intimado el 09/06/2023.
- 3- ACTO No. 683/2023 intimación de pago, oposición a retiro de maquinarias y mercancías **SPARTAN BRANDS, D.R., SRL.** Intimado el 30/06/2023.





RECIBIDOS:

- 1- ACTO No. 401/2023 embargo retentivo u oposición denuncia y contradenuncia **SPELI, S.A. Vs PROINDUSTRIA.** 02/06/2023.
- 2- Solicitud de investigación exhaustiva bienes embargados I.T. I. C. **APPAREL, S.A.** 06/06/2023
- 3- ACTO No. 272/2023 notificación y citación **Oscar Eduardo de La Cruz vs Kelvin Ramon Vásquez Compartes.** 16/06/2023.
- 4- ACTO No. 273/2023 notificación y citación **Oscar Eduardo de La Cruz vs Kelvin Ramon Vásquez Compartes.** 16/06/2023.
- 5- ACTO No. 708/2023 notificación de instancia de recursos contencioso administrativo y auto **NIDIA BATLLE AMAYA Vs PROINDUSTRIA.** 21/06/2023.
- 6- ACTO No. 458/2023 demanda de referimiento de fijación de astreinte. **SPELI, S.A. Vs PROINDUSTRIA.** 27/06/2023.
- 7- ACTO No. 278/2023 deslinde a requerimiento **BIENVENIDO LOPEZ JAVIER Vs PROINDUSTRIA.** 09/06/2023.

Julio

ENVIADOS:

- Acto No. 563/2023 Notificación desvinculación de trabajo. **Mariano Montero Vallejo.** 04/07/2023.
- Acto No. 727/2023 Intimación de pago, advertencia para inicio de operaciones, resolución de contrato, oposición a retiro de maquinarias y mercancías. **World Impact Agro, SRL.** 07/07/2023.
- Acto No. 597/2023 Notificación de aviso de inicio de los trabajos de mensura para subdivisión, regularización parcelaria exp. 6620230800. **Ministerio de medio Ambiente y Recursos Naturales y Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.** 11/07/2023.
- Acto No. 598/2023 Notificación de aviso de inicio de los trabajos de mensura para subdivisión, regularización parcelaria no. 66320230800. **Ayuntamiento Municipal Santo Domingo Oeste.** 11/07/2023.
- Acto No. 1053/2023 Intimación de pago y oposición a retiro de maquinarias y mercancía **Blanco International, S.A. BISA.** 13/07/2023.





- Acto No. 747/2023 Intimación de pago y rescisión de contrato. **Cooperativa Agroindustrial Esmeralda**. 14/07/2023.
- Notificación ordenanza en referimiento No. 207/2023-SORD-00140, **Alexander Manufacturing Co, S.A.** 21/07/2023.

RECIBIDOS

- Acto No. 300/2023 Notificación de fijación de audiencia y citación a comparecer. **Destilería Del Yaqué, S.A.** 06/07/2023.
- Acto No. 209/2023 Embargo retentivo u oposición. **Mario Emilio Javier Evertz - Worlwide Clothing**. 07/07/2023.
- Acto No. 850/2023 Recurso de casación. **Grupo Epoca, SRL**. 07/07/2023.
- Acto No. 442/2023 Acción en reclamación de responsabilidad patrimonial. **Speli, S.A. VS PROINDUSTRIA** 24/07/2023.
- Acto desapoderamiento **Peña Goris contratista Electromecánicas, SRL (PG CONTRATISTA, SRL)**. 24/07/2023.

PATRIMONIO:

RECIBIDO:

- Acto No. 333/2023 Notificación de auto fijación de audiencia y citación a comparecer. **Prolares, SRL**. 28/07/2023.

Agosto

ENVIADOS:

- Sentencia No. 504/202-SORD-1272- Levantamiento de embargo retentivo u oposición de pago **Speli, S.A.** 10/08/2023.
- Acto No.37/2023 Compulsa notarial. **Grupo Lujumi, SRL**. 10/08/2023
- Acto No. 1159/2023 Notificación de ordenanza en referimiento y recurso de apelación. **Alexander Manufacturing Co, S.A.** 14/08/2023.
- Acto No. 797/2023 Civil notificación de ordenanza civil, advertencias y solicitud de levantamiento de embargo retentivo u oposición. **Speli, S.A.** 30/08/2023.





- Sentencia auto No. 416-2023-SAUT-00029 **Grupo Scutum, LLC.** 10/08/2023
- Sentencia auto No. 416-2023-SAUT-00030 **Denecu, SRL.** 10/08/2023

RECIBIDOS

- Acto No. 1231/2023 Responsabilidad patrimonial **Speli, S.A.** 08/08/2023.
- Acto No. 579/2023 Notificación de sentencia No. 188/2023-SUPRE-00079, **Speli, S.A.** 25/08/2023.
- Acto No. 580/2023 Demanda en referimiento en fijación de astreinte **Speli, S.A.** 25/08/2023.
- Acto No. 587/2023 Demanda en referimiento a fijación astreinte. **Speli, S.A.** 29/08/2023.

PATRIMONIO

RECIBIDO:

- Acto No. 715/2023 Anuncio demanda en responsabilidad patrimonial. **DM Group, SRL.** 14/08/2023.

Septiembre

ENVIADOS:

- Acto No.715/2023 Intimación de pago **D' Nina Gourmet.** 01/09/2023.
- Notificación por pérdida de cheque **Banco Hipotecario Dominicano (BHD)**, Cheque No. 11268359, Calidad Tiempo.
- Poder especial gestiones y diligencias necesarias ante el Palacio de Justicia de la Charles de Gaulle, en la Provincia de Santo Domingo Este, o cualquier otro tribunal a defender los intereses de nuestra entidad, específicamente en relación a la querrela en Actor civil en contra del imputado **Joel Antonio López (alía la Francia).**
- Acto No. 0716/2023 notificación de sentencia **Grupo Época, S.A.** 01/09/2023.
- Acto No. 1037/2023 notificación fijación de audiencia y citación audiencia Reynaldo Ventura Blanco. 27/09/2023.





- COMPULSA NOTARIAL No. 52 Arcoíris Dominicana, S.R.L. 15/09/2023.
- COMPULSA NOTARIAL No. 53 Spartan Brands, D.R., S.R.L. 15/09/2023.

PATRIMONIO

RECIBIDO:

- Acto No. 971/2023 Inmobiliario. notificación de auto fijación de audiencia - **Inversiones Then, SRL. 20/09/2023.**

RECIBIDOS

- Acto No. 341/2023 notificación de auto de variación de la moneda de la sentencia 336-2021-ssen-00067 y mandamiento de pago **Worldwide Clothing, S.A. 27/09/2023**
- Acto No. 346/2023 embargo retentivo u oposición **Worldwide Clothing, S.A. 29/09/2023.**
- Acto No. 803/2023 acto de avenir o recordatorio y notificación de auto fijación audiencia **Alcar, SRL. 12/09/2023.**

Octubre

ENVIADOS:

- Acto No. 948/2023 levantamiento embargo retentivo BANRESERVAS, Banco Popular, Scotiabank, BHD, Banesco. 09/10/2023.
- Acto No. 1363/2023 mandamiento de pago para fines de desalojo por falta de pago y embargo ejecutivo **Coniba Trading & Import, SRL. 11/10/2023.**
- Acto No. 1442/2023 demanda en cobro de pesos por falta de pago de los alquileres vencidos, **Cooperativa Agroindustrial Esmeralda. 30/10/2023.**
- Acto No. 2290/2023 intimación a pago, puesto en mora para inicios operación, oposición a retiro de maquinarias y mercancías, **Dufarán Importaciones, SRL. 25/10/2023.**
- Acto No. 2291/2023 proceso verbal de embargo de ajueres de bienes mobiliarios y demanda en validez de embargo **Grupo Scutum. 25/10/2023.**
- Compulsa Notarial 63/2023 **Quality Metal Engineering, Qem, S.R.L. 18/10/2023.**



RECIBIDOS

- Acto No. 357/2023 Notificación de sentencia, mandamiento de pago y oposición a retiro de maquinarias, equipos, mercancías y producto terminado **Ruthdelania López** exempleada **Worldwide Cloting, S.A.** 06/10/2023.
- Acto No. 230/2023 Intimación de pago **Aniceta De La Cruz.** 09/10/2023.
- Acto No. 358/2023 Embargo Retentivo u oposición **Ruthdelania López**, exempleada. **Worldwide Clothing, S.A.** 12/10/2023.
- Acto No. 1011/2023 Notificación de dimisión ex-empleados empresa **ASES Manufacturing.** 19/10/2023.
- Acto No. 2028/2023 Oferta real de beneficios laborales **José Rafael Payamps.** 24/10/2023.
- Acto No. 1550/2023 Sentencia **Eddy Benjamín Taveras Quiroz.** 25/10/2023.
- Acto No. 385/2023 Notificación de sentencia, mandamiento de pago y oposición retiro de maquinarias, equipos, mercancías y producto terminados, **Roberto Triunfel Cabrera** exempleado **Worldwide Clothing, S.A.** 27/10/2023.

PATRIMONIO

RECIBIDO:

- Acto No. 299/2023 proceso verbal notificación a los colindantes del proceso de deslinde dentro del ámbito de la parcela 10, ambas del distrito catastral 31, Municipio de los Alcarrizos, provincia Santo Domingo. Comisión permanente de titulación de terrenos del Estado. 10/10/2023.
- Acto No. 1109/2023 Banco Hipotecario **BHD-LEON y David Cortes.** 13/11/2023.
- Acto No. 854/2023 Auxilio de Fuerza Pública para desalojo invasores del **DISDO.** 20/11/2023.
- **Entrega certificado de titulo**
- **DM Group, SRL.** Aplazada sin fecha por posible acuerdo entre las partes. 21/8/2023.



ESCRITOS DE CONCLUSIONES y/o DEFENSA

Num.	Descripción	Recurrente	Recurrido	FECHA
1.	Escrito sustentivo de conclusiones incidentales, principales y reconventionales	FCA Corporation, S. A.	Proindustria	28 de febrero
2.	Escrito de defensa Demanda en Rescisión de contratos, Restitución de Valores y Reparación de Daños y Perjuicios	Alimentos Nutricionales de las Américas	Proindustria	3 de marzo
3.	Escrito de defensa Recurso Contencioso Administrativo contra la Resolución núm. 663-180-2022 de fecha 26/5/2022	Compañía de Electricidad Bayahibe S.A CEB	Proindustria	7 de junio
4.	Escrito de defensa Recurso Contencioso Administrativo contra la Resolución núm. 663-180-2022 de fecha 26/5/2022	Consortio Energético Punta Cana- Macao S.A (CEPM)	Proindustria	15 de junio
5.	Escrito de defensa Demanda en Responsabilidad Patrimonial contra del Estado y funcionarios	Martha Espino Hidalgo	Proindustria	22 de junio
6.	Conclusiones sobre el Referimiento de Levantamiento de embargo retentivo u oposición	Proindustria	SPELI S. A	27 de junio
7.	Recurso Contencioso Administrativo.	Proindustria	Tilsa Gómez González. Vs Proindustria.	
8.	Escrito ampliatorio y justificativo de las conclusiones a fondo	Proindustria	expediente No. 2023-0067560	10/07/2023.
9.	Conclusiones incidentales al fondo caso		SPELI. S.A.	10/07/2023
10.	Depósito de documentos	Proindustria	Proindustria Vs Speli, S.A.	04/07/2023.
11.	Solicitud de sentencia	Proindustria	SPELI, S.A	No tiene fecha pendiente
12.	Recurso contencioso administrativo		Demandante Martha Espino	En espera de fallo.
13.	Recurso administrativo contencioso		Demandante Consortio Energético Punta Cana-Macao (CEPM)	En espera de fallo.



14.	Recurso administrativo	contencioso		Demandante Compañía de Electricidad Bayahibe, S.A.	En espera de fallo.
-----	------------------------	-------------	--	---	---------------------

ESCRITO DE DEFENSA

DEMANDA INTERPUESTAS			
CLIENTE/ EMPRESA	PARQUE	FECHA	DESCRIPCION
FCA Corporation, S. A.	SALCEDO	31 de enero	Demanda Reconvencional en Cobro de Alquileres Vencidos y en Declaratoria de Sentencia Común.
SPELI S. A	n/a	13 de junio	Demanda en referimiento de levantamiento de embargo retentivo

DEMANDAS RECIBIDAS			
CLIENTE/ EMPRESA	PARQUE	FECHA	DESCRIPCION
Martha Espino Hidalgo	n/a	10 de mayo	Recurso Contencioso Administrativo y Demanda en Responsabilidad Patrimonial contra el Estado y funcionarios.
EDESUR Dominicana	n/a	18 de mayo	Recurso apelación sentencia civil no. 038-2022-ssen-03065 sobre validez de embargo retentivo
SPELI S. A.	n/a	2 de junio	Embargo retentivo u oposición denuncia y contradenuncia SPELI, S.A.
Nidia Battle	n/a	21 de junio	Recurso contencioso administrativo prestaciones laborales
SPELI S. A.	n/a	27 de junio	Demanda en referimiento fijación astreinte
SPELI S.A.		8 de agosto	Responsabilidad Patrimonial

ESTADOS DE CUENTAS

1. **GLOBAL COMERCIO FJ, SRL. CDCI-CA-117-7-2002** de fecha 15/07/2022. Solicitado vía correo el **02/02/2023**.
2. **TPD TROPICAL PRODUCE DOMINCANA. CDCI-CA-121-7-2022** de fecha 01/08/2022. Solicitado vía correo el **02/02/2023**.





3. **CTG TAPES, SRL. CDCI-A-24-2-2022** de fecha 24/02/2022. Solicitado vía correo el **02/02/2023**.
4. **COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL ESMERALDA. CDCI-A-67-6-2011**, de fecha 28/07/2011. Solicitado el **10/02/2023**.
5. **FELMAN GIF & SOUVINERS, S.R.L. CDCI-CA-83-5-2022**, de fecha 18/05/2022. Solicitado el **10/02/2023**.
6. **I.T.C. APPAREL, S.A. CFI-A-21-4-2003**, de fecha 30/01/2003. Solicitado el **10/02/2023**.
7. **REGIOMONTANO, S.A. CDFI-A-327-8-2004**, de fecha 15/08/2007. Solicitado el **09/03/2023**.
8. **INVERSIONES PRIVILEGIADAS 4 P, S.R.L. CDCI-A-184-10-2021**, de fecha 04/10/2021. Solicitado el **16/03/2023**.
9. **ENVASADOS COMESTIBLES, S.R.L. CDCI-A-290-11-2013**, de fecha 06/11/2013. Solicitado el **23/03/2023**.
10. **ASES MANUFACTURING, SRL. CDCI-A-62-5-2011**, de fecha 23 de mayo de 2011. Solicitado vía correo el **14/06/2023**.
11. **SPARTAN BRANDS, D.R.S.A., CDCI-A-50-04-2019.**, de fecha 31 de marzo de 2019. Solicitado vía correo el **27/06/2023**.
12. **COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL, ESMERALDA., CDCI-A67-6-2011**, de fecha 01 de agosto de 2011. Solicitado vía correo el **27/06/2023**.
13. **QUIMICOS MULTIPLES LESLIE, SRL., CDCI-A-10-01-2019**, de fecha 01 de enero de 2019. Solicitado vía correo el **27/06/2023**.
14. **D ´NINA GOURMET, S.R.L., CDCI-A-251-12-2015**, de fecha 01 de diciembre de 2015. Solicitado el **27/07/2023** físico y vía correo.
15. **DENECU, SRL., CDCI-A-33-04-2019** de fecha 5 de abril del 2019. Solicitado el **25/07/2023** vía correo.
16. **PERFORMANCE & VINTAGE CLASSICS**, enumerado con el contrato **CDCI-A-41-4-2011** de fecha 6 de mayo de 2011. Solicitado el **25/07/2023**.
17. **STELLA DOMINIK**, de fecha 25/05/2011. Solicitado el **17/07/2023**.
18. **COOPERATIVA AGROINDSUTRIAL ESMERALDA**, enumerado





con el contrato **CDCI-A-67-6-2011** de fecha 28/07/2011. físico y vía correo el **14/08/2023**.

19. STARLINE CASKETS, S.R.L., CDCI-CCA-110-6-2023 Y QUALITY METAL ENGINEERING QME CDCI-A-216-10-2016. Solicitud via correo el **28/09/2023**.

20. WIZARD CNC CORPORATION CDCI-A-02-01-2018 de fecha 09 de enero de 2018. **02/10/2023**.

21. ZONA TROPICAL, S.R.L., CDCI-COA-100-5-2023 de fecha 31/5/2023. Solicitud vía correo. **25/10/2023**.

Lic. Yarisabel Marmolejos Rufino
Enc. Departamento Jurídico

YMR//er

